

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL PERIODO TERMINADO AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2016**

COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.  
 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
 Por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2015, 2014  
 (Expresión en dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	Al 31 de diciembre	
		2015	2014
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y Ecuivalentes	6	27.400	91.945
Cuentas Por Cobrar y Otras Cuentas Por Cobrar	7	1.708.275	1.495.129
Inventarios	8	621.679	1.088.062
<b>Total Activos corrientes</b>		<b>2.357.354</b>	<b>2.675.137</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedad y Equipo Neto de Depreciación Acumulada	9	35.911	36.094
Activos Diferidos Intangibles	10	290.630	303.548
Activos por Impuestos Diferidos		222	222
<b>Total Activos no Corrientes</b>		<b>626.763</b>	<b>643.864</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>3.074.117</b>	<b>3.319.001</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales	11	2.004.000	2.705.384
Otras cuentas por pagar	12	127.991	79.584
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>2.131.991</b>	<b>2.784.968</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas y Documentos por Pagar Largo Plazo	13	40.000	130.000
Beneficios Sociales	14	7.333	7.034
<b>Total Pasivos no Corrientes</b>		<b>47.333</b>	<b>137.034</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>2.179.324</b>	<b>2.921.992</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital	15	100.000	100.000
Reserva Legal	16	14.246	14.246
Ajustes ISF	16	(1.211)	(1.211)
Resultados Acumulados	16	(14.926)	(20.618)
Resultado del Ejercicio	16	(73.105)	8.672
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>85.004</b>	<b>100.000</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>3.074.117</b>	<b>3.319.001</b>

  
 Ricardo Martínez  
 Director General

  
 Silvia Lanza  
 Contadora General

COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
 Por los períodos terminados al 31 de diciembre del 2016, 2015  
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	Al 31 de diciembre	
		2016	2015
Ingresos Operacionales	17	2.037.696	2.183.670
Costo de ventas	18	<u>(1.682.442)</u>	<u>(1.553.567)</u>
UTILIDAD BRUTA DE VENTAS		<u>355.254</u>	<u>630.103</u>
Gastos Administrativos y de ventas	18	<u>(300.217)</u>	<u>(818.043)</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>(63.963)</u>	<u>10.448</u>
Otros Ingresos / Otros Gastos (NETO)	18	<u>(2.695)</u>	<u>(1.577)</u>
UTILIDAD/PERDIDA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		<u>(46.858)</u>	<u>8.871</u>
Impuesto a la Renta	18	<u>(26.371)</u>	-
<b>PERDIDA META DEL EJERCICIO</b>		<u><b>(73.229)</b></u>	<u><b>8.871</b></u>

  
 Ing. Alejandro Maldonado  
 Gerente General

  
 Ing. Efraim Larco  
 Contador General



---

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.****Notas a los estados financieros****Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015****(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

**1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES**

COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A., fue constituida en el Distrito Metropolitano de Quito mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría Trigésima Séptima del Cantón Quito, el 04 de octubre de 2010 e inscrita en el Registro Mercantil el 19 de octubre de 2010. El objeto social consiste en la compra, venta, comisión, distribución, importación, exportación y a futuro fabricación de bienes, productos y servicios producidos dentro o fuera del territorio Ecuatoriano y a la presentación de franquicias.

La Compañía se encuentra ubicada en la Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia Carcelén Calle N67 de los Aceitunos No. E3-183 intersección Eloy Alfaro.

El Capital Social de la Compañía es de cien mil dólares de los Estados Unidos de América (USD 100.000) dividido en cien mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, capital que se encuentra íntegramente pagado de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	CAPITAL PAGADO	ACCIONES
Manuel Flores	33.334	33.334
Aquilino Flores	33.333	33.333
Rosauro Flores	33.333	33.333
<b>TOTAL</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>

**2. BASES DE PREPARACION Y PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS****(a) Declaración de Cumplimiento:**

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera- (NIIF) para Pequeñas y Medianas Empresas (PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2016.

**(b) Bases de medición:**

Los estados financieros de COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A., han sido preparados sobre la base al costo histórico a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía con excepción de los beneficios a empleados a largo plazo que son valorizados en base a métodos actuariales.

