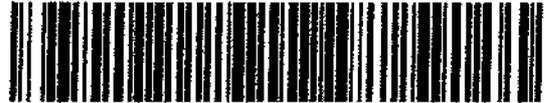




COPIA CERTIFICADA  
NOTARIA SEXTA



Factura: 004-002-000030061

20182301006P03011

NOTARIO(A) ENELIO FALCONERI JARAMILLO NAVARRETE

NOTARIA SEXTA DEL CANTON SANTO DOMINGO

EXTRACTO



| Escritura N°:                    | 20182301006P03011                 |                          |                        |                    |               |                  |                           |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|---------------|------------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>          |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:           | 23 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (13:00) |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>              |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| Persona                          | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad  | Calidad          | Persona que le representa |
| Natural                          | LOPEZ MANUEL AGUSTIN              | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0700160021         | ECUATORIA NA  | BENEFICIARIO (A) |                           |
| Natural                          | LOPEZ LAPO JENNY YOLANDA          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1711355460         | ECUATORIA NA  | BENEFICIARIO (A) |                           |
| Natural                          | LOPEZ LAPO MANUEL AGUSTIN         | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714103783         | ECUATORIA NA  | BENEFICIARIO (A) |                           |
| Natural                          | LOPEZ LAPO MIRIAN ROCIO           | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714709373         | ECUATORIA NA  | BENEFICIARIO (A) |                           |
| Natural                          | LOPEZ LAPO CARLOS VICTOR          | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708989684         | ECUATORIA NA  | BENEFICIARIO (A) |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| Persona                          | Nombres/Razón social              | Tipo interviniente       | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad  | Calidad          | Persona que representa    |
|                                  |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| <b>UBICACION</b>                 |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| Provincia                        |                                   |                          | Cantón                 |                    | Parroquia     |                  |                           |
| SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS   |                                   |                          | SANTO DOMINGO          |                    | SANTO DOMINGO |                  |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>    |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>     |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
|                                  |                                   |                          |                        |                    |               |                  |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:     | INDETERMINADA                     |                          |                        |                    |               |                  |                           |

NOTARIO(A) ENELIO FALCONERI JARAMILLO NAVARRETE  
NOTARIA SEXTA DEL CANTON SANTO DOMINGO  
EXTRACTO

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Escritura N°: | 20182301006P03011 |
|---------------|-------------------|

ACTO O CONTRATO:

CESIÓN DE PARTICIPACIONES

FECHA DE OTORGAMIENTO: 23 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (13:00)

OTORGANTES

OTORGADO POR

| Persona | Nombres/Razón social      | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---------|---------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------|---------------------------|
| Natural | LOPEZ MANUEL AGUSTIN      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0700160021         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |
| Natural | LOPEZ LAPO JENNY YOLANDA  | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1711355469         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |
| Natural | LOPEZ LAPO MANUEL AGUSTIN | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714103783         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |
| Natural | LOPEZ LAPO MIRIAN ROCIO   | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1714709373         | ECUATORIANA  | CEDENTE |                           |

A FAVOR DE

| Persona | Nombres/Razón social     | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad        | Persona que representa |
|---------|--------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|----------------|------------------------|
| Natural | LOPEZ LAPO CARLOS VICTOR | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1708989684         | ECUATORIANA  | CESIONARIO (A) |                        |

UBICACIÓN

| Provincia                      | Cantón        | Parroquia     |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS | SANTO DOMINGO | SANTO DOMINGO |

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: 26249.00

*[Firma manuscrita]*  
 NOTARIO(A) ENELIO FALCONERI JARAMILLO NAVARRETE  
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



20182301006P03011 Factura: 004-002-000030061

**PARTICION DE BIENES HEREDITARIOS DE LA COMPAÑÍA  
COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑÍA LIMITADA  
OTORGA: LOPEZ MANUEL AGUSTIN Y OTROS  
CUANTIA: \$ 29.999.00 USD**

**CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA  
COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑÍA LIMITADA  
OTORGAN: LOPEZ MANUEL AGUSTIN Y OTROS  
A FAVOR DE: LOPEZ LAPO CARLOS VICTOR  
CUANTIA: \$ 26.249,00 USD**

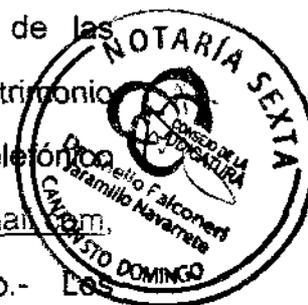
**DI TRES COPIAS**

N.Z.

En la ciudad de Santo Domingo, cabecera del Cantón Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, República del Ecuador, el día de hoy, **VIERNES VEINTE Y TRES DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL DIECIOCHO**, ante mí, doctor Enelio Falconeri Jaramillo Navarrete, Notario Sexto del Cantón Santo Domingo, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura, por una parte, los señores **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, viudo, comerciante, número telefónico 0999669950, correo electrónico [exporcafe@interactive.net.ec](mailto:exporcafe@interactive.net.ec), por sus propios derechos; **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, casada, economista, número telefónico 0999361324, correo electrónico [expor\\_cafe@hotmail.com](mailto:expor_cafe@hotmail.com), por sus propios derechos; **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, divorciado, licenciado, número telefónico 023706151, correo electrónico [manuel\\_agustin77@hotmail.com](mailto:manuel_agustin77@hotmail.com), por sus propios derechos; y, **MIRIAN**



**ROCIO LOPEZ LAPO**, casada, licenciada, número telefónico 0999670564, correo electrónico [mirian2014ml@gmail.com](mailto:mirian2014ml@gmail.com), por sus propios derechos; en calidad de cedentes; y, por otra parte, el señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, casado haciendo uso de las capitulaciones matrimoniales según consta de la partida de matrimonio que se adjunta como habilitante, empleado privado, número telefónico 023704017, correo electrónico [carloslopezelreydelcacao@gmail.com](mailto:carloslopezelreydelcacao@gmail.com), por sus propios derechos, en calidad de cesionario.- Los



comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces y hábiles ante la Ley para celebrar actos, contratos y contraer obligaciones, domiciliados en en la urbanización la Florida, avenida Quevedo número quince veinte y uno, kilómetro tres y medio, esta ciudad de Santo Domingo, cantón Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, a quienes de conocer doy fe, en virtud de que me presentaron sus respectivos documentos de identidad cuyas fotocopias debidamente autenticadas por mí, incorporo a la presente escritura.- Examinados por mí, el Notario, y hallándose bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura, que a celebrar proceden libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me presentan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese incorporar una en la que conste una **PARTICION DE BIENES HEREDITARIOS Y CESION DE PARTICIPACIONES**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Intervienen en la celebración de la presente escritura, por una parte, los señores **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, viudo, comerciante, por sus propios derechos; **JENNY YOLANDA**



LOPEZ LAPO, casada, economista, por sus propios derechos;

MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO, divorciado, licenciado, por sus

propios derechos; y, MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO, casada,

licenciada, por sus propios derechos; en calidad de cedentes;

otra parte, el señor CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO, casado con

capitulaciones matrimoniales, empleado privado, por sus propios

derechos, en calidad de cesionario.- Los comparecientes son de

nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces y

hábiles para contratar y obligarse, domiciliados en esta ciudad de

Santo Domingo.- SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- UNO.- Los señores

MANUEL AGUSTIN LOPEZ, en estado civil casado con la señora

ROSARIO LAPO LAPO; y, MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO, en

estado civil de divorciado, mediante escritura pública celebrada el

veinte y tres de agosto de dos mil diez, ante el doctor José Estuardo

Novillo Peralta, Notario Cuarto del Cantón Santo Domingo, e inscrita en

el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo, el quince de

septiembre de dos mil diez, en el registro de comercio, actos y

contratos mercantiles, tomo CUARENTA Y CUATRO (44), inscripción

número CIENTO VEINTE Y NUEVE (129), repertorio número

NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO (975), constituyeron la compañía

COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA

LIMITADA, con un capital social de TREINTA MIL DOLARES DE LOS

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en TREINTA MIL

PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE

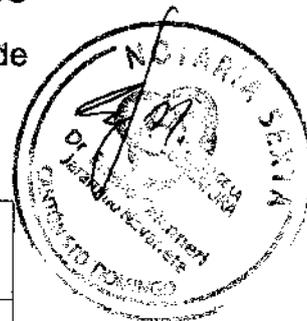
AMERICA CADA UNA, iguales, acumulativas e indivisibles, aportadas

de la siguiente manera: el señor MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ,

VEINTE Y NUEVE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE



**PARTICIPACIONES (29.999) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA; y, el señor MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO, UNA PARTICIPACION (1) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA,** estructurado en el cuadro de integración de capital de la siguiente forma:



| SOGIOS                    | CAPITAL PAGADO NUMERARIO | Nº PARTICIPACIONES |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ      | \$ 29.999,00             | 29.999             |
| MANUEL AGUSTIN LÓPEZ LAPO | \$ 1,00                  | 1                  |
| <b>TOTALES</b>            | <b>\$ 30.000,00</b>      | <b>30.000</b>      |

**DOS.-** Al fallecimiento de la señora **ROSARIO LAPO LAPO**, suscitado el cinco de septiembre de dos mil catorce, quedaron como únicos y universales herederos los señores **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO, JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO, MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO** y **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**; y, como cónyuge sobreviviente y con derecho a gananciales el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ** según consta del Acta de Posesión Efectiva Proindiviso, concedida por el doctor **Oswaldo Antonio Infante Zavala**, Notario Cuarto del Cantón Santo Domingo, el once de septiembre del dos mil catorce, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo, el tres de octubre de dos mil catorce.- **TRES.-** La Junta General Universal de Socios de la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA**, celebrada en esta ciudad de Santo Domingo, el día jueves veinte y cinco de octubre de dos mil dieciocho, en forma unánime acordó lo siguiente: a) Autorizar la partición de bienes hereditaria por la sucesión de la señora



ROSARIO LAPO LAPO, cónyuge fallecida del socio **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, para que se adjudique a favor de todos los herederos universales y cónyuge sobreviviente, las participaciones que les corresponde en la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERILLOPEZ COMPAÑIA LIMITADA**, de conformidad con la ley, y, b)



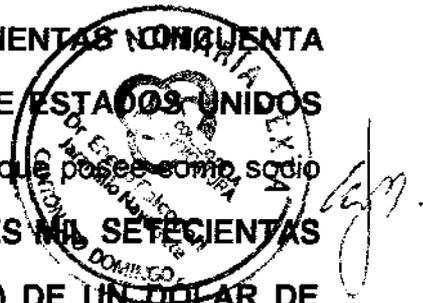
Una vez realizada la partición hereditaria, autorizar la cesión y transferencia de **VEINTE Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (26.249) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA** de la siguiente manera: al señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, ceda y transfiera **CATORCE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y OCHO PARTICIPACIONES (14.998) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, a favor de su hijo señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, reservándose el cedente **UNA PARTICIPACION (1) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**; a la señora **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, ceda y transfiera **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, a favor de su hermano señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**; al señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, ceda y transfiera **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y UN PARTICIPACIONES (3.751) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, a favor de su hermano señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**; y, a la señora **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**, ceda y transfiera **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, a favor de su hermano señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**.- **TERCERA.- PARTICION DE BIENES**

**HEREDITARIOS.-** Con estos antecedentes, **MANUEL AGUSTIN LOPEZ, CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO, JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO, MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO y MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO,** por sus propios derechos, en sus calidades ya invocadas, convienen en celebrar la presente partición de bienes hereditarios, conforme a los derechos y acciones hereditarios que les corresponden en la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERROLOPEZ COMPAÑIA LIMITADA,** de la siguiente manera: **UNO.-** Al señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ,** en su calidad de cónyuge sobreviviente de la señora **ROSARIO LAPO LAPO,** a quien le corresponde el **CINCUENTA POR CIENTO (50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (GANANCIALES)** de la sucesión, se le adjudica **CATORCE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (14.999) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA;** **DOS.-** Al señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO,** en su calidad de heredero universal de su madre señora **ROSARIO LAPO LAPO,** a quien le corresponde el **DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS)** de la sucesión, se le adjudica **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA;** **TRES.-** A la señora **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO,** en su calidad de heredera universal de su madre señora **ROSARIO LAPO LAPO,** a quien le corresponde el **DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS)** de la sucesión, se le adjudica **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA;**





**CUATRO.-** Al señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, en su calidad de heredero universal de su madre señora **ROSARIO LAPO LAPO**, a quien le corresponde el **DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS)** de la sucesión, se le adjudica **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, más la participación que posee como socio fundador de la Compañía, se le consolidan **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y UN PARTICIPACIONES (3.751) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**; y, **CINCO.-** A la señora **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**, en su calidad de heredera universal de su madre señora **ROSARIO LAPO LAPO**, a quien le corresponde el **DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS)** de la sucesión, se le adjudica **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA.-** De conformidad con esta partición hereditaria de bienes el cuadro de integración de capital quedaría conformado de la siguiente manera:



| SOCIOS                    | CAPITAL PAGADO NUMERARIO | Nº PARTICIPACIONES |
|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ      | \$ 14.999,00             | 14.999             |
| CARLOS VÍCTOR LÓPEZ LAPO  | \$ 3.750,00              | 3.750              |
| JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO  | \$ 3.750,00              | 3.750              |
| MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ LAPO | \$ 3.751,00              | 3.751              |
| MIRIAN ROCÍO LÓPEZ LAPO   | \$ 3.750,00              | 3.750              |
| <b>TOTALES</b>            | <b>\$ 30.000,00</b>      | <b>30.000</b>      |

