

Q Av. Amazonas N21-147 y Robles, Of. 804 y 806
T +593 (2) 2525 547
Quito - Ecuador EC170526

G Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar,
Centro Empresarial Las Cámaras , Of. 401

T +593 (4) 2683 759
Guayaquil - Ecuador EC090506
www.moorestephens.ec

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A.

Manta, 25 de abril del 2018

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de la Compañía Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas

En nuestra opinión, excepto por los efectos de la cuestión descrita en la sección "Fundamentos de la opinión con salvedades", los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A., al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

Fundamento de la opinión con salvedad

Producto de la toma física de los inventarios al 31 de diciembre del 2017, pudimos observar que la Compañía mantiene inventarios entregados a clientes como "trabajos en proceso" sobre los cuales la Compañía no mantiene el control y ha transferido los riesgos y beneficios. Esta situación origina que al 31 de diciembre del 2017, el inventario se encuentre sobrestimado y el costo de venta subestimado por aproximadamente US\$31.171; y a su vez las cuentas por cobrar y los ingresos subestimados en aproximadamente US\$50.000.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas Normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe.

A los Accionistas de
Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A.
Manta, 25 de abril del 2018

Somos independientes de la Compañía Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de acuerdo con esos requerimientos y con el código de ética de IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedad.

Otra información

La Administración de la Compañía es la responsable por la preparación del informe anual de los Administradores de la Junta General de Accionistas, que no incluye los estados financieros y nuestro informe de auditoría sobre los mismos, la referida información fue obtenida antes de la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional, y considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros con nuestro conocimiento obtenido durante el desarrollo de nuestra auditoría y que deban ser reportadas.

Basados en el trabajo realizado, concluimos que no existen inconsistencias materiales a reportar sobre esta información.

Responsabilidades de la Administración sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Industrias (NIIF para las PYMES) y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros adjuntos, la Administración de la Compañía es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Administración de la Compañía Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A. es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

A los Accionistas de
Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A.
Manta, 25 de abril del 2018

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacional de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Además como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración de control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como la correspondiente información revelada por la Administración de la Compañía.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, determinamos sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o

A los Accionistas de
Importación Koreana Maquinarias Imkormasa S.A.
Manta, 25 de abril del 2018

condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en marcha.

- Evaluamos la correspondiente presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de Importación Korean Maquinarias Imkormasa S.A. como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017 se emite por separado.

MOORE STEPHENS

Número de Registro en la
Superintendencia de Compañías,
Valores y Seguros: SC-RNAE-2-760



Fernando Castellanos R.
Representante Legal
No. de Registro: 36169

IMPORTACION KOREANA MAQUINARIAS IMKORMASA S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresados en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Referencia a Notas	2017	2016	PASIVO Y PATRIMONIO	Referencia a Notas	2017	2016
Activos corrientes				Pasivos corrientes			
Electivo y equivalentes de efectivo	6	39,136	83,470	Obligaciones financieras	11	69,462	75,312
Cuentas por cobrar clientes	7	210,710	190,360	Cuentas por pagar proveedores	12	16,600	6,799
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	13	29,769	55,309	Cuentas por pagar a compañías relacionadas	13	872,369	874,860
Cuentas por cobrar otras		-	2,000	Cuentas por pagar otras		-	9,765
Anticipos a proveedores	8	108,657	7,522	Anticipos de clientes	14	133,266	18,933
Impuestos por recuperar	14	110,601	87,413	Impuestos por pagar	15	12,933	9,186
Inventarios	9	959,261	991,016	Beneficios sociales		10,113	33,065
Gastos pagados por anticipados		1,055	386	Total pasivos corrientes		1,114,743	1,027,920
Total del activo corriente		1,459,189	1,417,476	Pasivos no corrientes			
Activos no corrientes				Obligaciones financieras	11	-	66,929
Propiedades y equipos, neto	10	18,833	26,847	Jubilación patronal y desahucio	16	9,933	6,765
Total activos		1,478,022	1,444,323	Total del pasivo no corriente		9,933	73,694
				Total pasivos		1,124,676	1,101,604
				Patrimonio (según estado adjunto)			
				Total del pasivo y patrimonio		353,346	342,719
						1,478,022	1,444,323

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Wonchan Suh

Wonchan Suh
Representante Legal

Xiomara Bravo

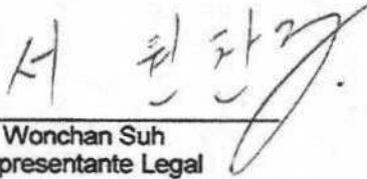
Ing. Xiomara Bravo
Contadora

IMPORTACION KOREANA MAQUINARIAS IMKORMASA S.A.