**(c) Moneda funcional y de Presentación:**

Los estados financieros se presentan en Dólares de E.U.A. que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

**3. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de los Accionistas y Administrador de COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A., que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF para PYMES.

A pesar de que estas estimaciones se ha realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos periodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

**4. RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las principales políticas de contabilidad aplicadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros son las siguientes:

**(a) Efectivo y equivalentes de efectivo-**

El efectivo y equivalentes de efectivo que se presenta en el estado de situación financiera incluye el efectivo en caja y bancos que se presentan a su valor nominal y no tiene restricciones sobre su disponibilidad.

**(b) Instrumentos financieros-**

**(i) Activos financieros**

**Reconocimiento y medición inicial**

Los activos financieros dentro del alcance de la Sección 11 de NIIF para PYMES se clasifican como activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones a ser mantenidas hasta su vencimiento, inversiones financieras disponibles para la venta o derivados designados como instrumentos de cobertura.

Al momento de su reconocimiento inicial, los activos financieros son medidos a su valor razonable. La Compañía determina la clasificación de sus activos financieros después de su reconocimiento inicial y, cuando es apropiado, reevalúa esta determinación al final de cada año.

Todos los activos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

los activos financieros a valor razonable cuyos costos de transacción se reconocen en resultados.

Los activos financieros de la Compañía incluyen efectivo en caja y bancos, cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros según las categorías definidas en la Sección 11 de NIIF para PYMES como: préstamos y cuentas por cobrar.

Los aspectos más relevantes de esta categoría aplicable a la Compañía se describen a continuación:

**Medición posterior**

**Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar, corresponden a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo en caja y bancos, cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados integrales como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados integrales como costo financiero.

**Baja de activos financieros**

Un activo financiero (o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares) se da de baja en cuentas cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo;
- Se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y; (a) se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o (b) No se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se haya transferido el control sobre el mismo.

Cuando la Compañía haya transferido sus derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo de un activo, o haya celebrado un acuerdo de transferencia pero no haya ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, ni haya transferido el control del mismo, el activo se continúa reconociendo en la medida de la implicación continuada de la Compañía sobre el activo. En ese caso, la Compañía también reconoce el pasivo relacionado. El activo transferido y el pasivo relacionado se miden de manera en la que se reflejen los derechos y las obligaciones que la Compañía haya retenido.

**Deterioro del valor de los activos financieros**

Al cierre de cada periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (el "evento que causa la pérdida"), y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros, y ese impacto puede estimarse de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir, entre otros, indicios tales como que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de la deuda por capital o intereses, la probabilidad de que se dedaren en quiebra u adopten otra forma de reorganización financiera, o cuando datos observables indiquen que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, así como cambios adversos en el estado de los pagos en mora, o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

La Compañía analiza el deterioro de sus cuentas por cobrar a nivel de cliente considerando el riesgo de incapacidad financiera del cliente.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

**Deterioro de activos financieros contabilizados al costo amortizado**

Para los activos financieros contabilizados al costo amortizado, la Compañía primero evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del valor, de manera individual para los activos financieros que son individualmente significativos, o de manera colectiva para los activos financieros que no son individualmente significativos. Si la Compañía determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero evaluado de manera individual, independientemente de su significancia, incluye a ese activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares, y los evalúa de manera colectiva para determinar si existe deterioro de su valor. Los activos que se evalúan de manera individual para determinar si existe deterioro de su valor, y para los cuales una pérdida por deterioro se reconoce o se sigue reconociendo, no son incluidos en la evaluación de deterioro del valor de manera colectiva. Si existe evidencia objetiva de que ha habido una pérdida por deterioro del valor, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas de crédito futuras esperadas y que aún no se hayan producido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original de los activos financieros.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de provisión y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados integrales. Los intereses ganados se siguen devengando sobre el importe en libros reducido del activo, utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como ingreso financiero en el estado de resultados. Si en un ejercicio posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como costo financiero en el estado de resultados.

