

# **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

## **CONSTRUROMERO S.A.**

### **1. Información General**

La actividad principal de la Compañía es de actividades de construcción de obras civiles.

La Compañía es una sociedad anónima constituida el 05 de Agosto del 2010 en Ecuador, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil con fecha 05 de Agosto del 2010, número 106 del Registro Mercantil.

El domicilio de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Babahoyo, en la Dirección Juan Montalvo 326 y 5 de junio y García Moreno.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

<b><u>31 de Diciembre:</u></b>	<b><u>Índice de Inflación Anual</u></b>
2017	-0.20%
2016	1.12%
2015	3.38%

### **2. Resumen de las Principales Políticas Contables**

#### **2.1 Bases de Presentación**

Los estados financieros de la Compañía comprenden; 1) Estado de situación financiera; 2) Estado de resultado; 3) Estado de cambios en el patrimonio; y, 4) Estado flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2017.

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados a partir de los registros contables de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para PYMES).

#### **2.2 Efectivo y equivalentes al efectivo**

Incluye aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

### **2.3 Activos y Pasivos Financieros**

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

### **2.4 Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios provenientes de servicios deben ser reconocidos cuando el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción, como sigue:

Los ingresos por servicio de construcción de obras civiles se reconocen en el momento en que son prestados.

### **2.5 Costos y Gastos**

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

## **3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

Efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

<b><u>Detalle</u></b>	<b>Al 31 de Diciembre</b>	
	<b>2016</b>	<b>2017</b>
	( US\$ Dólares)	
Caja - Bancos	21.800,00	2.800,00
<b>TOTAL</b>	<b>21.800,00</b>	<b>2.800,00</b>

## **4. Cuentas por cobrar y otros**

Se descomponen de la siguiente manera:

<b><u>Detalle</u></b>	<b>Al 31 de Diciembre</b>	
	<b>2016</b>	<b>2017</b>
	( US\$ Dólares)	
Cuentas por cobrar comerciales	56.567,45	7.504,54

Crédito tributario RFIR	0,00	143,27
Crédito tributario IVA	0,00	5.503,07
<b>TOTAL</b>	<b>56.567,45</b>	<b>13.150,88</b>

## 5. Cuentas por pagar corrientes

Se descomponen de la siguiente manera:

<u>Detalle</u>	<b>Al 31 de Diciembre</b>	
	<b>2016</b>	<b>2017</b>
	( US\$ Dólares)	
Cuentas por pagar proveedores	7.450,62	3.450,20
Participación a trabajadores	677,62	1.212,92
Obligaciones con el IESS	44,47	45,56
<b>TOTAL</b>	<b>8.172,71</b>	<b>4.708,68</b>

## 6. Patrimonio

### 6.1 Capital Social

El saldo al 31 de diciembre de 2017 comprende 800 acciones ordinarias, autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de US\$ 1 cada una.

## 7. Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 24 de abril de 2018 han sido aprobados por la Gerencia y Miembros de Directorio de la Compañía y serán presentados a los accionistas para su aprobación.