

**INFORME DE LABORES QUE LA PRESIDENCIA DEL DIRECTORIO
Y LA GERENCIA GENERAL DE IMPRITSA S.A. PRESENTAN A LA
JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL
EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2017**

Señores Accionistas,

Con el propósito de cumplir con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en nuestros estatutos sociales, ponemos a vuestra consideración el "Informe de las Labores Realizadas y de los Resultados Económicos obtenidos en Impritsa S.A. durante el ejercicio económico correspondiente al año 2017" que nos permitirá conocer los resultados alcanzados en ese año.

Recordamos que el objeto social es la tenencia de acciones o participaciones en diversas compañías, sean estas existentes en el pasado ó, de aquellas que se han formado o nosotros hemos pasado a tener parte en este ejercicio.

La participación de Impritsa S.A., como propietaria de acciones, se encuentra en las siguientes empresas:

PARTICIPACION ACCIONARIA DE IMPRITSA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017			
INVERSION ACCIONARIA IMPRITSA	CAPITAL EMPRESA	% PARTICIPACION IMPRITSA	CAPITAL ACCIONARIO DE IMPRITSA
<u>ECUADOR</u>			
Plastiazuay	1,325,290.72	4.18%	55,397.15
Maresa	30,000,000.00	0.24%	71,817.00
Toyota del Ecuador	10,002,000.00	33.33%	3,333,666.60
Mastermoto	400,300.00	25.38%	101,596.14
Italmovimenti	800.00	20.00%	160.00
Motordealer	2,000.00	50.00%	1,000.00
Camposanto Santa Ana	500,000.00	29.34%	146,700.00
Itsatechnic S.A.	1,000.00	99.00%	990.00
Intertradecom S.A.	1,000,000.00	0.10%	1.00
Unnoparts	572,100.00	25.38%	145,198.98
Unnocycles	174,999.00	25.38%	44,414.75

Unnomotors	2,512,502.00	25.38%	637,673.01
Cauchomaxx	1,000.00	40.00%	400.00
<u>Subsidiarias:</u>			
Importadora			
Tomebamba S.A	33,850,800.00	2.51%	849,655.08
Toyocuenca	215,000.00	99.00%	212,850.00
Bypsa	51,000.00	100.00%	51,000.00
Llanmaxxis del Ecuador	1,730,000.00	100.00%	1,730,000.00
<u>PERU</u>			
Llanmaxxis del Peru	1,139,044.18	40.00%	455,617.67
<u>PANAMA</u>			
Llanmaxxis Latinoamerica	10,000.00	40.00%	4,000.00
<u>BRASIL</u>			
Dist. Maxxis Pneus	213,750.00	40.00%	85,500.00
Llanmaxxi Brasil	320,000.00	40.00%	128,000.00
<u>TOTAL INVERSION</u>			8,056,037.38

Como observaciones particulares puedo mencionar que:

I.- En este ejercicio se han incorporado dos nuevas empresas en la lista de aquellas en las cuales tenemos participación. Estas son:

- **Cauchomax S.A.** que tiene como objeto el reciclaje y recauche de neumáticos con el propósito de lograr los cupos de importación de Llanmaxxis Ecuador tanto para vehículos livianos como pesados.
- **Maxxis Pneus Distribuidora** en el Brasil. Con el propósito de lograr beneficios tributarios se debió constituir esa empresa como la importadora de neumáticos a diferencia de Llanmaxxis Brasil que es la comercializadora.

En estas dos empresas que se relacionan con la misma rama de actividad, Impritsa tiene una participación del 40% en socio con la familia Chérrez-Bahamonde. Son empresas espejo de Llanmaxxis

Perú y Latinoamérica a diferencia de la de Ecuador en la cual somos propietarios de la totalidad de acciones.

