REPUBLICA DEL ECUADOR MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO DIRECCION GENERAL DE RENTAS SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS	DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES EJERCICIO FISCAL 199 B No. A00080624
---	---

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC	0190150399001	02 EXPEDIENTE	63679400	03 RAZON SOCIAL			F.T.I. DEL ECUADOR S.A.					
04 PROVINCIA	AZUAY	05 COD. PROVINCIA	01	06 CANTON	CUENCA	07 COS. CANTON	260	08 CIUDAD	CUENCA			
09 CALLE	PADRE AGUIRRE					10 NUMERO	17-50	11 TELEF.	-	12 FAX	-	
13 ACTIVIDAD ECONOMICA	COMPRA-VENTA BIENES INMUEBLES					14 COS. ACTIVIDAD ECON.	83102	15 TIPO CONTRIBUYENTE	288			
16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	LORIE TOSI DE ORELLANA					17 CED. DE CIUDADANA O PASAPORTE	01015373R-9					
PERSONAL SUJETA	20 DIRECCION	-	21 ADMINISTRACION	-	22 PRODUCCION	-	23 OTROS	-	24 AUDITOR EXTERNO	-	25 R.N.A.E.	-

ACTIVO CORRIENTE									
Caja, bancos	101		710.360						
Inversiones financieras temporales	102		0						
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103		10'215.381						
(-) Provisión cuentas incobrables	104		0						
Otras cuentas por cobrar	105		0						
Inventario de materia prima	106		0						
Inventario de productos en proceso	107		4'065.600						
Inventario de suministros y materiales	108		0						
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109		8'802.597						
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119		24'673.197						
ACTIVO FIJO									
Terrenos, edificios e instalaciones	181		814'000.000						
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	182		1'200.000						
Vehículos	183		0						
Otros activos fijos	184		0						
(-) Depreciación acumulada	185		0						
TOTAL ACTIVO FIJO	189		815'200.000						
ACTIVOS NO CORRIENTES									
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	181		0						
Gastos de organización y constitución	182		0						
Gastos de investigación exploración y otros	183		0						
Aportaciones en asociaciones	184		0						
Otros activos no corrientes	185		174'751.650						
(-) Amortización acumulada	186		0						
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	189		174'751.650						
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 189 + 189)	170		1'014'624.847						
PASIVO CORRIENTE									
Cuentas por pagar	201		4'253.793						
Documentos por pagar	202		9'100.000						
Provisiones sociales por pagar	203		2'386.112						
Obligaciones: IESS e impuestos	204		3'537.908						
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205		0						
Otros pasivos corrientes	206		0						
TOTAL PASIVO CORRIENTE	208		19'277.813						
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)									
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211		298'585.938						
Préstamos de accionistas o casa matriz	212		677'692.217						
Obligaciones emitidas	213		0						
Otros pasivos a largo plazo	214		0						
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219		976'278.155						
TOTAL DEL PASIVO (208 + 219)	220		995'555.968						
PATRIMONIO NETO									
Capital suscrito y/o asignado	301		15'000.000						
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302		0						
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303		51'049.746						
Reservas	304		0						
Reserva por revalorización del patrimonio	305		0						
Reexpresión monetaria	306		0						
Otros superávits	307		0						
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308		40'085.780						
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309		6'895.087						
INGRESOS									
Ventas gravadas con I.V.A.	401		11'555.537						
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402		0						
Exportaciones	403		0						
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404		0						
Dividendos percibidos	405		0						
Rentas exentas y no gravad.	406		0						
Rentas con impuesto único	407		0						
Otras rentas	408		993.344						
TOTAL INGRESOS	499		12'548.881						
COSTO DE VENTAS									
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501		0						
Compra de productos terminados	502		0						
Importaciones de productos terminados	503		0						
(-) Inventario final de productos terminados	504		0						
Inventario inicial de materia prima	505		0						
Compras de materia prima	506		0						
Importaciones de materia prima	507		0						
(-) Inventario final de materia prima	508		0						
Mano de obra directa	509		2'020.235						
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de tra.	510		0						
Mano de obra indirecta	511		1'154.420						
Suministros y materiales	512		577.210						
Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513		0						
Aportes IESS y beneficios sociales	514		0						
Mantenimiento y reparaciones	515		288.606						
Energía, agua y teléfono	516		1'731.630						
Otros gastos de fabricación	517		0						
Inventario inicial de productos en proceso	518		777.536						
(-) Inventario final de productos en proceso	519		4'065.600						
Inventario inicial de productos terminados	520		12'502.732						
(-) Inventario final de productos terminados	521		8'802.597						
TOTAL COSTO DE VENTAS	529		6'184.172						
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS									
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551		9'111.896						
Comisiones en ventas y publicidad	552		0						
Gastos de gestión	553		0						
Agua, luz, teléfono, télefax y fax	554		2'202.610						
Impuestos, contribuciones y otros	555		22.641						
Depreciación de bienes e amortizaciones	556		0						
Cuentas incobrables y baja de inventarios	557		0						
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558		0						
Intereses y comisiones	559		432.807						
Provisiones deducibles	560		0						
Otros gastos de administración y ventas	561		1'489.842						
TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569		13'259.796						
GASTOS NO OPERACIONALES									
Pérdida en venta de activos	571		0						
Pérdida por diferencia de cambio	572		0						
Otros gastos no operacionales	573		0						
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579		0						
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580		(6'895.087)						
(+) Gastos no deducibles (en el país)	581		0						
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582		0						
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583		0						
Utilidad Neta (580+581+582-583)	584		(6'895.087)						

ESTADO DE SITUACION

ESTADO DE RESULTADOS