PIMAN S.A.

CALLE AV. MALECON S/N
Intersección SALOMON PINARGOTE Telfs. 2783981 - 0989631656
La Libertad – Ecuador

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros, para el año que termina al 31 de diciembre del 2014.

1.- Información general.

PIMAN S.A. es una sociedad anónima radicada en el Ecuador, El domicilio de su sede social y principal se encuentra ubicado en la Provincia de Santa Elena, Cantón La Liberta, Calle Avda. Mulecón intersección Salomón Pinargote. La compañía está compuesta por 800 acciones cada una de un dólar americano, lo que totaliza un capital suscrito del $ 800.00

Sus actividades principales son:

- Actividades de compra-venta de bienes inmuebles a cambio de una retribución o por contrato.
- Actividades realizadas en agencias de viajes internacionales y operadora de turismo.
-

2.- Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional Financiera para Pequeñas y medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias del país **DOLARES AMERICANOS** que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para la PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

3.- Politicas contables

Propiedad Planta y Equipos

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.
La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipos se utilizan las siguientes tasas anuales.

Equipos de computación	33.33%
Muebles y Enseres	10 %
Vehículos	20 %
Otras propiedades, planta y equipos	10 %

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de este activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Capital en acciones

Los saldos al 31 de Diciembre del año 2014. De $ 800.00 (Un mil dólares de norte america), comprenden 1000 acciones ordinarias con un valor nominal de $ 1.00 (Un dólar de norte america), completamente suscritas, desembolsadas, emitidas y en circulación.

Efectivos y equivalentes al efectivo

Los saldos al 31 de Diciembre del año 2014. $ 865,10. Correspondiente al saldo en las cuentas corrientes de la compañía.

Cuentas comerciales por cobrar.

La mayoría de ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses, Al final de cada periodo sobre el que se informa. Los importes en libros de los deudores comerciales u otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una perdida por deterioro del valor.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de

crédito normales.

Beneficios a los empleados: pagos por largos periodos de servicios.

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el código de trabajo, mensualmente se van provisionando los valores de Decimo tercero, Decimo Cuarto, Vacaciones, etc.

4.- Crédito tributario a favor de la empresa. (IVA)

Año	2014
Crédito tributario a favor de la empresa	$ 2159,90

5.- Cuenta Comerciales por Pagar.

Año	2014
Cuentas por Pagar	$ 986,13

6.- Ingresos de Actividades Ordinarias

Año	2014
Ventas de Servicios	$ 14,722.04

7.- Compras

Año	2014
Compras	$ 36,910.53

8.- Perdida antes de impuestos

Año	2014
Perdida antes de impuestos	$ 22,188.49

9.- Capital en Acciones

Los saldos al 31 de Diciembre del año 2014 de $ 800.00 (ochocientos dólares de norte america), comprenden 800 acciones ordinarias con un valor nominal de $ 1.00 (un dólar de norte america), completamente suscritas, desembolsadas, emitidas y en circulación.

10.- Efectivo y equivalente al efectivo

Año	2014
Efectivo y equivalente al efectivo	$ 865,10

11.- Aprobación de los Estados Financieros

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la asamblea General de Accionistas el 15 Enero del 2015.

Ing. Henry Mejillones Castro
CONTADOR GENERAL