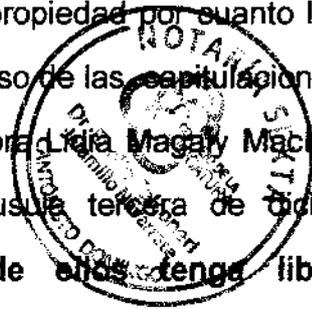
La cuantía de la presente partición es de **VEINTE Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE DÓLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ( \$ 29.999,00 USD).**- **CUARTA.- CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con los antecedentes citados, el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, cede y transfiere **CATORCE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y OCHO PARTICIPACIONES (14.998) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA** favor de su hijo señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, reservándose el cedente **UNA PARTICIPACION (1) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**; la señora **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, cede y transfiere **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, a favor de su hermano señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**; el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, cede y transfiere **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y UN PARTICIPACIONES (3.751) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, a favor de su hermano señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**; y, la señora **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**, cede y transfiere **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, a favor de su hermano señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**; que les corresponde en la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA.-** Se deja constancia expresa de lo siguiente: a) Que el cesionario señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, casado con capitulaciones matrimoniales, con estas cesiones, más las participaciones que se le adjudicaron como heredero universal de la





señora **ROSARIO LAPO LAPO**, consolida **VEINTE Y NUEVE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (29.999) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA;**

las mismas que son de su única y exclusiva propiedad por cuanto las participaciones que adquiere por cesión hace uso de las capitulaciones matrimoniales celebrada con su cónyuge señora Lidia Magaly Macías Moncada, que textualmente dice en la cláusula tercera de dicho instrumento: "... para que cada uno de ellos tenga libre administración y disposición de los bienes que adquieran dentro del matrimonio, a cualquier título sea gratuito u oneroso,....."; y, b)



*[Firma manuscrita]*

Que el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, viudo, adquirió la **PARTICIPACION (1) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, que se reserva, en la adjudicación como cónyuge sobreviviente de la señora **ROSARIO LAPO LAPO**, es decir, esta participación es de su única y exclusiva propiedad.- La cuantía de la presente cesión es de **VEINTE Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$26.249,00 USD)**.- Por efecto de la presente cesión de participaciones el cuadro de integración de capital de la compañía queda estructurado de la siguiente forma:

| SOCIOS                   | CAPITAL PAGADO NUMERARIO | Nº PARTICIPACIONES |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| CARLOS VICTOR LÓPEZ LAPO | \$ 29.999,00             | 29.999             |
| MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ     | \$ 1,00                  | 1                  |
| TOTALES                  | \$ 30.000,00             | 30.000             |

**QUINTA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se adjunta el Acta de la Junta General Universal de Socios de la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERROLOPEZ COMPAÑIA LIMITADA**; y, además en cumplimiento a lo estipulado en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías vigente se acompaña el certificado conferido por el señor Gerente y representante legal de la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERROLOPEZ COMPAÑIA LIMITADA**, que indica que la Junta celebrada el veinte y cinco de octubre de dos mil dieciocho,



autorizó por unanimidad la presente cesión de participaciones.-

**SEXTA.- MARGINACIONES.-** De la presente cesión de participaciones se sentará razón al margen de la inscripción de la constitución de la compañía en el Registro Mercantil del Cantón Santo Domingo; y, de igual forma se sentará razón al margen de la matriz de la escritura de Constitución de la Compañía en el protocolo de la Notaría respectiva.-

**SEPTIMA.- ACEPTACION.-** Los comparecientes aceptan el total contenido de las cláusulas que anteceden, en virtud que este es un acto voluntario y de mutuo acuerdo entre los socios de la Compañía, herederos y cónyuge sobreviviente, no existiendo ninguna persona, socio o heredero que se sienta perjudicado por esta partición hereditaria y cesiones correspondientes; por lo que, autorizan a usted señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la validez y eficacia de este contrato y autorizan que este instrumento público se inscriba en el Registro Mercantil correspondiente".-

**HASTA AQUI LA MINUTA,** la misma que está firmada por el doctor Gerardo Novillo, abogado con matrícula profesional número 23-2002-10, del Foro de Abogados, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para la celebración de esta escritura



## COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA

Vía Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017  
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176  
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador  
Email: exporcaf@interactiva.net.ec



### ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA CELEBRADA EL 25 DE OCTUBRE DEL 2008

En Santo Domingo, a los veinte y cinco días del mes de octubre del dos mil dieciocho, a las 09h00, en el domicilio de la Compañía, ubicada en la Urbanización la Florida, avenida Quevedo No. 1521, kilómetro tres y medio, se reúne la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA**, el señor **MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ**, propietario de **VEINTE Y NUEVE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (29.999) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**; y, el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, propietario de **UNA PARTICIPACION (1) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**; además se cuenta con la presencia de la señora economista **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, Presidenta de la Compañía y de los señores **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO** y **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**. Por estar presente el cien por ciento del capital social, los socios resuelven, por unanimidad constituirse en Junta General Universal de Socios, al amparo del artículo 238 de la Ley de Compañías, por lo que se declara constituida e instalada la sesión. El capital de la Compañía es de **TREINTA MIL DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (U.S.D. \$ 30.000,00)** dividido en **TREINTA MIL PARTICIPACIONES (30.000) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, íntegramente suscritas y pagadas por los socios. Preside la Junta, la economista **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO** y actúa como Secretario el señor **MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ**, en sus calidades de Presidenta y Gerente, respectivamente. La Presidenta dispone que por Secretaria se de lectura a los puntos del Orden del Día.

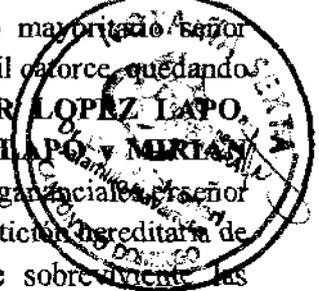
1. Tratar y decidir sobre la partición de bienes hereditarios por la sucesión de la señora **ROSARIO LAPO LAPO**, cónyuge fallecida del socio mayoritario señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, para que se adjudique a favor de todos los herederos universales y cónyuge sobreviviente, las participaciones que les corresponde en la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA** de conformidad con la ley; y,
2. Tratar y decidir sobre las cesiones y transferencias de las **VEINTE Y SEIS MIL DOSCIENTAS CUARENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (26.249) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA** a favor del señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, realizadas por su padre señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ** y hermanos señores **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO** y **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**.



## COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA

Vía Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017  
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176  
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador  
Email: exporcafe@interactive.net.ec

La Presidenta consulta a la Asamblea si están de acuerdo con estos puntos del orden del día, a lo que por unanimidad se acepta los puntos a tratar.- **PRIMER PUNTO.-** La Presidenta indica que la señora **ROSARIO LAPO LAPO**, cónyuge del socio mayoritario señor **MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ**, falleció el cinco de septiembre de dos mil once, quedando como únicos y universales herederos los señores **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO** y **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**; y, como cónyuge sobreviviente y con derecho a gananciales, el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**; motivo por el cual se debe realizar la partición hereditaria de bienes conforme a la ley y adjudicarle a cada heredero y cónyuge sobreviviente las participaciones que les corresponda. Toma la palabra el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, socio mayoritario de la compañía quien manifiesta que es necesario resolver el tema de la partición hereditaria de las participaciones que él tiene en la compañía en vista del fallecimiento de su esposa la señora **ROSARIO LAPO LAPO**, para que sus herederos puedan disponer de los derechos que les corresponde a cada uno y que él también pueda disponer de sus derechos de gananciales que le corresponden como cónyuge sobreviviente. Toma la palabra la Presidenta que indica que si todos los presentes se encuentra de acuerdo y respetando lo que determina la Ley entrarían en partición **VEINTE Y NUEVE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (29.999) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA** que hasta este momento han sido de propiedad del socio, señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ** y de las cuales en su calidad de cónyuge sobreviviente de la señora **ROSARIO LAPO LAPO**, le corresponde el **CINCUENTA POR CIENTO (50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (GANANCIALES)** es decir **CATORCE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (14.999) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, que se le adjudicaría y pasarían hacer de su única y exclusiva propiedad; y, a los herederos señores **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO** y **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**, les corresponde el otro **CINCUENTA POR CIENTO (50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS)** es decir **QUINCE MIL PARTICIPACIONES (15.000) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, que se les adjudicaría y pasarían hacer de su única y exclusiva propiedad; aclarando que por no contravenir con las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías de que las participaciones no pueden ser fraccionadas se divide de la forma indicada, correspondiéndoles a cada uno de los herederos el doce punto cincuenta por ciento (12.50%) de derechos y acciones (hereditarios) de la sucesión, equivalente a **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, es decir: Al señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, en su calidad de heredero universal de su madre señora **ROSARIO LAPO LAPO**, le corresponde el **DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES**





## COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA

Via Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017  
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176  
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador  
Email: exporcafe@interactive.net.ec

(HEREDITARIOS) de la sucesión, se le adjudicaría TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA.- A la señora **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, en su calidad de heredera universal de su madre señora ROSARIO LAPO LAPO, le corresponde el DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS) de la sucesión y se le adjudicaría TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA.- Al señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, en su calidad de heredero universal de su madre señora ROSARIO LAPO LAPO, le corresponde el DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS) de la sucesión, se le adjudicaría TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA, más la participación que posee como socio fundador de la Compañía, se le consolidaría TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y UN PARTICIPACIONES (3.751) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA.- A la señora **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**, en su calidad de heredera universal de su madre señora ROSARIO LAPO LAPO, le corresponde el DOCE PUNTO CINCUENTA POR CIENTO (12.50%) DE DERECHOS Y ACCIONES (HEREDITARIOS) de la sucesión, se le adjudicaría TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA. Luego de las deliberaciones pertinentes los herederos y socios de la compañía, manifiestan su conformidad con el resultado de la partición y adjudicación hereditaria, obteniendo como resultado final lo especificado en el cuadro de integración de capital que quedaría conformado de la siguiente manera:

| SOCIOS                    | CAPITAL PAGADO<br>NUMERARIO | N° PARTICIPACIONES |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------|
| MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ      | \$ 14.999,00                | 14.999             |
| CARLOS VÍCTOR LÓPEZ LAPO  | \$ 3.750,00                 | 3.750              |
| JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO  | \$ 3.750,00                 | 3.750              |
| MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ LAPO | \$ 3.751,00                 | 3.751              |
| MIRIAN ROCÍO LÓPEZ LAPO   | \$ 3.750,00                 | 3.750              |
| TOTALES                   | \$ 30.000,00                | 30.000             |

Los socios y herederos de la compañía COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA aceptan y autorizan en forma unánime la partición hereditaria por estar conforma a la Ley y por qué no lesiona ninguno de sus derechos y facultan que se realice

## COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA

Vía Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017  
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176  
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador.  
Email: exporcafe@interactive.net.ec



dicha partición mediante instrumento público en una de las notarías de la ciudad.- **SEGUNDO PUNTO.-** La Presidenta indica que el cónyuge sobreviviente y los herederos señores **MANUEL AGUSTIN LOPEZ, JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO, MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO y MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**, respectivamente, han resuelto de forma voluntaria y de común acuerdo ceder sus participaciones a favor del señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, por lo que han solicitado a la Junta General de Socios se les autorice las siguientes cesiones: que el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, ceda y transfiera **CATORCE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y OCHO PARTICIPACIONES (14.998) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**, reservándose el cedente **UNA PARTICIPACION (1) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**; la señora **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**, ceda y transfiera **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**; el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, ceda y transfiera **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y UN PARTICIPACIONES (3.751) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**; y, la señora **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**, ceda y transfiera **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES (3.750) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**; en virtud de que se trata de un acto voluntario y de mutuo acuerdo entre los socios de la Compañía, herederos y cónyuge sobreviviente, no existiendo ninguna persona, socio o heredero que se sienta perjudicado por estas cesiones, se acepta y autoriza las cesiones de participaciones planteadas y se aprueba dichas transferencias a favor del señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO** de las **VEINTE Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (26.249) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA** de la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA**; es decir, que el cesionario señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, casado con capitulaciones matrimoniales. con estas cesiones, más las participaciones que se le adjudicaron como heredero universal de la señora **ROSARIO LAPO LAPO** consolida **VEINTE Y NUEVE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE PARTICIPACIONES (29.999) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA**; las mismas que son de su única y exclusiva propiedad por cuanto las participaciones que adquiere por cesión hace uso de las capitulaciones matrimoniales celebrada con su cónyuge señora Lidia Magaly Macías Moncada; y, que el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ**, viudo, adquirió la **PARTICIPACION (1) DE UN DÓLAR DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**, que se reserva, en la adjudicación como cónyuge sobreviviente de la señora **ROSARIO LAPO LAPO**, es decir, esta participación es de su única y exclusiva propiedad.- Luego de las deliberaciones del caso los socios se autorizan mutuamente la transferencia de participaciones y para que acudan a una de las notarías de la ciudad y realicen las escrituras



**FERRILOPEZ**  
Cía. Ltda.

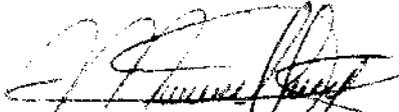
**COMERCIAL E INMOBILIARIA**  
**FERRILOPEZ CIA. LTDA**

Vía Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017  
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176  
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador  
Email: exporcafe@interactive.net.ec

públicas de cesión de participaciones de acuerdo a lo que determina la Ley de Compañías. En tal virtud el cuadro de integración de capital quedaría conformado de esta manera:

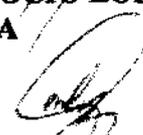
| SOCIOS                   | CAPITAL PAGADO<br>NUMERARIO | N° PARTICIPACIONES |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------|
| CARLOS VICTOR LÓPEZ LAPO | \$ 29.999,00                | 29.999             |
| MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ     | \$ 1,00                     | 1                  |
| <b>TOTALES</b>           | <b>\$ 30.000,00</b>         | <b>30.000</b>      |

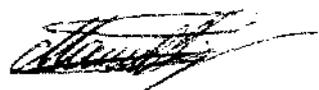
Resuelto el Orden del Día, la Presidenta concede un receso para la redacción del Acta de la Junta, que se ha instalado con 100% del capital social. Por Secretaría se da lectura del Acta de la Junta, la misma que es aprobada por unanimidad y sin observación alguna. La Presidenta declara concluida la sesión de esta junta, siendo las 12h00 horas. Para constancia, suscriben la presente acta todos los concurrentes y presentes.

