

INFORME DE COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

SEÑORES:
SOCIOS DE "SERABUEL S.A."
PRESENTE.-

INTRODUCCIÓN:

En cumplimiento a la designación realizada por la Junta General Ordinaria de Accionistas, pongo a su conocimiento el informe del análisis efectuado al Balance correspondiente al ejercicio 2012, el mismo que fue realizado en base a las Normas Internacionales de Contabilidad, Normas Internacionales de Información Financiera, Normas de Control Interno de la Compañía y tomando en cuenta las Disposiciones Legales, Estatutarias, Reglamentarias de la misma.

A continuación pongo a vuestra consideración la situación actual de la sociedad de la cual Ustedes son socios.

ACTIVO CORRIENTE

Incluye el efectivo o equivalentes de la empresa, cuentas y documentos por cobrar, crédito tributario de IVA y Renta. Este rubro está compuesto por las siguientes cuentas que reflejan los saldos actuales conciliados en este periodo.

RUBRO	VALOR
Bancos	0,00
Cuentas y Documentos por cobrar a Clientes	10.528,83
Crédito Tributario a favor de la Empresa (IVA)	1.145,33
Crédito Tributario a favor de la Empresa (RENTA)	1.627,92
Total Activo Corriente:	13.302,08

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Son todos aquellos Bienes Inmuebles, planta y equipo necesarios para la buena marcha del negocio. Para ser definidos como activos fijos, los bienes y derechos cumplirán los siguientes requisitos:

- Poseer una vida útil duradera (por lo menos 2 años)
- Tener un costo relativamente representativo
- Que estén en uso o actividad y por ende ayuden a la consecución de la renta empresarial.

El proceso de deterioro o desgastes de los activos fijos denomina **DEPRECIACIÓN**, el método de cálculo de depreciación aplicado a los activos fijos de la compañía fue el denominado Método Lineal, de acuerdo a lo estipulado en las Leyes Tributarias. Los porcentajes son:

❖ Edificios	5,00%
❖ Vehículos	20,00%
❖ Maquinaria, Muebles y Equipo de Oficina	10,00%
❖ Equipos de Computación	33,33%

Este grupo de activo está compuesto por:

RUBRO	VALOR	SALDO A DEPRECIAR
Maquinaria, Equipo e Instalación	736,83	
- Depreciación Acumulada	53,17	683,66
Total Propiedad, Planta y Equipo		683,66

PASIVO CORRIENTE

Constituyen Deudas que deben pagarse dentro del año corriente, este rubro está conformado por obligaciones pendientes de pago que se detallan a continuación:

RUBRO	VALOR
Proveedores Locales	1.642,82
Obligaciones Emitidas a Corto Plazo	2.810,51
Provisiones	3.514,63
Total Pasivo Corriente:	7.967,96

PATRIMONIO

El saldo de esta cuenta representa las obligaciones de la empresa para con sus Accionistas.

PATRIMONIO

RUBRO	VALOR
Capital Suscrito	2.000,00
(-) Capital Suscrito no Pagado	0,00
Utilidad no distribuida	4.602,35
Resultado del Ejercicio	(584,57)
Total Patrimonio	6.017,78

OBSERVACIONES

VENTAS:

Constituyen los ingresos brutos generados por la venta de servicios, y estos valores son \$257.015,47.

GASTOS:

Son aquellos costos necesarios y efectivos de bienes y/o servicios que debe incurrir la empresa, para el cumplimiento de sus actividades, dando lugar a un valor por costos de \$ 227.376,60 y unos gastos de \$ 30.223,44 dando un total entre costo y gasto de \$ 257.600,04

RESULTADO DEL EJERCICIO:

Es el resumen de la situación económica del presente ejercicio, el cual arrojó un resultado negativo.

El Ejercicio Fiscal comprendido de 1ro de enero al 31 de diciembre del 2012 generó una Pérdida de \$ 584,57 por lo que no se realizó participación 15% trabajadores.

OPINION

En mi opinión, los estados financieros mencionados se presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de SERABUEL S.A. al 31 de diciembre de 2012 y el resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

Además, independientemente del resultado, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

Quito, 14 de Marzo del 2013

Atentamente,



Ing. Marco Chalán Calispa
CBA 17-05609