**(ii) Pasivos financieros**

**Reconocimiento y medición inicial**

Los pasivos financieros cubiertos por la Sección 11 de NIIF para PYMES se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en

## **COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

### **Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado netos de los costos de transacción directamente atribuibles.

A la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros pasivos según las categorías definidas en la Sección 11 de NIIF para PYMES como: pasivos por préstamos y cuentas por pagar.

Al 31 de diciembre de 2016 los pasivos financieros incluyen: cuentas por pagar y otras cuentas por pagar.

#### **Medición posterior**

##### **Préstamos y cuentas por pagar**

Después del reconocimiento inicial, los préstamos y las cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados integrales cuando los pasivos se dan de baja, así como también por el proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados integrales.

##### **Baja de pasivos financieros**

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

los importes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados integrales.

**Compensación de instrumentos financieros**

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

**Valor razonable de los instrumentos financieros**

La Compañía mide sus instrumentos financieros al valor razonable en cada fecha del estado de situación financiera. Asimismo, el valor razonable de los instrumentos financieros medidos al costo amortizado es revelado en la Nota 6.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de un mercado a la fecha de medición. La medición al valor razonable se basa en el supuesto de que la transacción para vender el activo o transferir el pasivo tiene lugar, ya sea:

- En el mercado principal para el activo o pasivo, o
- En ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo.

El mercado principal o más ventajoso debe ser accesible por la Compañía. El valor razonable de un activo o pasivo se mide utilizando los supuestos que los participantes en el mercado usarían al ponerle valor al activo o pasivo, asumiendo que los participantes en el mercado actúan en su mejor interés económico.

La medición del valor razonable de activos no financieros toma en consideración la capacidad de un participante en el mercado para generar beneficios económicos mediante el mayor y mejor uso del activo o vendiéndolo a otro participante en el mercado que usaría el activo de la mejor manera posible.

La Compañía utiliza técnicas de valuación que son apropiadas en las circunstancias y por las cuales tiene suficiente información disponible para medir al valor razonable, maximizando el uso de datos observables relevantes y minimizando el uso de datos no observables.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

Todos los activos y pasivos por los cuales se determinan o revelan valores razonables en los estados financieros son clasificados dentro de la jerarquía de valor razonable descrita a continuación, en base al nivel más bajo de los datos usados que sean significativos para la medición al valor razonable como un todo:

- Nivel 1 - Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2 - Técnicas de valuación por las cuales el nivel más bajo de información que es significativo para la medición al valor razonable es directa o indirectamente observable.
- Nivel 3 - Técnicas de valuación por las cuales el nivel más bajo de información que es significativo para la medición al valor razonable no es observable.

Para los activos y pasivos que son reconocidos al valor razonable en los estados financieros sobre una base recurrente, la Compañía determina si se han producido transferencias entre los diferentes niveles dentro de la jerarquía mediante la revisión de la categorización al final de cada período de reporte.

La gerencia de la Compañía determina las políticas y procedimientos para mediciones al valor razonable recurrentes y no recurrentes. A cada fecha de reporte, la gerencia analiza los movimientos en los valores de los activos y pasivos que deben ser valorizados de acuerdo con las políticas contables de la Compañía.

Para propósitos de las revelaciones de valor razonable, la Compañía ha determinado las clases de activos y pasivos sobre la base de su naturaleza, características y riesgos y el nivel de la jerarquía de valor razonable tal como se explicó anteriormente.

**(c) Inventarios.-**

Los inventarios disponibles para la venta están valorados al costo promedio, los cuales no excede al valor neto de realización. Los inventarios en tránsito están valorados al costo de importación más los costos relacionados a la nacionalización, los cuales no exceden a su valor neto de realización.

El valor neto de realización se determina en base al precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y venta.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

Los costos de productos terminados incluyen costo de materia prima y materiales, mano de obra y costos indirectos basado en la capacidad operativa.

El costo de adquisición comprende el precio de compra, los aranceles de importación, los costos de transporte, el almacenamiento y otros directamente atribuibles a la adquisición de los inventarios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares son deducidos para determinar el costo de adquisición.

La estimación de la provisión para inventario de lento movimiento y obsoleto es realizada como resultado de un estudio efectuado por la gerencia que considera un análisis individual y del valor de uso de cada partida. La provisión para obsolescencia se carga a los resultados del año.

