

Notas a los estados financieros consolidados de TERRAMUNDO SA.

Información general

La compañía TERRAMUNDO SA. (en adelante, "la Sociedad") actualmente se encuentra en la etapa de mejoramiento de mercado y sus operaciones contables indican altos costos de operación, mientras que los gastos generales se mantienen, y en ocasiones se ha tenido que hacer uso de aportes de capital de los accionistas a efectos de tener liquidez, ya que la política de esta empresa es mantener un endeudamiento no muy elevado desde que se constituyó la compañía, esta empresa presentará normalmente las notas en el siguiente orden:

- (a) Un resumen de las políticas contables significativas aplicadas ,
- (b) Bases de presentación,
- (c) Cambios en las políticas, y
- (d) Cualquier otra información a revelar

a. Resumen de las principales políticas contables

La Sección 8 Notas a los Estados Financieros establece los principios subyacentes a la información a presentar en las notas a los estados financieros y cómo presentarla. Especifica la estructura de las notas y exige que se revelen las políticas contables significativas seleccionadas y la información más sensible sobre las estimaciones y otros juicios empleados al aplicar dichas políticas contables , mientras que la Sección 10 Políticas Contables, Estimaciones y Errores detallan cómo seleccionar y aplicar las políticas contables y cómo informar los cambios en las políticas contables, los cambios en las estimaciones contables y la corrección de errores en periodos anteriores. Esta sección exige que se revelen las políticas contables seleccionadas y la información más sensible sobre las estimaciones y otros juicios empleados al aplicar las políticas contables seleccionadas.

b. Bases de presentación

Los estados financieros consolidados de TERRAMUNDO SA se prepararan de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea y en ciertas ocasiones se verán reflejados ciertas modificaciones por la revalorización de terrenos y construcciones, activos financieros disponibles para la venta y activos y pasivos financieros.

c. Cambios en políticas contables y desgloses

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2013, o que se espere que tengan un efecto significativo sobre las operaciones



Ing. Edwin Federico Cabrera Coronel
Ecuatoriano
Urb. Plaza Real MZ A V.3
CC. 090788132-0