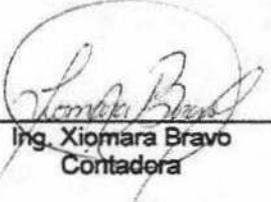
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	Referencia a Notas	2017	2016
Ingresos		901.350	972.016
Costo de venta	19	<u>(545.413)</u>	<u>(573.561)</u>
Utilidad bruta		<u>355.937</u>	<u>398.455</u>
Gastos administrativos	19	(134.452)	(181.411)
Gastos de Ventas	19	<u>(189.828)</u>	<u>(154.893)</u>
Utilidad operacional		31.657	62.151
Otros ingresos, netos		281	11.246
Gastos financieros		<u>(16.952)</u>	<u>(15.011)</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta		14.986	58.386
Impuesto a la renta	14	<u>(4.359)</u>	<u>(12.488)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u>10.627</u>	<u>45.898</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Wonchan Suh
Representante Legal



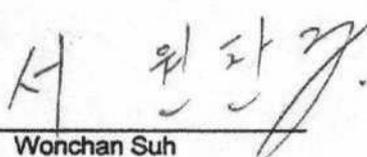
Ing. Xiomara Bravo
Contadora

IMPORTACION KOREANA MAQUINARIAS IMKORMASA S.A.

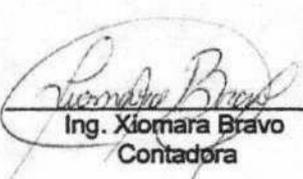
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	Capital Social	Reserva legal	Resultados Acumulados	Total
Saldos al 1 de enero del 2016	2.000	1.000	317.009	320.009
Según acta de Junta General de Accionistas del 16 de diciembre del 2016 - Distribución de dividendos			(23.188)	(23.188)
Utilidad neta del ejercicio			45.898	45.898
Saldos al 31 de diciembre del 2016	2.000	1.000	339.719	342.719
Utilidad neta del ejercicio			10.627	10.627
Saldos al 31 de diciembre del 2017	2.000	1.000	350.346	353.346

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



 Wonchan Suh
 Representante Legal



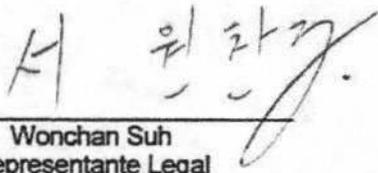
 Ing. Xiomara Bravo
 Contadora

IMPORTACION KOREANA MAQUINARIAS IMKORMASA S.A.

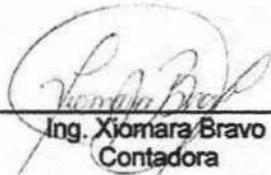
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	Referencia a Nota	2017	2016
Flujo de efectivo de las actividades de operación			
Recibido de clientes		757.654	812.473
Pagado a proveedores y otros		(595.806)	(635.989)
Pagos efectuados a empleados		(152.093)	(289.968)
Pagos efectuados de impuestos		(4.359)	(60.403)
Efectivo neto provisto por (utilizado por) las actividades de operación		5.396	(173.887)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Recepción de dinero de obligaciones bancarias		(72.779)	36.689
Financiamiento de compañías relacionadas		23.049	131.492
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento		(49.730)	168.181
Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo		(44.334)	(5.706)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		83.470	89.176
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	6	39.136	83.470

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Wonchan Suh
Representante Legal



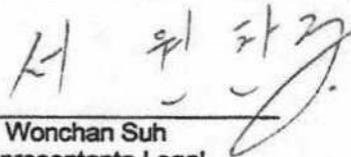
Ing. Xiomara Bravo
Contadora

IMPORTACION KOREANA MAQUINARIAS IMKORMASA S.A.

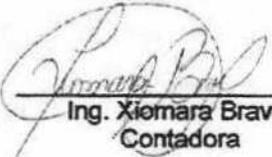
**CONCILIACION ENTRE LA UTILIDAD NETA Y LOS
FLUJOS PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	Referencia a Notas	2017	2016
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes del impuesto a la renta		14.986	58.386
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	10	8.014	8.555
Cuentas incobrables	7	1.304	1.049
Baja de inventario		28.895	
Provisión para jubilación patronal y desahucio	16	3.178	(3.324)
Provisión para participación de utilidades de trabajadores	14	2.645	10.303
		<u>59.022</u>	<u>74.969</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar, neto		(143.977)	75.196
Inventarios		2.860	(80.228)
Gastos acumulados		(669)	(210)
Documentos y cuentas por pagar		107.365	(154.088)
Pasivos acumulados		(19.205)	(89.526)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>5.396</u>	<u>(173.887)</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Wonchan Suh
Representante Legal



Ing. Xiomara Bravo
Contadora