- 2.- Este año y como decisión estratégica tomada por ITSA, vendimos a ella nuestra participación en Comercializadora Intertradecom S. A., quedándonos con una acción por las disposiciones societarias existentes.
- 3.- En el estado financiero que se conocerá en esta Junta, no se expresan los resultados alcanzados en este año por parte de Importadora Tomebamba S.A., Toyocuenca, Bypsa y Llanmaxxis del Ecuador porque al tener Imprintsa el control sobre la primera y ser propietaria del 100% del capital accionario en las tres últimas, sus resultados deben ser presentados en el estado financiero consolidado.
- 4.- De las empresas: Maresa, Electroquil y Marinvest, no contamos aún con los balances por lo que su resultado deberá ser incorporado tan pronto los recibamos. Siendo nuestra participación accionaria muy pequeña, independientemente de cual sea el resultado, esto no afectará significativamente a los nuestros.
- 5.- Este año, y luego de las autorizaciones debidas por parte del Directorio, Imprintsa S.A. adquirió la totalidad del paquete accionario de Llanmaxxis del Ecuador mediante compra del 60% del capital a nuestros antiguos socios, la familia Cherrez-Bahamonde
- 6.- Todas las empresas, excepto Llanmaxxis Latinoamerica, Llanmaxxis Importadora Brasil, Maxxis Pneus Distribuidora, Cauchomax y Unnomotors han logrado resultados positivos en el presente ejercicio económico.

Los resultados negativos en el Brasil obedecen a que en este año, siendo el primero de operación, se absorbieron todos los gastos pre-operativos y obtener así los créditos fiscales de ese país. El caso de Cauchomaxx obedece a que por su naturaleza, solo está destinada para facilitar el otorgamiento de cupos de importación y hasta el momento no es sustentable por si sola. Y, por último el resultado de Unnomotors obedece al proceso de transición y puesta en marcha la operación bajo nuestro control.

RESULTADOS OBTENIDOS

Los resultados en cada una de las empresas en las cuales participamos accionariamente han sido diversos como diversas han sido sus actividades y las circunstancias en la que se han tenido que desenvolver.

Según la información contable con la que disponemos al momento, los resultados en las subsidiarias y asociadas nos han permitido obtener beneficios por el orden US\$ 1'662.644.- a diferencia de los US\$ 1'264.975.- alcanzados en el 2016, es decir, US\$ 397.669.- más.

Resultados en Subsidiarias y Asociadas

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
LLanmaxxis Latinoamerica	US\$	184.226	(2.676)
LLanmaxxis Ecuador		156.017	—
Lanmaxxis Peru		64.896	121.549
Maxxis Pneuss Distribuidora		—	(53.535)
LLanmaxxi Importadora Brasil		—	(61.228)
Cauchomaxx S. A.		—	(14.520)
Toyota del Ecuador S. A.		461.989	1.237.601
Mastermoto S. A.		110.685	263.962
Camposanto Santa Ana		56.346	62.956
Unno Motors		(321.160)	(247.776)
Unno Cycles		114.264	68.197
Unno Parts		21.058	29.749
Plastiazuay S. A.		9.511	34.372
		<u>857.832</u>	<u>1.438.650</u>

DIVIDENDOS RECIBIDOS

Bypsa S. A.		58.860	70.296
Importadora Tomebamba S. A.		150.804	150.803
Maresa		—	2.717
		<u>209.664</u>	<u>223.816</u>
		<u>1.067.496</u>	<u>1.662.467</u>

Utilidad en venta acciones

Mastermoto (2016) e Intertrade (2017)	197.479	178
----------------------------------------------	---------	-----

US\$	1.264.975	1.662.644
------	------------------	------------------

Es importante resaltar que la pérdida reflejada en Unnomotors fue considerada en el precio de adquisición de la empresa y será amortizada tributariamente tan pronto tengamos resultados positivos.

Los gastos de operación este año han sido de US\$ 146.717.- frente a US\$ 74.636.- del año precedente.

