

INFORME DE GERENTE AÑO 2010

De mis consideraciones

La presente tiene por finalidad dar a conocer las gestiones desarrolladas durante el periodo 2010 en la compañía **MAUFRA CIA.LTDA.**

Nuestra compañía de Responsabilidad Limitada, cuyo objeto social es construcción de viviendas, durante el periodo económico 2010 tuvo un ligero retraso en cuanto al desarrollo de sus actividades, por cuanto tuvo que esperar la aprobación de los estudios de impacto ambiental, documento base para la obtención del permiso de construcción y cumplimiento de nuestra meta.

Se obtuvo la autorización del Consejo Provincial de Loja, para que se inicien trabajos de aperturas de vías e infraestructura planificada. Se han realizado los estudios necesarios, en base a una planificación y diseño, cubriendo todas las necesidades estándares y normas técnicas, de tal manera que las obras de construcción sean ejecutadas correctamente y la prestación de los servicios cubran toda expectativa.

Para el año económico 2011 se desarrollara cada una de las etapas del proyecto como son: Técnico, Administrativo, y de Comercialización. Para lo cual se estructurará en base de un organigrama apropiado, un equipo administrativo completo con personal altamente calificado, tanto en aspectos académicos, profesional, experiencia, como en el factor humano que es sumamente importante. Se contara con una gerencia, un área financiera, departamento contable, cobranzas-ventas y servicios profesionales en el área legal, y sistemas.

Todas estas actividades nos permitirán ofrecer un proyecto inmobiliario innovador, para descanso a las personas que viven en la ciudad de Loja, el Ecuador y extranjeros que son los potenciales demandantes del presente proyecto, el mismo que será líder en Malacatos.

Es todo cuanto puedo informar, poniendo a su disposición el presente informe para su respectiva aprobación.

Loja, 26 de enero del 2010



Sr. Mauricio Neira Jaramillo

GERENTE MAUFRA CIA.LTDA.

MAUFRA CIA. LTDA.
RUC: 1191738027001