



COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA

Via Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador
Email: exporcafe@interactive.net.ec

Santo domingo, Abril 10 del 2015

Señores

Socios y Accionistas de la empresa

COMERCIAL E INMOBILIARIA FERRILOPEZ CIA. LTDA.

Santo Domingo:

En mi calidad de Gerente General y en cumplimiento a la función que se me asigna en el numeral 4 del art. 321 de la Ley de Compañías, me permito informar y poner a disposición de la Junta, el Estado de Situación Financiera, así como el Estado de evolución del Patrimonio, los flujos del Efectivo y el Estado de Resultados, de la empresa correspondiente al ejercicio económico 2014.

Adjunto, me permito demostrar con cuadros comparativos en los periodos económicos 2013 y 2014 los mismos que se muestran en los Estados Financieros respectivos.

Activos	2014	2013
CAJA-BANCOS	76,731.31	142,779.07
CUENTAS POR COBRAR	254,507.34	893,779.78
PAGOS ANTICIPADOS	27,421.37	1,110.71
INVENTARIOS	19,152.69	2,087.55
ACTIVOS FIJOS	704,707.07	1,281,937.00

Pasivos	2014	2013
Préstamos a financieras	0.00	500,000.00
Cuentas por pagar	575,270.40	643,839.04
Obligaciones con empleados	7,166.31	10,196.15
Obligaciones Fiscales	4,820.00	15,675.41

Ingresos	2014	2013
Ventas 0%	0.00	111,041.00
Exportaciones 0%	9,187,693.25	6,994,826.81
Costo de Ventas	8,889,834.50	6,817,182.05
Otros ingresos	1,540.77	56.34

El Valor exportado fue superior al comparativo del año 2013 debido a la aumento en la producción de cacao en el país.



FERRILOPEZ
Cía. Ltda.

**COMERCIAL E INMOBILIARIA
FERRILOPEZ CIA. LTDA**

Via Quevedo Km. 3½ Telf. (593) 2 3704 017
Fax. (593) 2 3706 151 Casilla PIC. 17-24-176
Santo Domingo de los Tsáchilas - Ecuador
Email: exporcafe@interactive.net.ec

Costos	2014	2013
Gastos de Administración	766,036.25	46,387.54
Gasto de Ventas	22,037.97	7,416.25
Gastos Financieros	3,150.33	10,378.68
Otros Gastos	495.82	923.37

Los costos y gastos por lógica aumentan, puesto los ingresos lo demuestran.

Utilidad	2014	2013
Utilidad Antes de Participación e Impuestos	7,679.15	35,141.83
Participación a trabajadores	1,151.87	4,987.49
Impuesto a la renta	1,303.39	6,470.87
Utilidad Neta	5,223.89	23,733.47

En cuanto a la utilidad que reflejan los Estados Financieros, la Empresa ha cumplido oportunamente, tanto con los trabajadores como con el Estado. Es decir No tenemos valores pendientes de pago. La utilidad Neta de \$ 5.223.89 queda a disposición de la junta para determinar el uso que daremos en lo posterior.

Atentamente

Sr. Manuel Agustín López

GERENTE GENERAL