**(d) Propiedad y equipos-**

Los elementos de la propiedad y equipo se encuentran valorados al costo neto de depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a las cuentas de resultados del ejercicio en que se incurren.

La propiedad y equipos se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada.

Los métodos y períodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Las tasas de depreciación están basadas en la vida útil estimada de los bienes, que son:

	Vida útil
Equipos de Oficina	10 años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de computación	3 años
Equipos Acondicionados y Alarmas	10 años
Maquinaria y Equipo	10 años

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada estado de situación financiera para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedad y equipos.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

Un componente de propiedad, planta y equipos o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, se da de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida resultante al momento de dar de baja el activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados integrales cuando se da de baja el activo.

**(f) Activos Intangibles-**

Los activos intangibles con una vida útil indefinida son sometidos a una comprobación de deterioro anualmente, o cuando existe cualquier indicio de que podría haberse deteriorado su valor.

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Las licencias de software son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Tienen una vida útil definida y son amortizados a lo largo de las vidas útiles estimadas que son 5 años y a la fecha del estado de situación financiera se analiza si existen eventos o cambios que indican que el valor neto contable pudiera no ser recuperable, en cuyo caso se realizan pruebas de deterioro.

**(g) Deterioro de activos no financieros-**

La Compañía evalúa a fin de cada año si existe algún indicio de que el valor de sus activos se ha deteriorado. Si existe tal indicio, o cuando las pruebas anuales de deterioro del activo se requieren, la Compañía hace un estimado del importe recuperable del activo. El importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo es el mayor entre su valor razonable menos los costos para la venta y su valor en uso. El importe recuperable es determinado para cada activo individual, a menos que el activo no genere flujos de efectivo que sean largamente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, se considera que el activo ha perdido valor y es reducido a ese importe recuperable.

Para determinar el valor en uso, los flujos futuros de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo. Para la determinación del valor razonable menos los costos para la venta, se toman en cuenta operaciones

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

recientes del mercado, si las hubiera. Si no pueden identificarse este tipo de operaciones, se utiliza el modelo de valoración que resulte más apropiado. Estos cálculos se verifican contra múltiples de valoración, cotizaciones de acciones y otros indicadores disponibles de valor razonable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Dicha evaluación requiere el uso de estimados y supuestos tales como los volúmenes en inversiones por realizar, presupuestos de capital, préstamos y tasas, tarifas establecidas y costos operativos.

Las pérdidas de deterioro de operaciones continuas, incluyendo deterioro de inventarios se reconocen en el estado de resultados integrales en la categoría de gastos relacionada con la función del activo deteriorado.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la gerencia de la Compañía considera que no existen indicios de tipo operativo o económico que indiquen que el valor neto registrado de propiedad, equipo y activos intangibles, no pueda ser recuperado.

**(f) Provisiones y Contingencias-**

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados integrales.

**(g) Impuestos-**

**Impuesto a la renta**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

Impuesto a la renta corriente

Los activos y pasivos por el impuesto a la renta corriente se miden por los importes que se espera recuperar de o pagar a la autoridad fiscal. Las tasas impositivas y la normativa fiscal utilizadas para computar dichos importes son aquellas que estén aprobadas a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa. La gerencia evalúa en forma periódica las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos con respecto a las situaciones en las que las normas fiscales aplicables se encuentran sujetas a interpretación, y constituye provisiones cuando fuera apropiado.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se reconoce utilizando el método del pasivo sobre las diferencias temporarias entre las bases impositivas de los activos y pasivos y sus importes en libros a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

Los pasivos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporarias imponibles.

Los activos por impuesto diferido se reconocen por todas las diferencias temporarias deducibles.

El importe en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa y se reduce en la medida en que ya no sea probable la existencia de suficiente ganancia imponible futura, para permitir que esos activos por impuesto diferido sean utilizados total o parcialmente.

Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa y se reconocen en la medida en que se tome probable la existencia de ganancias imponibles futuras que permitan recuperar dichos activos por impuesto diferido no reconocidos con anterioridad.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, son medidos a las tasas de impuesto a la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporarias se revertan, considerando las tasas del impuesto a la renta vigentes establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y sus reformas.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos y pasivos por el impuesto a la

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

renta corriente y si los impuestos diferidos se relacionan con la misma entidad sujeta a impuestos y la misma jurisdicción fiscal.

El pasivo por impuesto diferido no se descuenta a su valor actual y se clasifica como no corriente.

**Impuesto sobre las ventas**

Los ingresos de actividades ordinarias, los gastos y los activos se reconocen excluyendo el importe de cualquier impuesto sobre las ventas (ej. Impuesto al valor agregado), salvo:

- Cuando el impuesto sobre las ventas incurrido en una adquisición de activos o en una prestación de servicios no resulte recuperable de la autoridad fiscal, en cuyo caso ese impuesto se reconoce como parte del costo de adquisición del activo o como parte del gasto, según corresponda;
- Las cuentas por cobrar y por pagar que ya estén expresadas incluyendo el importe de impuestos sobre las ventas.

El importe neto del impuesto sobre las ventas que se espera recuperar de, o que corresponda pagar a la autoridad fiscal, se presenta como una cuenta por cobrar o una cuenta por pagar en el estado de situación financiera, según corresponda.

**(h) Beneficios a empleados-**

**Participación de trabajadores**

La participación de trabajadores se carga a resultados y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable.

**Otros beneficios laborales**

Los otros beneficios laborales comprenden décimo tercera y cuarta remuneración, y vacaciones los mismos que son acumulados mensualmente hasta la fecha obligatoria de pago, goce (para el caso de vacaciones) o liquidación originada por la terminación de la relación laboral.

**(i) Reconocimiento de Ingresos -**

Los ingresos son reconocidos cuando se han transferido todos los riesgos y beneficios inherentes y es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto del ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en el que el cobro sea

## COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.

### Notas a los estados financieros

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

realizado. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación realizada, tomando en cuenta las condiciones de cobro definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Los otros ingresos operacionales y no operacionales son reconocidos cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando los riesgos significativos y las ventajas inherentes a la propiedad se hayan sustancialmente transferido al comprador, lo cual ocurre, por lo general, al momento de la entrega de los bienes.

#### (j) Costos y Gastos -

El costo de ventas se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se paga, y se registra en los periodos con los cuales se relacionan.

#### (k) Compensación de saldos y transiciones-

Como norma general los estados financieros, no se compensan los activos pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta sea el reflejo de la esencia de la transacción.

#### (l) Clasificación de partidas en corrientes y no corrientes-

La Compañía presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera clasificados como corrientes y no corrientes.

Un activo se clasifica como corriente cuando la Compañía:

- Espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación;
- mantiene el activo principalmente con fines de negociación;
- espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa; o
- el activo es efectivo o equivalente al efectivo a menos que éste se encuentre restringido y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un período mínimo de doce meses después del cierre del período sobre el que se informa.

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---

Un pasivo se clasifica como corriente cuando la Compañía:

- Espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación;
- mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación;
- el pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa; o
- no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

**(m) Eventos posteriores-**

Los eventos posteriores al cierre del año que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores importantes que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

**5. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES AÚN NO ADOPTADAS**

A continuación se enumeran las Normas Internacionales de Información Financiera y enmiendas emitidas, pero con vigencia posterior al ejercicio económico que comienzan al 1 de enero de 2017. En este sentido, la Compañía tiene la intención de adoptar estas normas según corresponda, cuando entren en vigencia.

Normas	Fecha efectiva de vigencia
NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias provenientes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
NIIF 9 Instrumentos financieros	1 de enero de 2018
NIIF 16 Arrendamientos	1 de enero de 2019

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo sobre los estados financieros:

- Clasificación y Medición de Pago Basados en Acciones (Enmienda a la NIIF)

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.****Notas a los estados financieros**

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

- Venta o Contribución de Activos entre un Inversor y sus Asociadas o Acuerdos Conjuntos (Enmiendas a la NIIF 10 y NIC 28).
- Iniciativa de Revelación (Enmienda a la NIC 7).  
Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos por Pérdidas no Realizadas (Enmienda a la NIC 12).

