

**INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE  
ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA ESCALANTE MORILLO ASOCIADOS S.A  
EJERCICIO ECONOMICO DE 2014**

---

Quito, 12 de abril de 2015

Señores Accionistas.  
Presente.-

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe sobre las actividades cumplidas por CONSTRUCTORA ESCALANTE MORILLO Y ASOCIADOS S.A, durante el ejercicio económico del 2.014.

**ANTECEDENTES**

CONSTRUCTORA ESCALANTE MORILLO YA ASOCIADOS S.A, se constituyó el 03 de septiembre del 2010 con escritura otorgada por la Notaria Sexta del Cantón de Quito, del Dr. HECTOR VALLEJO Espinoza. El objeto social de la compañía está centrado en actividades relacionadas en construcción de obras civiles, hidráulicas, ambientales, vías y carreteras.

**1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas actuales se resumen a continuación en los estados financieros deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

Las perspectivas para el año 2.015 dependerán fundamentalmente de las medidas que adopten el gobierno referente al ámbito económico.

**2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2014**

Durante el ejercicio que ha concluido al 31 de Diciembre del 2014, a pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que termino al 31 de diciembre del 2014, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros que esperamos se mantengan a futuro.

### **3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración, entre ellas tenemos la aprobación de Estados Financieros.

### **4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2014 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2014, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal, logrando conservar las fuentes de trabajo existentes.

### **5.- SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA**

Las cifras del 2014 son alentadoras de lo que se resume:

La información financiera del 2014 muestra **Activos Totales por 2'175,243.31, Pasivos Totales por \$ 1'146,114.91** y un **Patrimonio Neto de \$ 1'029,128.40**.

En cuanto a los Resultados se observan **Ingresos de \$ 1'362,141.30** un total de **Gastos por \$ 1'281,337.10** obteniendo una Utilidad antes de Impuestos y Participación a Trabajadores de \$ 80,804.26

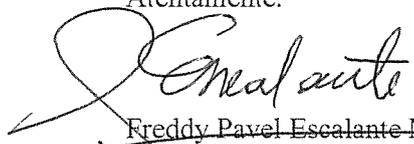
### **6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2014**

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2015, se recomienda continuar con los lineamientos y programas establecidos a fin de incentivar el crecimiento de la empresa, especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo de la asesoría y capacitación.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



Freddy Pavel Escalante Morillo

GERENTE GENERAL  
CONESCAS.A