  
**MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**  
SOCIO- HEREDERO

  
**MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO**  
HEREDERA

  
**CARLOS VICTOR LÓPEZ LAPO**  
HEREDERO

  
**JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO**  
PRESIDENTA - HEREDERA

  
**MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ**  
SOCIO - GERENTE

**Certifico:** Que la presente acta es fiel copia del original, que reposa en el Libro de Actas de la Compañía, al cual me remito en caso de ser necesario. Santo Domingo, a dieciséis de noviembre del dos mil dieciocho. -

  
**Sr. MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ**  
SECRETARIO



## COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA

Vía Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017  
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176  
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador  
Email: exporcafe@interactive.net.ec

### CERTIFICADO



En cumplimiento a lo estipulado en el artículo ciento trece de la Ley de Compañías vigente, certifico que: la Junta Universal de Socios de la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA** celebrada el veinte y cinco de octubre de dos mil dieciocho, autorizó por unanimidad, la cesión y transferencia de **CATORCE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y OCHO PARTICIPACIONES** de propiedad del señor **MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ** a favor del señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**; además, las señoras **JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO** y **MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO** ceden y transfieren sus **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA PARTICIPACIONES** que tienen cada una y que las adquirieron en la partición de bienes hereditarios en la sucesión de la señora Rosario Lapo Lapo, a favor del señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**; igualmente, el señor **MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO**, cede y transfiere sus **TRES MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y UN PARTICIPACIONES** que las adquirió al ser socio de la compañía y en la partición de bienes hereditarios en la sucesión de la señora Rosario Lapo Lapo, a favor del señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**.- **Certifico**.- Santo Domingo, a dieciséis de noviembre del dos mil dieciocho.

**Sr. MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ**  
**GERENTE DE LA COMPAÑIA COMERCIAL E INMOBILIARIA**  
**FERRILOPEZ COMPAÑIA LIMITADA**



## COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA

Via Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017  
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176  
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador  
Email: exporcafe@interactive.net.ec

Santo Domingo, a 01 Octubre del 2015

Señor  
**MANUEL AGUSTÍN LÓPEZ**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo en su conocimiento que Usted, ha sido designado **GERENTE** de la compañía "**COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA.**", mediante Junta General Extraordinaria celebrada el 28 Septiembre del 2015, para un periodo de cinco años, según el artículo Vigésimo primero del estatuto social de la compañía, que la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía será ejercida por el Gerente y será subrogado por el Presidente en caso de falta temporal o definitiva, de conformidad con el Artículo Vigésimo Segundo del estatuto social de la compañía.

Atentamente,

Mirán Rocio López Lapo  
SECRETARIA



Yo, Manuel Agustín López, **acepto el cargo de GERENTE** de la compañía **COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA.** - Santo Domingo, a 01 Octubre del 2015.

Manuel Agustín López  
C.C. Nro. 070016002-1

### DATOS DE LA COMPAÑÍA:

ESCRITURA DE CONSTITUCION: Fecha: 23 de Agosto del 2010  
NOTARIA.....: Cuarta, del Canton Santo Domingo  
DOMICILIO Y PLAZO DE DURACION.....: Sto. Domingo, 100 años de duración.  
RESOLUCION SUPER-CÍAS Nro.....: SC.U.DJC.Q.10.003602  
FECHA.....: 30 de Agosto del 2010  
INSCRIPCION REGISTRO MERCANTIL DE SANTO DOMINGO: 15 de septiembre del 2010 con el número 129 Repertorio N° 975.



# Registro Mercantil de Santo Domingo

TRÁMITE NÚMERO: 5921

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 3999                   |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 02/10/2015             |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 549                    |
| REGISTROSS:            | LIBRO DE NOMBRAMIENTOS |

### 1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

|                           |   |
|---------------------------|---|
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:    | COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA.LTDA. |
| NOMBRES DEL ADMINISTRADOR | LOPEZ MANUEL AGUSTIN                          |
| IDENTIFICACIÓN            | 0700160021                                    |
| CARGO:                    | GERENTE                                       |
| PERIODO(Años):            | 5   |

### 2. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: SANTO DOMINGO A 2 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2015

JACQUELINE VICTORIA MENA PULLAS

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: GUAYAQUIL 100 Y RIO BABA



TRÁMITE NÚMERO:  
6393

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: SANTO DOMINGO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 4435                        |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 03/10/2014                  |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 167                         |
| REGISTRO:              | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

2. DATOS DE LAS PARTES

| Identificación | Nombres                      | Cantón de Domicilio | Calidad de las partes    | Estado Civil |
|----------------|------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| 1714709373     | LOPEZ LAPO<br>MIRIAN ROCIO   | Santo Domingo       | HEREDERO                 | Casado       |
| 1714103783     | LOPEZ LAPO<br>MANUEL AGUSTIN | Santo Domingo       | HEREDERO                 | Divorciado   |
| 1708989684     | LOPEZ LAPO<br>CARLOS VICTOR  | Santo Domingo       | HEREDERO                 | Divorciado   |
| 1711355469     | LOPEZ LAPO JENNY<br>YOLANDA  | Santo Domingo       | HEREDERO                 | Casado       |
| 0700160021     | LOPEZ MANUEL<br>AGUSTIN      | Santo Domingo       | CÓNYUGE<br>SOBREVIVIENTE | Casado       |
| 0700089642     | LAPO LAPO<br>ROSARIO         | Santo Domingo       | CAUSANTE                 | Casado       |

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

|                                 |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES |
| FECHA ESCRITURA:                | 11/09/2014                     |
| NOTARÍA:                        | NOTARIA CUARTA                 |
| NOMBRE DE NOTARIO:              | DR. OSWALDO INFANTE ZAVALA     |
| CANTÓN:                         | SANTO DOMINGO                  |
| FECHA JUICIO:                   | NO APLICA                      |
| N.º DE JUICIO:                  | NO APLICA                      |
| JUZGADO:                        | NO APLICA                      |

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| <b>AUTORIDAD QUE APRUEBA:</b> | NO APLICA |
| <b>NOMBRE DE AUTORIDAD:</b>   | NO APLICA |

**4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:**

| Bien          | Característica | Descripción               |
|---------------|----------------|---------------------------|
| Bienes Varios | Tipo de Bien   | BIENES MUEBLES EN GENERAL |

