MENCONSTRUC S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2017.

1. Información general

MENCONSTRUC S.A., es una compañía Sociedad Anónima, radicada en la provincia de Manabí - Ecuador, con RUC 1391748868001.

MENCONSTRUC S.A., con domicilio ubicado en la CALLE CESAR CHAVEZ S/N Y AV. UNIVERSITARIA A 100M TIENDA LOS PORTALES, de la parroquia 12 de Marzo de esta ciudad de Portoviejo. Su actividad principal es la **CONSTRUCCION** en todas sus fases.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Están presentados en dólares americanos (USD).

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta se reconocen cuando se entregan los servicios y a satisfacción. Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado, cuando lo hubiere.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

- Propiedad Planta y equipo 5 por ciento
- Maquinarias y Equipos 10 por ciento
- Instalaciones 10 por ciento
- Equipos de Computación 33.33 por ciento

Nota : Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Beneficios a los empleados – pagos por indemnizaciones

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el Gobierno para pagos por indemnizaciones mediante el Código de Trabajo. Todos los trabajadores en relación de dependencia, a excepción de los administradores, están cubiertos por la ley.

Identificación de los estados financieros

La compañía mostrará la siguiente información en la cabecera de cada hoja de los estados financieros:

a) El nombre de la compañía.
b) Nombre del Estado Financiero.
c) El periodo de presentación.
d) El equivalente monetario.

Desglose de gastos

La compañía presentará un desglose de los gastos, utilizando una clasificación basada en la naturaleza de los gastos o en la función de los gastos dentro de la compañía, lo que proporcione una información que sea fiable y más relevante.

ELIZABETH JACQUELINE NAVIA MACIAS
GERENTE GENERAL