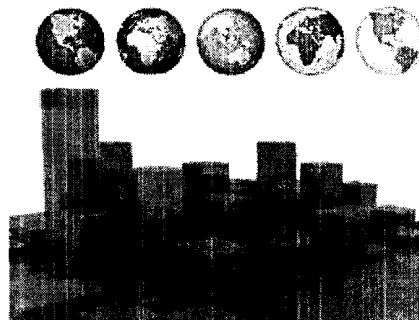
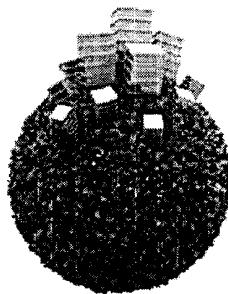
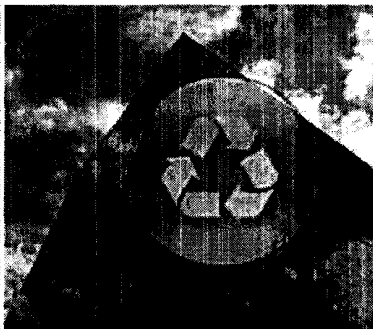


ECAPRO Cía. Ltda.



EJERCICIO ECONOMICO 2011

INFORME DE GERENCIA

**PARA CONOCIMIENTO DE LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

**Energía, Construcciones y Ambiente
ECAPRO Cía. Ltda.**

Av. Eloy Alfaro N29-235 e Italia
Edificio Fortune Plaza, Oficina 1015

Teléfono: (593-2) 3824-996

Fax: (593-2) 3824-996

Correo: info@ecapro.ec



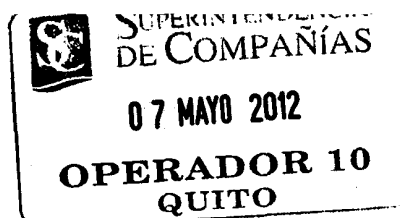
SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS

Quito D.M., 22 de Marzo de 2012

07 MAYO 2012

**OPERADOR 10
QUITO**

ECAPRO
ENERGÍA, CONSTRUCCIONES Y AMBIENTE



ENERGIA CONSTRUCCIONES Y AMBIENTE ECAPRO CIA. LTDA.

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

Señores Accionistas:

Conforme a las disposiciones legales y estatutarias, me es grato presentar a ustedes, a nombre del Directorio y en mi calidad de Gerente General de ENERGIA CONSTRUCCIONES Y AMBIENTE ECAPRO CIA. LTDA., el informe de actividades realizadas por la empresa para el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2011 e incluye los Estados Financieros por dicho ejercicio económico.

METAS Y OBJETIVOS

El desempeño económico del país durante el año 2011, ha sido de franca recuperación económica, así como el dinamismo de las actividades no petroleras apuntaladas por el consumo interno y la inversión pública, pero aun el gobierno persiste con las propuestas económicas, ambientales y energéticas no ortodoxas, que están incidiendo en el marco jurídico y regulatorio del país, con una incertidumbre para la industria en general, incidiendo positivamente para las percepciones con relación a los escenarios de negocio que tendremos que enfrentar. El año anterior se constituyó la compañía para satisfacer la demanda insatisfecha y contribuir con el desarrollo nacional, generando tanto para este año pasado y el futuro cercano, escenarios económicos y de negocios muy diversos, así como las oportunidades y las amenazas externas a nuestra compañía. La empresa continuará con su compromiso con el desarrollo del Ecuador, al fortalecer sus políticas de mejoramiento continuo, optimización de procesos, respeto al ambiente, su gente y en el enfoque de actividades que sigan agregando valor a nuestros clientes.

ADMINISTRACION

La empresa fue constituida el 06 de agosto del 2010 e inscrita en el Registro Mercantil, el 09 de septiembre del 2010 e inicia sus operaciones el 19 de octubre del 2010, como oficina técnica independiente de ingeniería y consultoría. Especializados en la gestión de actividades de construcción y afines y complementados con actividades de energía renovable, comercialización de equipos, consultoría ambiental, redes eléctricas y de telecomunicación y la microgeneración con energías renovables, sumados a sus ámbitos de acción igualmente la consultoría y el desarrollo tecnológico. ENERGIA CONSTRUCCIONES Y AMBIENTE ECAPRO CIA. LTDA. al momento cuenta con una infraestructura funcional y operacional básica que consiste en instalaciones alquiladas con servicios públicos e integrados, con un recurso humano calificado: cinco empleados de planta, un jefe financiero, y profesionales de libre ejercicio profesional y personal de obra certa que se integran de acuerdo a las actividades y proyectos específicos.

