

## INFORME DE GERENCIA

### INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE VILLALMENDRO S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2014

Quito, 13 de abril de 2015

Señores Socios:  
**VILLALMENDRO S.A.**

De mi consideración:

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en calidad de Gerente General y Representante Legal, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de VILLALMENDRO S.A., durante el ejercicio económico de 2014 que comprende desde el 01 de enero y el 31 de diciembre, informe que se apega al Art. 321 de la Ley de Compañías.

**1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2014**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2014, ha sido un año de transición e inicio del proceso de disolución de la compañía en forma anticipada, lo que se refleja en sus estados financieros; presentando únicamente gastos por honorarios profesionales, de mantenimiento, igual tratamiento del año anterior.

Además la Junta General de Accionistas por unanimidad resuelve designar al señor Francisco Rivadeneira Toasa, Liquidador de la Compañía, quien ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía para los fines de la liquidación.

**2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que los Estados Financieros del ejercicio económico 2014 se elaboró de acuerdo a las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), por lo que cabe indicar que las cifras son razonables y que su información es confiable para la respectiva toma de decisiones; aclarando que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, tales como el cumplir fielmente a las disposiciones emitidas por parte de los organismos de control como es la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y Ministerio de Relaciones Laborales.

**3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2014 EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.**

Como hecho extraordinario debo señalar la decisión tomada por la Junta de Accionistas que los trámites de Disolución se inician en diciembre de 2013 de forma anticipada al término de su plazo de duración que está vigente, por así convenir a sus intereses.

4. SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA.

En el Estado de Pérdidas y Ganancias refleja una pérdida Contable de \$44.733,17 (Cuarenta y cuatro mil setecientos treinta y tres con 17/100 dólares).

Ventas Netas	\$	0,00	
Otros Ingresos	\$	56,14	
Costo de Ventas		\$	0,00
Gastos de Ventas, Administración y Financieros			\$ 44.789,31

5. PROPUESTA DE SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

En este año 2014 se han generado unas pérdidas después de pagar impuestos de 44.789,31 USD y por lo tanto no hay utilidades.

Informe que pongo en consideración de los socios, los mismos que analizarán y emitirán sus propios comentarios de la gestión realizada por esta administración.

De la misma forma se pone en consideración este informe a las entidades de control que a través de sus análisis evidencian el cumplimiento tributario y legal de nuestra empresa.

Atentamente.

  
Sr. Francisco Rivadeneira  
PRESIDENTE