

# LUIS PUMA E HIJOS CIA. LTDA.

Venta de materiales para acabados de la construcción y prefabricados en concreto

## INFORME DE GERENCIA

Cuenca, 16 de abril 2014.

Señores  
**LUIS PUMA E HIJOS CIA. LTDA.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi condición de Gerente General y Representante Legal de **LUIS PUMA E HIJOS CIA. LTDA.**, y en cumplimiento a las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y los Estatutos Sociales de la Empresa, me cumple presentar a la Junta General de Socios, el informe correspondiente al trabajo realizado en el ejercicio económico del año 2013.

Los valores que presentan los Estados Financieros reflejan la realidad de la empresa, se encuentran expresados en UDS y cumplen con las normas de contabilidad correspondientes, son los siguientes:

BALANCE GENERAL 2013		ESTADO DE RESULTADOS 2013	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>INGRESOS</b>	
Disponible	3405.55	Ventas Netas Comercial	269175.46
Epaghle	77154.1	Ventas Netas Fabrica	167927.7
Realizable	202049.82	Sumas	437103.16
<b>SUMAN</b>	<b>288810.47</b>		
<b>ACTIVO FIJO</b>		Costo de Ventas y Producción Comercial	343461.5
Costo de Avaluación	9651.58	Sumas	343461.5
Depreciaciones	2513.35		
<b>SUMAN</b>	<b>9058.21</b>	<b>Utilidad Bruta en Ventas</b>	<b>62931.23</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>294708.68</b>	Gastos en Ventas	38444.46
		Gastos Administrativos	38272.67
<b>PASIVO</b>		Otros Gastos	1718.00
Deuda con Proveedores	68993.05	Gastos Financieros	2254.29
Deuda con Socios/Instituciones Financieras	79166.45	<b>Total Gastos</b>	<b>81229.42</b>
PRESTAMOS A LARGO PLAZO	66000.00		
PRESTAMO CON ENTIDADES FINANCIERAS	1763.2	<b>Utilidad Antes de Impuestos</b>	<b>3901.80</b>
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	51466.76		
OBLIGACIONES PATRONALES	8517.82	Participación de Trabajadores	285.27
OBLIGACIONES FISCALES	4072.87	Impuesto a la Renta	0.00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>282962.13</b>	<b>Utilidad Neta</b>	<b>3616.53</b>
		Reserva Legal	0.00
<b>PATRIMONIO</b>		<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>3601.80</b>
Capital	3000.00		
Reserva Legal			
Resultados Anteriores	3504.75		
<b>Utilidad Neta del Ejercicio</b>	<b>3601.80</b>		
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>10896.55</b>		
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>294708.68</b>		

## **LUIS PUMA E HIJOS CIA. LTDA.**

**Venta de materiales para acabados de la construcción y prefabricados en concreto**

---

De los activos hemos podido analizar que poseemos un exigible elevado, debido a que se ha visto conveniente conceder facilidades de pago a nuestros clientes con el finalidad de lograr el incremento de nuestras ventas, por lo tanto es necesario recuperar la cartera en los tiempos establecidos en un porcentaje de por lo menos un 50%, lo que beneficiara a la empresa al contar con el disponible necesario para cubrir a las deudas pendientes y realizar nuevas inversiones que logren mejor la eficiencia y eficacia de las operaciones realizadas por nuestra entidad.

El inventario que mantenemos al 31 de diciembre de 2013 es de \$202049,82, este rubro representa uno de los valores más altos en nuestro activo puesto que las compras que se realizaron fue con la finalidad de cubrir en un mayor porcentaje las necesidades de nuestros clientes, que se han ido incrementándose gracias al desarrollo del sector de la construcción que hoy en día se va convirtiendo en uno de los más productivos de la zona austral.

Del pasivo los rubros más representativo los constituyen el préstamo realizado por el socio principal de la entidad por un valor de 79166,45, las cuentas por pagar a los proveedores por un valor de 68893,03, y otras deudas a largo plazo, todas estas obligaciones han sido adquiridas con la finalidad de realizar la inversión en compra de mercadería y materia prima para la elaboración de los bienes fabricados por la empresa, ya que la mayoría de proveedores conceden un plazo corto para la cancelación de las obligaciones adquiridas, y es necesario aclarar que a más de estas obligaciones es necesario cubrir otras que se generan en el giro normal del negocio.

Nuestras ventas en el año 2013 han sido de \$ 437113,16 correspondiendo el 62% a ventas del local comercial y 38% a ventas de artículos producidos por la compañía.

En el año 2013 se ha logrado obtener un nivel aceptable de ventas, con lo cual la empresa ha obtenido los ingresos necesarios para continuar sus operaciones con normalidad.

Uno de los propósito fijados para el 2014 es lograr un incremento en el nivel de ventas con las labores enfocadas al mejoramiento en la calidad del servicio a nuestros clientes con el fin de abrímos paso a nuevos mercados a nivel nacional.

Dejo a consideración de la Junta General el presente informe y me suscribo de ustedes.

Atentamente,



**LUIS PUMA MAYANCELA**  
**GERENTE GENERAL**