La administración informa que ha dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones del Directorio y de la Junta General de Accionistas, conforme a las disposiciones de la Ley de Compañías e igualmente de los estatutos y reglamentos de la compañía. En el ámbito legal no se han producido hechos extraordinarios de relevancia durante el ejercicio económico.

El ambiente laboral se ha caracterizado por el mantenimiento de buenas relaciones obrero-patronales con una cultura que favorece el sentimiento de pertenencia y el compromiso, como una fuerte ventaja competitiva, sin que existan conflictos en el marco jurídico y que esperamos aún mejorarlas con desarrollo profesional y con la obtención de un mayor compromiso por parte de los empleados, basado en el diálogo continuo y abierto, así como en el seguimiento de los valores corporativos y apego a la legislación vigente.

La compañía da fe del cumplimiento de las normas y no trasgresión sobre propiedad intelectual y derechos de autor, los que se han cumplido satisfactoriamente con todas las normativas y legislación vigente del país.





07 MAYO 2012

OPERADOR 10

SECTOR AMBIENTAL Y ENERGETICO

El Ecuador a partir de Octubre de 2008 con la vigencia de la nueva Constitución Instrumenta y plantea un nuevo paradigma en relación al Estado, así como ~~nuevos postulados de profunda~~ incidencia para el ordenamiento jurídico en materia ambiental, destacándose entre ellos, un nuevo régimen de tutela de los derechos ambientales, la gestión ambiental, regulaciones sobre la biodiversidad y recursos naturales y una propuesta institucional que reforma la estructura actual. De forma paralela, el Ecuador como suscriptor del Protocolo de Kyoto (Diciembre 1997), está comprometido a reducir, entre el 2011 y 2012, las emisiones contaminantes de dióxido de carbono (CO2) de sus países en un 5% con respecto a los niveles registrados en 1990, y que se lo aplazó en Cancún 2011 (COP 16: 193 países), en un rango entre el 25% y 40% hasta 2020 complementado con un Fondo Verde de Compensación, lo que pone en evidencia la necesidad de buscar vías alternativas de obtención de energía limpia para un progreso energético sustentable como único camino para el desarrollo armónico, a través de mecanismos como la del Comercio Internacional de Emisiones, Implementaciones Conjuntas y el Mecanismo de Desarrollo Limpio.

En este contexto, el gobierno nacional tiene al desarrollo económico como un objetivo que lo conceptúa no solo como crecimiento económico sino de forma integral y sustentable, exigiendo que la actividad económica, asegure la disponibilidad de recursos naturales presentes y futuros, concomitantemente gestiona y desarrolla un marco de promoción y gestión de energías renovables con características y exigencias elevadas que han obligado a poner a punto una tecnología amigable con el medio ambiente, y donde se promueva el desarrollo socioeconómico, generando condiciones que contribuyan al fortalecimiento de las actividades económicas y a la calidad de vida de sus pobladores.

El sector ambiental y energético ecuatoriano se encuentra en "un punto de transición" ya que a pesar de todos los avances en los preceptos constitucionales sobre "práctica y gestión ambiental" y "sustentabilidad económica", tanto sus actores y agentes económicos están en un proceso de regularización de las actividades en los distintos sectores productivos del país y paralelamente transformando nuestro sistema de oferta y demanda de energía actual que no es sostenible, siendo todavía incipiente la consolidación de las actividades ambientales y energías renovables en la matriz energética nacional cuyo resultados se esperan visualizar hasta el 2020 en los sectores hidrocarburífero, telecomunicaciones, eléctrico, infraestructura, saneamiento, agroindustria, químicos peligrosos y minero. La renovación del proceso jurídico prima en el ejercicio económico con una incidencia sustantiva sobre el marco normativo vigente en el Ecuador.

OPERACIONES

ENERGIA CONSTRUCCIONES Y AMBIENTE ECAPRO CIA. LTDA. es un ente con personería jurídica de derecho privado y autónomo, orientado a las actividades de construcción y sus afines y complementados con actividades de comercialización de equipos y consultoría energética y ambiental para todos los sectores y actividades económicas. Para el cierre del presente ejercicio, se informa, que hemos tenido proyectos y operaciones importantes que mencionamos:

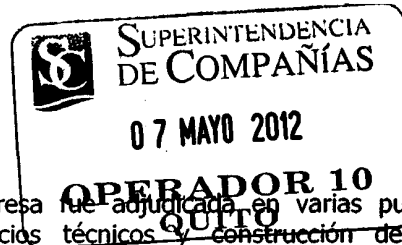
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS (Quito):

El Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), adjudico al Consorcio Inark y este a Ecapro Cía. Ltda., las instalaciones electrónicas del nuevo Hospital San Francisco de Quito, en base a la nueva distribución del edificio. Las instalaciones electrónicas comprenden: Sistema de Cableado Estructurado, Sistema de Detección de Incendios, Sistema de Control de Accesos, Sistema de Circuito Cerrado de TV, Sistema de Llamado de Enfermeras y Código Azul.