**6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se conforman según el siguiente detalle:

		Al 31 de diciembre	
		2016	2015
Cajas	US\$	300	150
Bancos		27.108	86.495
	US\$	<u>27.408</u>	<u>86.645</u>

**7. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se conforman según el siguiente detalle:

		Al 31 de diciembre	
		2016	2015
	US\$		
<b>Cuentas por Cobrar Comerciales:</b>			
Cientes	(a)	1.448.032	1.301.888
Provisión Cuentas Incobrables		(31.520)	(25.031)
		<u>1.416.512</u>	<u>1.276.857</u>
<b>Otras Cuentas por Cobrar:</b>			
Proveedores		13.137	7.897
Depósitos en Tránsito	(b)	33.691	20.552
Beneficios Empleados		80.193	-
Otros		6.987	8.091
		<u>134.008</u>	<u>36.540</u>
<b>Impuestos:</b>			
Crédito Tributario Renta		82.704	67.298
Impuestos Retenidos Fuente		60.730	97.369
Crédito Tributario IVA		14.322	17.065
		<u>157.756</u>	<u>181.732</u>
US\$		<u>1.708.276</u>	<u>1.495.129</u>

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.****Notas a los estados financieros**

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

a.- Su saldo corresponde a la sumatoria de varios clientes con los cuales la compañía mantiene relación, una cuenta importante es la cuenta por cobrar a DAPRISFASHION S.A. por US\$169.693 cliente con el cual mantiene procesos judiciales.

b.- Su saldo corresponde a la sumatoria de abonos que la Compañía mantiene con clientes mediante cheques post fechados por la compra de telas, los cuales luego de efectivizarse son depositados en las cuentas bancarias de la Compañía.

**8. INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los inventarios se conforman según el siguiente detalle:

	Al 31 de diciembre	
US\$	2016	2015
Telas	821.879	905.781
Ropa	-	132.781
	<u>821.879</u>	<u>1.038.562</u>

**9. PROPIEDAD Y EQUIPO**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la composición de la propiedad y equipos es como se muestra a continuación:

	Al 31 de diciembre	
US\$	2016	2015
Muebles y Enseres	34.088	45.057
Equipo de Oficina	4.285	4.285
Equipo de Computación	28.182	28.182
Equipo Acond. y Alarmas	8.024	8.024
Maquinaria y Equipo	3.301	-
	<u>77.880</u>	<u>85.548</u>
(-) Depreciación Acumulada	<u>52.319</u>	<u>46.954</u>
US\$	<u>25.561</u>	<u>38.594</u>

Continúa...

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

CUENTA	SALDO AL 31/12/2015	ADICIONES	VENTAS	SALDO AL 31/12/2016
<b><u>COSTO</u></b>				
Muebles y Enseres	45.057	-	10.968	34.088
Equipo Oficina	4.285	-	-	4.285
Equipo Computación	28.182	-	-	28.182
Equipo Acond. y Almas	8.024	-	-	8.024
Maquinaria y Equipo	-	3.301	-	3.301
<b><u>TOTAL COSTO</u></b>	<b><u>85.548</u></b>	<b><u>3.301</u></b>	<b><u>10.968</u></b>	<b><u>77.880</u></b>
<b><u>DEPRECIACIÓN ACUMULADA</u></b>				
Dep.Acum. Muebles y Enseres	17.847	3.782	4.163	17.466
Dep.Acum. Eq. Oficina	1.921	430	-	2.350
Dep.Acum. Eq. Computación	23.307	4.429	-	27.735
Dep.Acum. Eq. Acond. y Alm.	3.880	805	-	4.684
Dep.Acum. Maquinaria y Equipo	-	83	-	83
<b><u>TOTAL DEPRECIACIÓN ACUMULADA</u></b>	<b><u>46.954</u></b>	<b><u>9.528</u></b>	<b><u>4.163</u></b>	<b><u>52.319</u></b>
<b><u>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO NETO</u></b>	<b><u>38.594</u></b>	<b><u>(6.228)</u></b>	<b><u>6.805</u></b>	<b><u>25.561</u></b>

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

**10. ACTIVOS INTANGIBLES**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los activos intangibles se conforman según el siguiente detalle:

	Al 31 de diciembre	
US\$	2016	2015
Concesiones	543.056	543.056
(-) Amortización Concesiones	(252.218)	(179.510)
US\$	<u>290.838</u>	<u>363.546</u>

Corresponde a la sumatoria de tres concesiones (Village Plaza, City Plaza y Condado Shopping) de locales comerciales que la Compañía mantiene con Centros Comerciales en Quito y Guayaquil.