Por tanto, la Utilidad Neta y resultado integral del ejercicio alcanza la suma de US\$ 1'515.927.- que frente a US\$ 1'151.755.- percibidos el año anterior representa un crecimiento del 32%.

La apropiación por el 10% de Reserva Legal es de US\$ 151.593.- por lo que la Utilidad a favor de los Accionistas es de US\$ 1'364.334.-

El año anterior la Utilidad Neta, luego de la apropiación de la Reserva Legal fue de US\$ 1'036.580.-

Conforme lo explicado en la observación del numeral 3, es importante señalar que las utilidades que alcanzaron las empresas en las que tenemos participación del 100% de las acciones o sobre las que ejercemos control en este año han sido las siguientes:

		<u>2016</u>	<u>2017</u>
Bypsa	US\$	70.296	103.041
Toyocuenca S. A.		12.966	35.952
Importadora Tomebamba S. A.		171.292	176.119
Llanmaxxis del Ecuador S. A.		—	385.688
	US\$	254.554	700.800

Estas utilidades se reflejarán en el estado financiero consolidado que lo elaborará el departamento contable de forma inmediata una vez hayan sido aprobados los balances respectivos de ITSA e Impritsa el día de hoy.

Debemos recordar que al ser Impritsa S.A. empresa tenedora de acciones y no tener empleados, no debe hacer ninguna apropiación para el pago por participación a trabajadores ni tampoco pagar impuestos por dividendos generados por empresas en las que participamos accionariamente y que se encuentran domiciliadas en el país.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Del total de utilidades logradas en Impritsa S.A. – producto de su participación accionaria en varias empresas, incluidas las subsidiarias – tenemos que tomar nota que, por decisión propia de cada una de ellas –la suma de **US\$ 2'152.056.-** serán recibidos como reparto en efectivo y, la diferencia destinada a acrecentar el valor patrimonial.

Los ingresos que vamos a tener, en el transcurso de este año, producto del dividendo en efectivo de las compañías son los siguientes:

TOYOTA DEL ECUADOR	1.250.000,00
LLANMAXXIS ECUADOR	347.021,45
LLANMAXXIS PERU	118.357,29
BYPSA	92.736,71
CAMPOSANTO SANTA ANA	55.090,59
IMPORTADORA TOMBAMBA	150.600,00
MULTIMOTOS	113.581,85
TOYOCUENCA	24.668,49

2.152.056,38

De este valor en efectivo, debemos, en primera instancia cancelar las deudas que mantenemos para con ITSA y el saldo a la familia Chérrez-Bahamonde producto de la compra que realizamos a ellos del 60% de acciones en LLanmaxxis Ecuador S.A.

Al no tener más ingresos que los derivados producto de los dividendos recibidos en efectivo, debemos preservar el valor necesario para la operación de este año en cuanto se refiere a gastos administrativos y diversos impuestos.

Realizado esto, queda hasta el momento, un remanente de **US\$ 200.130.-** en caja que nos serviría, en el caso necesario, para hacer nuevas inversiones o, de participar en aumentos de capital que requiera cualquiera de las empresas en las que participamos.

Dicho esto, la propuesta de esta Administración es en el sentido de que todas las utilidades generadas en el presente ejercicio, luego de las deducciones de Ley y apropiación de la Reserva Legal se destinen a incrementar la cuenta de Reserva Facultativa.

AGRADECIMIENTO

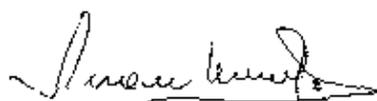
Agradecemos a Dios por habernos permitido superar los objetivos que nos habíamos propuesto.

Gracias también al Directorio por su permanente apoyo y a cada uno de Ustedes por vuestra confianza.

DERECHOS DE AUTOR

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la resolución No. 04.Q.IJ.001 de la Superintendencia de Compañías, me permito certificar que hemos cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Atentamente,



Juan Crespo Vintimilla
Presidente del Directorio



Fernando Vásquez Alcázar
Gerente General