El proyecto se encuentra terminado y entregado a Diciembre 2011 e incluyó equipos importados de última tecnología mundial y de servicios altamente calificados. Se prevé una segunda etapa y la empresa tiene una nueva oportunidad para mostrar su elevado puntaje técnico.

Huawei Technologies Co., Ltd. (Ecuador):

Huawei es una empresa china que provee soluciones tecnológicas de telecomunicaciones a nivel mundial y entre sus productos se incluyen transmisión SDH/DWDM, redes de acceso óptico, comunicación móvil e inalámbrica, comunicación de datos, redes inteligentes, redes de apoyo (STP, BITS), videoconferencia, televisión por cable, entre otros. Estos servicios tecnológicos lo



está implementado en Ecuador y para lo cual la empresa fue adjudicada en varios puntos geográficos a nivel nacional, para proporcionar servicios técnicos y construcción de las infraestructuras y estructuras (obras civiles).

El proyecto inicialmente se encamino eficazmente hasta que por falta del flujo financiero no se pudo dar sostenibilidad del proyecto, lo que motivo la suspensión de actividades operativas y que implica que hasta el momento no se termine su liquidación e implique costos de reprocesos.

Licitaciones y Otros Proyectos:

La compañía ha tenido otros proyectos pequeños que los ha terminado y obtenido excelentes referencias y recomendaciones. La empresa participó en varias licitaciones y obtuvo altos puntajes técnicos y buenos comentarios a sus propuestas, pero no concluyeron en adjudicaciones. Para el año 2012 se propenderá a ofertas económicas basadas en experiencias pasadas, considerando nuestra penetración y nichos de mercado que demandan de nuestros productos y servicios, sin descuidar el estrechar los lazos con el sector público y privado por ende de la calificación de nuestra empresa en todas las instituciones que tengan relación con nuestras líneas de negocio.

RESPONSABILIDAD SOCIAL Y AMBIENTAL

La compañía desde sus inicios tiene su compromiso con el desarrollo sustentable de la empresa y de su zona de influencia en donde opera mediante la realización de actividades productivas con rentabilidad, visión de largo plazo y con apego a los principios que dan origen a nuestra empresa.

La compañía tiene el compromiso de hacer de la Responsabilidad Social Transparente y Sostenible una parte integrante del negocio y de su estrategia, para ello apoyaremos proyectos de Inversión Social Rentable, que a la vez generen Impacto Social y Valor Económico para que puedan ser auto sostenibles por sí mismos y serán dirigidos a zonas de influencia allegadas al negocio.

La responsabilidad social que propenderá la empresa se direcciona al mejoramiento de la calidad de vida del ser humano, eliminando las barreras físicas de la distancia y llevando la Luz, el Agua, la Salud y la Educación a los habitantes relegados de los servicios que la sociedad moderna goza, dando soluciones sustentables para generar energía limpia y renovable e incrementando sus expectativas de desarrollo económico, incluyendo la Eficiencia Energética con la aplicación de acciones y procedimientos que logran optimizar la correlación entre la energía consumida y los productos o servicios finales, concurrentes con la aplicación de nuevas tecnologías de bajo consumo y alta eficiencia.

COMERCIAL

ENERGIA CONSTRUCCIONES Y AMBIENTE ECAPRO CIA. LTDA. nace en 2010 como una respuesta a la necesidad del sector empresarial, de encontrar un socio estratégico formalizado para la consultoría civil, ambiental y energética, con énfasis en las actividades de construcción y comercialización de equipos especializados. Sus integrantes han unido más de 15 años de experiencia, en el mercado local e internacional, en el servicio profesional de gestión en consultoría con experiencia en clientes de diferentes sectores (industrial, agropecuario, petroquímico, etc.) como así también de diferentes envergaduras. El componente principal de nuestra compañía, es decir, su grupo de carácter interdisciplinario, permite afrontar proyectos con una mirada holística, logrando excelentes resultados y una alta competitividad en el sector. De esta manera, otorgamos a nuestro cliente un servicio tanto en materia energética y ambiental, ingenieril, de calidad, y equipos especializados de alta eficiencia, logrando también un diverso abanico de posibilidades de respuesta personalizada según los procedimientos de nuestros clientes.

En este contexto, la compañía centra sus ámbitos de actuación y líneas de negocio mediante la ingeniería civil y la gestión ambiental y de energía renovable, como su negocio primario, y se complementará su círculo de negocios con la provisión de equipos con uso de energía renovable y la redacción y dirección de obras civiles energéticas y ambientales, encausados y siempre comprometidos con el impulso del conocimiento, en torno al amplio campo de la energía renovable, así como las tecnologías y aplicaciones que permiten su óptimo aprovechamiento.





