

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

RIVERA Y RIVERA ARQUITECTOS CIA. LTDA.

AÑO-2016

## **CONTENIDO**

- 1.- Informe general
- 2.- Políticas contables significativas
- 3.- Adopción por primera vez de las normas internacionales de información financiera NIF
- 4.- Contingencias
- 5.- Hechos ocurridos después del período sobre el que se informa

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Por el año terminado al 31 de diciembre de 2016

*1.- INFORMACION GENERAL*

RIVERA Y RIVERA ARQUITECTOS CIA. LTDA., está constituida en Ecuador y su actividad principal es: ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA CIVIL La comercialización de estos productos se la realiza en area financiera y comercial dentro del territorio ecuatoriano.

*2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS*

2.1 Estado de cumplimiento

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

RIVERA Y RIVERA ARQUITECTOS CIA. LTDA, fue constituida el 13 de Octubre 2010, los Estados Financieros han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía dentro de la conversión a NIIF para el año terminado al 31 de diciembre de 2016.

Estos Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de RIVERA Y RIVERA ARQUITECTOS CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2016, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado 2015.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2016, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

2.1 Bases de preparación

Los Estados Financiero de RIVERA Y RIVERA ARQUITECTOS CIA. LTDA., comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2016, el Estado de Resultados Integrales, Cambios en el Patrimonio y Flujos de Efectivo del año terminado al 31 de diciembre de 2016. Éstos han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

- ✓ RIVERA Y RIVERA ARQUITECTOS CIA. LTDA., no realizó movimientos financieros durante el año 2016, no se lograron los objetivos señalados.

## 2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

En esta partida incluye el Capital de Integración registrados en una cuenta local se puede disponer rápidamente de este efectivo.

	2016
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$1.000.00

## *3.- ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)*

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto de 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de la compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2012, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio de 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Desde el 1 de Enero de 2012 los estados financieros son preparados de acuerdo a NIIF.

Por lo cual, por lo arriba indicado, la Compañía partió su operación a las NIIF el año 2012, estableciendo como fecha para la mediación de los efectos de primera aplicación el 01 de Enero de 2012.

### 3.1 Conciliación entre NIIF y principio de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador

Las conciliaciones que se presentan a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF sobre la situación financiera, resultado integral y flujos de efectivo previamente informados a RIVERA Y RIVERA ARQUITECTOS CIA. LTDA.

#### 3.1.1 Conciliación del Patrimonio neto del 01 de Enero al 31 de diciembre de 2016

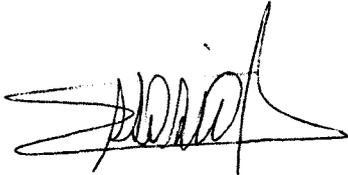
	Diciembre 31, 2015	Diciembre 31, 2016
Total patrimonio de acuerdo a NIIF	1.000.00	1.000.00
Ajustes por la conversión a NIIF: Costo atribuido a propiedades, planta y equipo	0.00	0.00
Total patrimonio de acuerdo a NIIF	1.000.00	1.000.00

*4.- CONTINGENCIAS*

Entre diciembre 2016 y 01 de enero 2016, no se han reportado ninguna contingencia importante o relevante, que se deba mencionar.

*5.- HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA*

Entre el 31 de diciembre de 2016 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.



OLGA OSORIO A.  
CONTADORA



HECTOR RIVERA C.  
GERENTE