**11. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las cuentas y documentos por pagar se presentan como sigue:

	Al 31 de diciembre	
US\$	2016	2015
Proveedores Nacionales	8.480	8.335
Proveedores del Extranjero (a)	2.656.410	2.697.049
US\$	<u>2.664.890</u>	<u>2.705.384</u>

a.- Su saldo corresponde principalmente a las cuentas por pagar mantenidas con SUR COLOR STAR S.A. por US\$2.027.145 y TRADING FASHION LINE S.A. por US\$629.266.

**12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las otras cuentas por pagar se presentan como sigue:

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

	Al 31 de diciembre	
US\$	2016	2015
Beneficios Sociales	8.719	11.166
Obligaciones con el IESS	1.244	1.580
Obligaciones Fiscales	117.215	47.838
Anticipo Clientes	183	9.999
	<u>          </u>	<u>          </u>
US\$	<u>127.361</u>	<u>70.584</u>

**13. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las cuentas y documentos por pagar largo plazo se presentan como sigue:

		Al 31 de diciembre	
US\$		2016	2015
Préstamos del Exterior	(a)	<u>48.608</u>	<u>135.608</u>
		<u>48.608</u>	<u>318.608</u>

a.- Préstamos del Exterior de los Accionistas según la administración fueron adjudicado tan solo de manera verbal, razón por la cual, se desconoce fechas de vencimiento y tasas de interés que puedan afectar a los Estados Financieros adjuntos.

**14. CUENTAS POR PAGAR PROVISIONES LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las cuentas y documentos por pagar largo plazo se presentan como sigue:

	Al 31 de diciembre	
US\$	2016	2015
Jubilación Patronal	6.386	7.034
Desahucio	<u>947</u>	<u>-</u>
US\$	<u>7.333</u>	<u>7.034</u>

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**

**Notas a los estados financieros**

**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**

**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

	Desahucio	Jubilación	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015 US\$	-	7.034	7.034
Provisión Año 2016			
Costo del Periodo	947	(645)	299
Otros ingresos del periodo	-	-	-
	<u>947</u>	<u>6.389</u>	<u>7.333</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2016 US\$	<u>947</u>	<u>6.389</u>	<u>7.333</u>

**15. IMPUESTO A LA RENTA**

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución para el período 2016. Una reconciliación entre la utilidad según Estados Financieros y la Utilidad gravable se encuentra conformada de la siguiente manera:

Gasto de impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta consiste de:

		Al 31 de diciembre de	
		2016	2015
Impuesto a la renta corriente US\$		25.371	-
Impuesto a la renta diferido		-	-
	US\$	<u>25.371</u>	<u>-</u>

Conciliación de la Tasa Efectiva de Impuesto a la Renta

	Al 31 de diciembre de			
		2016		2015
	%	US\$	%	US\$
Pérdida antes de impuesto a la renta		<u>(46.688)</u>		<u>-</u>
Impuesto a la renta que resultaría de aplicar la tasa corporativa a la utilidad antes de impuesto a la Renta	22%	(10.271)	22%	-
Mas (menos)				
Gastos no deducibles	0%	412	0%	-
Otros	0%	35.230	0%	-
	<u>22%</u>	<u>25.371</u>	<u>22%</u>	<u>-</u>

## COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.

### Notas a los estados financieros

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015

(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

---

El gasto de impuesto a la renta correspondiente al ejercicio fiscal 2016 no ha sido registrado dentro del periodo correspondiente.

#### Situación Fiscal

Las declaraciones de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por la Compañía por los años 2010 al 2015, están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

La Compañía cree que sus obligaciones acumuladas por impuestos son adecuadas para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo interpretaciones de las leyes tributarias y la experiencia previa.