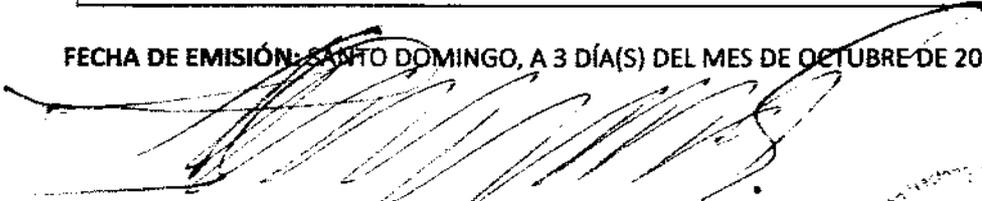
**5. DATOS ADICIONALES:**

NO APLICA

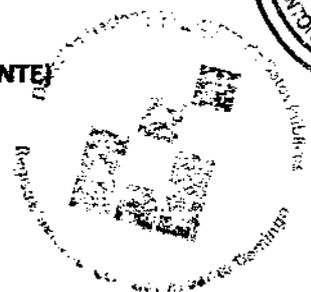
CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: SANTO DOMINGO, A 3 DÍA(S) DEL MES DE OCTUBRE DE 2014



**ÁNGEL GEOVANNY GONZAGA RAMOS (REGISTRADOR SUBROGANTE)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO**  
 DIRECCIÓN DEL REGISTRO: GUAYAQUIL 100 Y RIO BABA





# REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 239005566001  
**RAZÓN SOCIAL:** COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA LTDA.

**NOMBRE COMERCIAL:** FERRILOPEZ CIA. LTDA.  
**REPRESENTANTE LEGAL:** LOPEZ MANUEL AGUSTIN  
**CONTADOR:** CEDEÑO PAZ INDIRA DEL ROCIO  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**CALIFICACIÓN ARTESANAL:** S/N  
**OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:** SI  
**NÚMERO:** S/N

**FEC. NACIMIENTO:** **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 15/09/2010  
**FEC. INSCRIPCIÓN:** 01/12/2010 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 15/07/2014  
**FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:** **FEC. FINICIO ACTIVIDADES:**

**ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:**  
VENTA AL POR MAYOR DE CACAO, CAFE, MAIZ, ARROZ Y PALMITO.

**DOMICILIO TRIBUTARIO**  
Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Cantón: SANTO DOMINGO Parroquia: RIO VERDE Ciudadela: COOP. VILLA FLORIDA Calle: AV. QUEVEDO  
Numero: 1521 Intersección: MARGEN IZQUIERDO Kilometro: 3 1/2 Referencia ubicación: FRENTE A LA COOPERATIVA DE BUSES TRANSMETRO Telefono Trabajo: 023704017 Fax: 023706151

**DOMICILIO ESPECIAL:**  
SN

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**
- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
  - \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
  - \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
  - \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
  - \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
  - \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
  - \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

*Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).  
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.  
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.*

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS**

|                                   |  |          |
|-----------------------------------|--|----------|
| # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS | 1  | ABIERTOS |
| JURISDICCIÓN                      | 1 ZONA 41 SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS | CERRADOS |



Código: RIMRUC2018000539023  
Fecha: 13/03/2018 16:11:19 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:  
RAZÓN SOCIAL:

2390005566001  
COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

|   |                          |                              |
|---|--------------------------|------------------------------|
| No. ESTABLECIMIENTO: 001                | Estado: ABIERTO - MATRIZ | FEC. INICIO ACT.: 15/09/2010 |
| NOMBRE COMERCIAL: FERRILOPEZ CIA. LTDA. | FEC. CIERRE:             | FEC. RENICIO:                |

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

VENTA AL POR MAYOR DE CACAO, CAFE, MAIZ, ARROZ Y PALMITO.  
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.  
COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS.  
ACTIVIDADES DE SERVICIO DE SECADO DE GRANOS.  
CULTIVO DE CACAO.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Canton: SANTO DOMINGO Parroquia: RIO VERDE Ciudadela: COOP. VILLA FLORIDA Calle: AV. QUEVEDO  
Numero: 1521 Interseccion: MARGEN IZQUIERDO Referencia: FRENTE A LA COOPERATIVA DE BUSES TRANSMETRO Kilometro: 3 1/2 Telefono Trabajo: 023704017  
Fax: 023706151



Código: RIMRUC2018000539023

Fecha: 13/03/2018 16:11:19 PM

CÓDIGO 4

Nº 171834



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

MATRIMONIO EN OFICINAS DE REGISTRO CIVIL

# INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO REGISTRO ORIGINAL

Número de Registro: M - 085 - 000043 - 18

En ECUADOR, provincia de STO DGO TSACHIL, cantón SANTO DOMINGO, parroquia S DOMINGO DE LOS CLDS, el día de hoy, 1 DE ABRIL DE 2015, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO, nacido en ECUADOR, provincia de EL ORO, cantón LAS LAJAS, parroquia LA VICTORIA/LAS LAJAS/ el 28 DE JULIO DE 1966 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión ESTUDIANTE con cédula/pasaporte No. 1708989684 domiciliado en COOP. VILLA FLORIDA, de estado civil DIVORCIADO hijo de MANUEL AGUSTIN LOPEZ y ROSARIO LAPO LAPO.

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** LIDIA MAGALY MACIAS MONCADA, nacida en ECUADOR, provincia de LOS RIOS, cantón VENTANAS, parroquia ZAPOTAL el 2 DE OCTUBRE DE 1980 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión EMPLEADO PRIVADO con cédula/pasaporte No. 1717335705 domiciliada en COOP. SANTA MARTHA SECTOR 1, de estado civil SOLTERO hija de CLEMENTE AZAEL MACIAS PIZARRO y BLANCA MONCADA BORJA.

## OBSERVACIONES

LOS CONTRAYENTES DECLARAN NO TENER HIJOS EN COMUN. EL CONTRAYENTE PRESENTA CURADURIA ESPECIAL DE LA NOTARIA TERCERA DEL CANTON SANTO DOMINGO DE FECHA 24 DE MARZO DEL 2015, A FAVOR DE LA SEÑORA. JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO. CON CEBULA Nº 1711355469

Firma del delegado  
BREMILDA EDDIE SANTIN TORRES

Firma de la contrayente  
LIDIA MAGALY MACIAS MONCADA

Firma del contrayente  
CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO

testigo  
CURADORA: JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO

testigo  
GLENDA CECIBEL CELY LAPO

testigo  
ANA MERCEDES ADRIANO CAMPUZANO

SO EXCLUSIVO DE REGISTRO CIVIL

SEDE

Lugar y Fecha de Matrimonio:  
SANTO DOMINGO, 1 DE ABRIL DE 2015

Impreso por: SANTIN, SANTO DOMINGO, 1 DE ABRIL DE 2015

Información certificada a la fecha: 23 DE NOVIEMBRE DE 2018  
Emisor: PIÉDRA CORDOVA CARMEN NATACHA.