07 MAYO 2012

OPERADOR 10
QUITO**FINANCIERO**

La administración de la compañía durante el ejercicio consideró y efectuó estimaciones y supuestos basados en la mejor utilización de la información disponible, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. En general se expresa razonablemente la situación financiera de la empresa, dicho esto, presento a ustedes un resumen de las cifras financieras de la compañía.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

(USD Dólares)

Concepto					Variación	
	2011	%	2010	%	USD.	%
ACTIVOS						
Activos corrientes	97,675	84	400	100	97,275	24319
Activos no corrientes	18,392	16	-	0	18,392	100
Total Activos:	116,067	100	400	100	115,667	28917
PASIVOS						
Pasivos corrientes	90,132	78	-	0	90,132	100
Pasivos no corrientes	25,020	22	-	0	25,020	100
Pasivos:	115,153	100	-	0	115,153	100
PATRIMONIO						
Capital y reservas	400	0	400	100	-	0
Aportes y acumulados	-	0	-	0	-	0
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	514	0	-	0	514	100
Patrimonio Neto:	914	0	400	100	514	128
Total Pasivo y Patrimonio:	116,067	100	400	100	115,667	28917

El total de ACTIVOS es de USD. 116.067 dólares (100%), compuesto por activos corrientes de USD. 97.675 dólares (84%) y activos no corrientes por USD. 18.392 dólares (16%). El total de PASIVOS es de USD. 115.153 dólares (100%), compuestos pasivos corrientes de USD. 90.132 dólares (78%) y pasivos no corrientes por USD. 25.020 dólares (22%). El PATRIMONIO NETO es de USD. 914 dólares, compuestos por capital y reservas de USD. 400 dólares (0%); aportes y acumulados por USD. 0 dólares (0%) y la rentabilidad del ejercicio es de USD. 514 dólares (0%).

La compañía inicia sus operaciones el 19 de octubre de 2010 y de acuerdo a como establece la legislación tributaria vigente, las amortizaciones de inversiones en general se hará en un plazo de cinco años y los intangibles hasta un máximo de veinte años plazo.

ESTADO DE RESULTADOS

(USD Dólares)

Concepto					Variación	
	2011	%	2010	%	USD.	%
Ventas	1,362,035	100	-	0	1,362,035	100
Costos de ventas	1,322,885	97	-	0	1,322,885	100
Margen Bruto:	39,150	3	-	0	39,150	100
Gastos generales	54,504	4	-	0	54,504	100
Gastos financieros	522	0	-	0	522	100
Margen Operacional:	-15,876	-1	-	0	-15,876	100
Neto no operacionales	16,390	1	-	0	16,390	100
(Pérdida) del Ejercicio:	514	0	-	0	514	100

Los ingresos de operación de la compañía son de USD. 1'362.035 (100%), mientras sus costos operacionales son de USD. 1'322.885 dólares (97%); sus gastos operacionales son de USD. 55.026 dólares (2%); y sus netos no operacionales son de USD. 16.390 dólares (1%).

La compañía inicia sus operaciones el 19 de octubre de 2010 y de acuerdo a como establece la legislación tributaria vigente, mantiene exenciones tributarias con respecto a la erogación de costos y gastos de viaje y gestión por los dos primeros años de operación.



PROYECCIONES 2012

La administración considera que el compromiso del gobierno nacional con la inversión pública para obras de infraestructura a nivel nacional y en sinergia con el medio ambiente y la energía renovable, implicará la regularización y expansión de las actividades económicas, con el fin de mantener un desarrollo sostenible y perdurable, por lo que se avizoran resultados de crecimiento y ejecución de nuevos proyectos que generarán resultados positivos y oportunidades para la empresa en los años venideros.

DESTINO UTILIDADES

Señores Accionistas, para este ejercicio económico los resultados de la compañía son favorables o positivos, en razón de la cual se dispondrá la transferencia de los resultados del ejercicio a utilidades retenidas para su capitalización o su disposición en ejercicios venideros, y se seguirá manteniendo el compromiso para mejorar y crecer a fin de alcanzar mayores logros para el próximo año con el apoyo unánime e incondicional de todas las áreas de trabajo.

Por último, agradezco la confianza constante brindada a la administración de la compañía y quiero expresar a todo el personal de nuestra empresa que con su esfuerzo y dedicación se han obtenido los resultados hoy presentados.

Muy Atentamente,



Ing. Marcelo Cuenca
GERENTE GENERAL

Quito, Marzo del 2012

