

AGRICOLA ISAJAZ S.A.
NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2012

1.- INFORMACIÓN GENERAL

La Empresa AGRICOLA ISAJAZ S.A. Se constituyó el 05 de OCTUBRE del año 2010, ante el Notario QUINTO, DR. LESLIE CASTILLO SOTOMAYOR; fue inscrito en el Registro Mercantil bajo el No. 1212 y anotada en el repertorio bajo el número 2180 el día 22 de OCTUBRE del año 2010

La empresa se constituyó con 2 accionistas, siendo su actividad principal COMERCIALIZACION DE BANANO

2.- BASE DE ELABORACIÓN

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentadas en Dólares de los Estados Unidos aplicables en el Ecuador.

Los Estados Financieros del ejercicio económico 2012, fueron aprobados por la Junta General de socios el 05 de Marzo del año 2013

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo a las NIIF para PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas más importantes del grupo se indican en la nota 3.

3.- POLÍTICAS CONTABLES.

a.- La contabilidad se llevara por partida doble, en idioma castellano, en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica. Se llevara de acuerdo a las Leyes Ecuatorianas, Normas, reglamentos y disposiciones emitidas por los organismos de control

b.- Las ventas son al contado y a 7, 15 y 20 días plazo

c.- A falta de algún principio contable establecido, se aplicara el criterio lógico y profesional del Contador Público.

4.- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

a.- El efectivo, con relación al año anterior, tuvo un incremento de \$ 4795.05 debido al incremento de las ventas y por consiguiente la disminución de Cuentas por Cobrar en \$ 963.00.

b.- Cuenta con un patrimonio de \$110959.53 conforme se indica en el Estado de Situación Financiera del ejercicio económico 2012.

c.- Las Depreciaciones de Activos Fijos se realizó por porcentajes legales esto es

Edificios	5%
Instalaciones	10%
Muebles y Equipos de Oficina	10%
Equipos de Computación	33%
Otras propiedades, planta y equipos	10%

d.- De las Utilidades Acumuladas se repartieron entre los socios el valor de \$ 3786.52.