Nº de certificado: 180-175-25359



180-175-25359

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**RAZON:** Mediante Escritura Pública realizada en la Notaría Tercera del Cantón Santo Domingo - Provincia Santo Domingo de los Tsáchilas de fecha 12 de marzo del 2015, los contrayentes del presente matrimonio, celebran **CAPITULACIONES MATRIMONIALES**. Documento que se archiva con el ticket de pago # 9553. Santo Domingo 24 de agosto del 2015

Fernando Astudillo  
**SUB INSCRIPTOR PROVINCIAL**



REPÚBLICA DEL ECUADOR

- SERVICIO DEL EXTERIOR
- ADOPCIONES
- INSCRIPCIONES TARDÍAS
- OTROS SERVICIOS
- MULTA CONTRAVENTORES
- NATURALIZACIÓN
- SUSCRIPCIÓN DE SENTENCIA

Nº 009553



Información certificada a la fecha: 23 DE NOVIEMBRE DE 2018  
Emisor: PIEDRA CORDOVA CARMEN NATACHA

Nº de certificado: 180-175-25359



180-175-25359

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0700160021

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ MANUEL AGUSTIN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/LOJA/MACARA/MACARA

**Fecha de nacimiento:** 13 DE JUNIO DE 1947

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** COMERCIANTE

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** LAPO ROSARIO

**Nombres del padre:** No Registra

**Nacionalidad:** No Registra

**Nombres de la madre:** LOPEZ CASTILLO JUANA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE SEPTIEMBRE DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: GALO WISTERMUNDO BRAVO SABANDO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 6 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



REGISTRO CIVIL



N° de certificado: 189-175-56271



189-175-56271

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La foto copia que antecede es igual a la original que me fue presentada en la foja Sto. Dgo..... Day fe.

23 NOV 2018

Dr. Eneilo Falconeri Jaramillo Navarrete  
NOTARIO SEXTO CANTÓN SANTO DOMINGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 070016002-1  
APELLIDOS Y NOMBRES LOPEZ MANUEL AGUSTIN  
LUGAR DE NACIMIENTO LOJA MACARA MACARA  
FECHA DE NACIMIENTO 1947-06-13  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL VIUDO  
ROSARIO LAPO





INSTRUCCION BASICA PROFESION / OCUPACION COMERCIANTE V4443V4342

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE KXXXXXXXXX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ CASTILLO JUANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN SANTO DOMINGO 2014-09-17

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-09-17

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 4 DE FEBRERO 2018

070 JUNTA N. 070-223 CÉDULA 070016002-1

LOPEZ MANUEL AGUSTIN APELLIDOS Y NOMBRES

STO DGO TRACILAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN  
SANTO DOMINGO CANTÓN ZONA 1  
SANTO DOMINGO PARROQUIA







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1711355469

Nombres del ciudadano: LOPEZ LAPO JENNY YOLANDA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO  
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 14 DE JUNIO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VINCES ZAMBRANO OMAR GONZALO

Fecha de Matrimonio: 16 DE DICIEMBRE DE 2004

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LAPO ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE AGOSTO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 26 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: GALO WISTERMUNDO BRAVO SABANDO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 6 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



REGISTRO CIVIL



N° de certificado: 186-175-56381



186-175-56381

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La foto copia que antecede es igual a la original que me fue presentada en 3 fojo Sto. Dgo..... Doy fe.

23 NOV 2018

Dr. Eneio Falconeri Jaramillo Navarrete  
NOTARIO SEXTO CANTON SANTO DOMINGO



**CERTIFICADO DE VOTACION**  
4 DE FEBRERO 2018

**064** JUNTA No.      **064 - 328** NO. SERIO      **4711355469** Cedula

**LOPEZ CAPO JENNY YOLANDA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

STO. DGO TSACHILAS PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCION:  
SANTO DOMINGO CANTON      ZONA-1  
SANTO DOMINGO PARROQUIA





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1714103783

Nombres del ciudadano: LOPEZ LAPO MANUEL AGUSTIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO  
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 2 DE FEBRERO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LAPO ROSARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: GALO WISTERMUNDO BRAVO SABANDO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 6 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



N° de certificado: 180-175-56402



180-175-56402

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

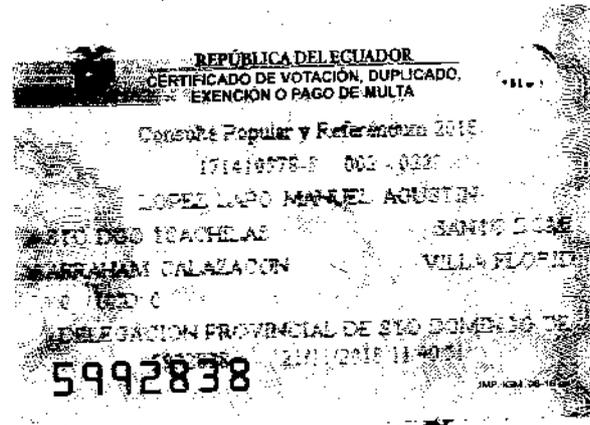
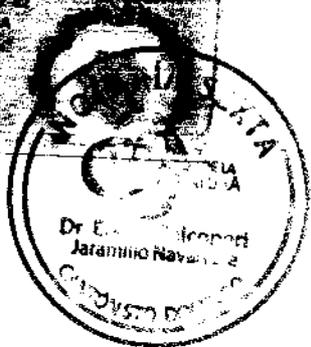
Documento firmado electrónicamente



La foto copia que antecede es igual a la original que me fue presentada en UNY Sto. Dgo. Doy fe.

23 NOV 2018

Dr. Eneko Falconeri Jaramillo Navarrete  
NOTARIO SEXTO CANTON SANTO DOMINGO

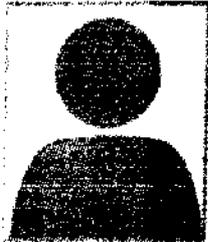




## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1714709373

Nombres del ciudadano: LOPEZ LAPO MIRIAN ROCIO



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO  
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOOR ZAMBRANO HECTOR D

Fecha de Matrimonio: 9 DE DICIEMBRE DE 2009

Nombres del padre: MANUEL AGUSTIN LOPEZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROSARIO LAPO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY



Información certificada a la fecha: 26 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: GALO WISTERMUNDO BRAVO SABANDO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 6 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 183-175-56429



183-175-56429

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

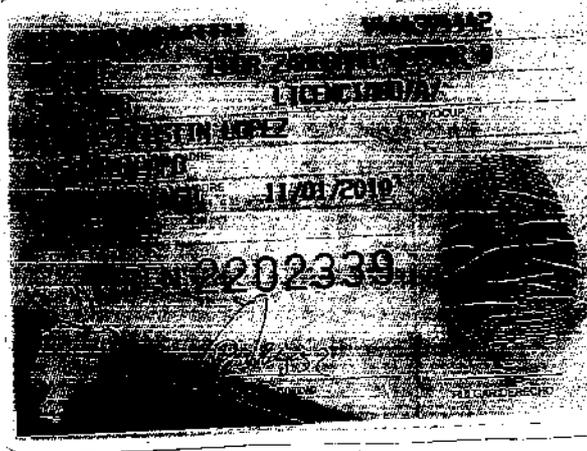
Documento firmado electrónicamente



La foto copia que antecede es igual a la original que me fue presentada en NYfois Sto. Dgo..... Doy fe.