## 16. PATRIMONIO

### Capital Social

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 y 2015 comprende a 100,000 acciones ordinarias, de valor nominal US \$1 cada una.

### Reserva Legal

La ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendo en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

### Resultado Acumulado Proveniente de la Adopción Por Primera Vez de las NIIF

La Superintendencia de Compañías del Ecuador, mediante Resolución SC.G.JCI.CPAIFRS.11.007 del 9 de septiembre del 2011, publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de octubre del 2011, determinó que el saldo acreedor resultante de los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF" y que se registraron en el patrimonio en una subcuenta denominada "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado para absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

## 17. INGRESOS

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los ingresos se encuentran conformados según el siguiente detalle:

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

	US\$	Al 31 de diciembre	
		2016	2015
<b>Ingresos Operacionales:</b>			
Ventas		2.034.579	2.035.385
(-) Descuentos en Ventas		(16.118)	(5.208)
(-) Devolución en Ventas		(80.481)	(52.327)
(-) Descuento Tarjeta Regalo		-	(557)
		<u>1.937.980</u>	<u>1.977.194</u>
<b>Ingresos no Operacionales:</b>			
Intereses Ganados		33	123
Otros Ingresos	(a)	<u>99.653</u>	<u>206.362</u>
		99.686	206.484
<b>Total Ingresos</b>	<b>US\$</b>	<b><u>2.037.666</u></b>	<b><u>2.183.678</u></b>

a.- Corresponde principalmente a una Condonación de deuda por Préstamos del Exterior Accionistas por US\$ 90,000.

**18. COSTOS Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS**

Un detalle al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

	US\$	Al 31 de diciembre	
		2016	2015
<b>Costos:</b>			
Telas		1.629.255	266.426
Ropa		53.187	287.161
Diferencia Costos Facturación		-	-
	<b>US\$</b>	<b><u>1.682.442</u></b>	<b><u>1.553.587</u></b>
<b>Gastos de Administración y Ventas:</b>			
Remuneraciones		97.262	104.112
Beneficios Sociales		16.579	19.782
Obligaciones Patronales		12.761	24.345
Costos de Operación		51.815	55.878
Otros Costos de Operación		22.738	42.532

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.****Notas a los estados financieros****Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015****(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

Servicios Básicos	7.330	20.061
Seguros	3.922	7.435
Suministros y materiales	3.171	4.969
Publicidad	-	1.143
Viajes	1.866	2.012
Honorarios Profesionales	16.977	79.291
Impuestos Fiscales y Municipales	57.769	106.332
Mantenimiento y adecuaciones	2.237	104.198
Monitoreo y Guardianía	10.158	10.654
Cuentas Incobrables	6.489	3.610
Gastos de Viaje	168	761
Gasto Depreciación	9.528	14.070
Amortizaciones	72.709	-
Movilización	3.580	5.006
Otros	285	2.637
Gastos No Operacionales	2.695	1.577
Gastos no Deducibles	1.873	10.816
<b>US\$</b>	<b>401.912</b>	<b>621.220</b>

**19. LITIGIOS Y RECLAMOS**

La Compañía y sus asesores legales confirman acerca de un juicio ejecutivo contra el Sr. Hernán David Maura Cordero, cliente de la ciudad de Guayaquil, por la falta de pago de US\$200.000. El Juzgado Civil del Distrito Metropolitano de Quito, dio lugar a la demanda a la Comercializadora TOPYTOP S.A. y condenó al demandado al pago de la suma del dinero indicado más los intereses y costos judiciales, pero, esta ha apelado de la sentencia y, al momento, se encuentra para resolución de la Corte Provincial de Justicia de Pichincha, Sala Civil y Mercantil.

**20. EVENTOS SUBSECUENTES**

En el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2016 y a la fecha de emisión de estos estados financieros no ocurrió ningún evento significativo que requiera revelación o ajuste en los estados financieros adjuntos.

**COMERCIALIZADORA TOPYTOP S.A.**  
**Notas a los estados financieros**  
**Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, 2015**  
**(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)**

---