

CONSTRUCCOOCIV CIA. LTDA  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

**1.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD:**

**a. Bases de presentación**

CONSTRUCCOOCIV CIA. LTDA Mantiene sus registros contables de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC, mismas que están conformadas por las normas básicas y de prioritaria aplicación para la preparación y presentación de estados financieros Sujeta al control y supervisión de los diversos Organismos como societario, bancario y tributario, mediante la adopción y adaptación de las NIC – Normas Internacionales de Contabilidad. NIFF

**b. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos por los bienes entregados o prestados se registran a través de la emisión de las facturas correspondientes, y se reconocen con base en el principio de realización.

**c. Reconocimiento de gastos**

Los gastos se registran al momento de ser pagados, más la acumulación o provisión de bienes efectivamente recibidos con facturas de los proveedores.

**d. Mobiliario y equipo**

Aquellos bienes que conforman el mobiliario y equipo que son de uso exclusivo de CONSTRUCCOOCIV CIA. LTDA se registran al costo histórico de adquisición menos la correspondiente depreciación acumulada, el monto neto de estos activos no excede su valor de utilización económica.

Se registra la adquisición de este tipo de activos en el estado de ingresos y gastos como gastos de operación y se mantiene un control de los mismos a través de cuentas de orden.

**e. Registros contables y unidad monetaria**

La contabilidad registrará las transacciones en Dólares de EE.UU. que es la unidad Monetaria adoptada por la República del Ecuador

**2.- DETALLE DE LAS CUENTAS DEL BALANCE**

**2.1. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS:**

Al 31 de diciembre de 2014, los saldos de efectivo en bancos se conformaban de la siguiente manera:

- (1) Es la cuenta a través de la cual se realizan ingresos y desembolsos operativos.
- (2) Corresponde a la cuenta de Reposición, cuyo objetivo es utilizar los fondos en el mediano o largo plazo para la reposición de bienes para las actividades de la Administración.

**2.2 CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

Cuentas y documentos por cobrar CONSTRUCCOOCIV CIA. LTDA La cantidad de \$ 97,813.77

**2.3 TERRENO**

Al 31 de diciembre de 2014, Terreno se conforman de la siguiente manera:

- (1) Terreno por un valor de: \$ 250,000.00

**2.4 MUEBLES Y ENSERES**

Al 31 de diciembre de 2014, muebles y enseres se conforman de la siguiente manera:

- (1) Muebles y enseres por un valor de: \$800.00

**2.5 MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES**

Al 31 de diciembre de 2014, maquinaria, equipo e instalaciones se conforman de la siguiente manera:

- (1) Maquinaria, equipo e instalaciones por un valor de: \$ 200,800.00

#### **2.6 EQUIPO DE COMPUTACION Y SOFTWARE**

Al 31 de diciembre del 2014, equipo de computación se formaban de la siguiente manera:

- (1) Equipo de computación y software por un valor de: \$1260.00

#### **2.7 VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL**

Al 31 de diciembre de 2014, vehículos, equipo de transporte y caminero móvil se forma de la siguiente manera:

- (1) Vehículos, equipo de transporte y caminero móvil por un valor de :\$ 14723.21

#### **2.8. CUENTAS POR PAGAR:**

Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

Cuentas y documentos por pagar CONSTRUCCOOCIV CIA. LTDA La cantidad de \$ 55,819.81

#### **2.9. INGRESOS POR VENTA DE BIENES:**

Para el año 2014, corresponden a los ingresos, por varios bienes el valor asignado a cada bien es previamente analizado en el mercado y aprobado por el directorio. Mismos que al cierre del ejercicio económico nos da \$ 218,431.70 dólares.

#### **2.6. Costos**

Al 31 de diciembre 2014, los costos se forman de la siguiente manera:

- Compras netas locales \$29,030.00

#### **2.7. GASTOS DE OPERACIÓN:**

Al 31 de diciembre del 2014, los gastos de operación se formaban de la siguiente manera:

(1) Al inicio de la compañía en el 2014, la Administración registra las adquisiciones de equipos para uso como parte de los gastos del periodo.

Como también:

- Sueldos y salarios \$ 1,074.78
- Aporte seguridad social \$119.85
- Mantenimiento y Reparación \$ 88,000.00
- Suministros y materiales \$ 269.64
- Transporte \$ 303.15
- Pago por otros servicios \$70,526.85
- Pago por otros Bienes \$ 18,019.07

#### **2.9. PATRIMONIO NETO:**

Al 31 de diciembre del 2014, el patrimonio está conformado de la siguiente manera:

- Un Capital Suscrito de \$ 400,00

Atentamente;



**GEOVANNY PRUNA**  
**COMISARIO**