23 NOV 2018

Jr. Eneilo Falconeri Jaramillo Navarrete  
NOTARIO SEXTO CANTON SANTO DOMINGO





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1708989684

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ LAPO CARLOS VICTOR

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/EL ORO/LAS LAJAS/LA VICTORIA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE JULIO DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MACIAS MONCADA LIDIA MAGALY

**Fecha de Matrimonio:** 1 DE ABRIL DE 2015

**Nombres del padre:** LOPEZ MANUEL AGUSTIN

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** LAPO LAPO ROSARIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 22 DE DICIEMBRE DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: GALO WISTERMUNDO BRAVO SABANDO - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 6 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO



N° de certificado: 184-175-56363



184-175-56363

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dr. Enelio Falconeri Jaramillo Navarrete

NOTARIO



se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que para el caso se requieren; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente, por mí, el Notario, se ratifican en ella y firman conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. - *efn*

*[Signature]*

MANUEL AGUSTIN LOPEZ  
C.C. 070016002-1

*[Signature]*

JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO  
C.C. 171135546-9

*[Signature]*

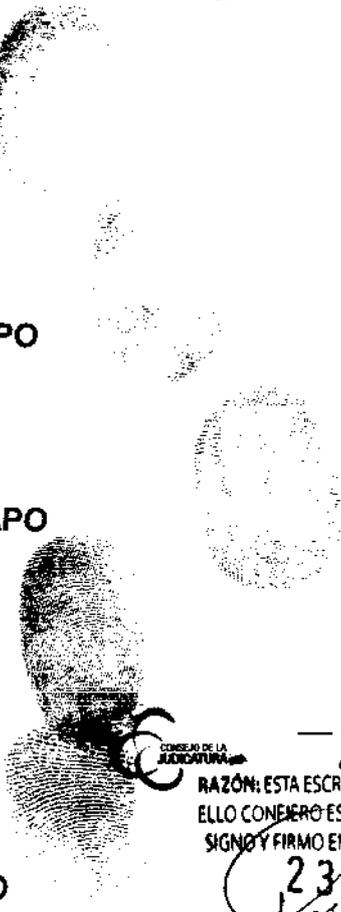
MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO  
C.C. 171410378-3

*[Signature]*

MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO  
C.C. 171470937-3

*[Signature]*

CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO  
C.C. 170898958-4



— NOTARÍA SEXTA —  
del Cantón Santo Domingo

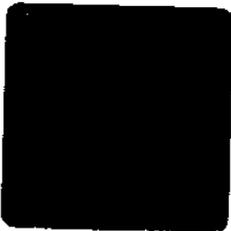
RAZÓN: ESTA ESCRITURA SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFEIERO ESTA *NO* COPIA, QUE LA SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO

23 NOV 2018

*[Signature]*  
Dr. Enelio Falconeri Jaramillo Navarrete  
NOTARIO SEXTO CANTÓN SANTO DOMINGO

Dr. Enelio Falconeri Jaramillo Navarrete  
NOTARIO

*[Signature]*  
Dr. ENELIO FALCONERI JARAMILLO NAVARRETE  
NOTARIO SEXTO  
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO.



— NOTARÍA SEXTA —  
del Cantón Santo Domingo



**DR. OSWALDO INFANTE ZAVALA, MSc.**

**NOTARIO**

20182301004081829

**FACTURA 002-002-000056357**



**RAZÓN DE MARGINACION.** - En esta fecha, tomé nota al margen de la matriz que contiene la escritura pública número 5367 de la **CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA.**, celebrada ante el doctor José Estuardo Novillo Peralta, Notario Cuarto del Cantón Santo Domingo, el día veintitrés de agosto de dos mil diez; de la **PARTICION DE BIENES HEREDITARIOS DE LA COMPAÑÍA COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA.**, que otorga **MANUEL AGUSTIN LOPEZ Y OTROS; Y, CESION DE PARTICIPACIONES**, celebrada ante el doctor Enelio Falconeri Jaramillo Navarrete, Notario Sexto del cantón Santo Domingo, escritura número 20182301006P03011, que otorgan los señores **MANUEL AGUSTIN LOPEZ, JENNY YOLANDA LOPEZ LAPO, MANUEL AGUSTIN LOPEZ LAPO Y MIRIAN ROCIO LOPEZ LAPO** a favor del señor **CARLOS VICTOR LOPEZ LAPO**, la cantidad de **VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE ACCIONES** de un valor nominal de un dólar de la **COMPAÑÍA COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA.** contenida en este instrumento. - Santo Domingo, veintiséis de noviembre del dos mil dieciocho.

**DR. OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA, MSc.**  
**NOTARIO CUARTO DEL CANTON SANTO**  
**DOMINGO**



Factura: 002-002-000056357



20182301004O01825

NOTARIO(A) OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON SANTO DOMINGO

RAZÓN MARGINAL N° 20182301004O01825

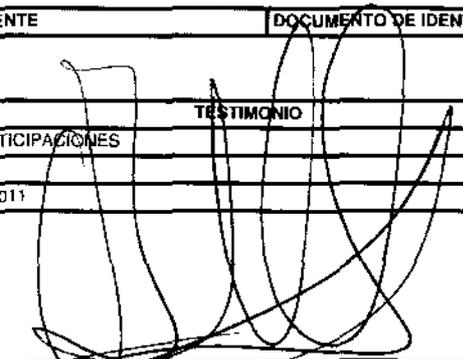
| MATRIZ                 |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| FECHA:                 | 26 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (12:43) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINACION                       |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE COMPANIA          |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-08-2010                        |
| NUMERO DE PROTOCOLO:   | 5367                              |

| OTORGANTES                                    |                          |                        |                    |
|---|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                                  |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                          | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA LTDA. | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 2390005566001      |

| A FAVOR DE           |                    |                        |                    |
|----------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                           |
|------------------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | CESIÓN DE PARTICIPACIONES |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 23-11-2018                |
| NUMERO DE PROTOCOLO:   | 20182301006P03011         |

  
NOTARIO(A) OSWALDO ANTONIO INFANTE ZAVALA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

TRÁMITE NÚMERO: 7692



## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y PARTICIÓN DE PARTICIPACIONES

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO: | 5697                               |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN: | 19/12/2018                         |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN | 47                                 |
| REGISTRO:             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

### 2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | CESIÓN DE PARTICIPACIONES Y PARTICIÓN DE PARTICIPACIONES |
| DATOS NOTARÍA:                  | NOTARIA SEXTA /SANTO DOMINGO /23/11/2018                 |
| NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:          | COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA.LTDA.            |
| DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:       | SANTO DOMINGO  |

### 3. DATOS ADICIONALES:

RAZON,- SE MARGINO LA ESCRITURA DE PARTICION DE BIENES HEREDITARIOS Y CESION DE PARTICIPACIONES EN LA INSCRIPCION ORGHINAL DE CONSTITUCION DE LA REFERIDA COMPAÑIA INSCRITA EL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2012 CON EL NUMERO 129 EN ESTE REGISTRO

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: SANTO DOMINGO, A 10 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

  
LUIS SANTIAGO VELASTEGUI COELLAR  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: GUAYAQUIL 100 Y RIO BABA