

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMORIGOLINO S.A.

Señores Accionistas:

Cumpla con el deber de informar a ustedes sobre las actividades realizadas por INMORIGOLINO S.A; durante el ejercicio económico comprendido entre el 20 de septiembre y el 31 de diciembre de 2010.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2010.

La ejecución de las actividades al término del año 2010 se encaminó a lograr los objetivos planteados por la Junta General de Accionistas.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

La compañía ha cumplido con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas.

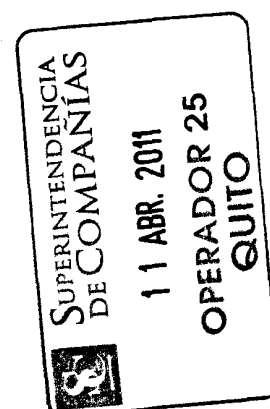
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Las actividades de la compañía se han desarrollado en forma normal y sin ninguna eventualidad; no existiendo situaciones que ameriten ser señaladas puntualmente que hayan afectado en el ámbito administrativo, laboral y legal.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Los Estados Financieros que presento a continuación surgen como resultado de la operación desplegada por la compañía al término del ejercicio económico 2010; tomando en consideración que la compañía inició sus actividades el 20 de septiembre de 2010.

DETALLE	31-Dic-10
ACTIVOS	
Disponible	174,601.09
Exigible	202,447.60
Anticipado	5,772.77
Activo Fijo Neto	1,847,222.46
Exigible Largo Plazo	200,000.00
Inversiones Permanentes	2,645,022.61
Derechos Fiduciarios	37,911.51
Total Activos	<u>5,112,978.04</u>
PASIVOS	
Corriente	189,865.28
Total Pasivo	<u>189,865.28</u>
PATRIMONIO	
Capital Suscrito y Pagado	800.00
Aportes Futura Capitalización	4,738,812.92
Resultado del Ejercicio	183,499.84
Total Patrimonio	<u>4,923,112.76</u>
Total Pasivo y Patrimonio	<u>5,112,978.04</u>



5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio 2010.

La compañía obtuvo una utilidad después de impuestos que asciende a USD\$ 183.499,84 de este valor sugiero se realice la respectiva apropiación de la Reserva Legal por el valor de USD\$ 400,00 la diferencia pongo a su disposición.

6. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio.

Recomiendo que se mantengan las políticas y estrategias que conllevan al cumplimiento de los objetivos que persigue la compañía.

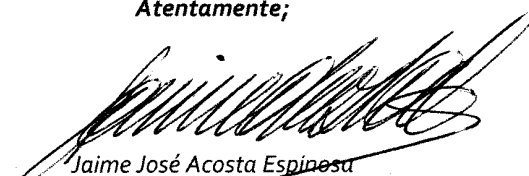
7. Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

La compañía durante el ejercicio económico 2010 ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Agradezco a ustedes la confianza depositada en mi gestión y reitero mi compromiso de seguir adelante con su apoyo.

Quito, 24 de febrero de 2011

Atentamente;



Jaime José Acosta Espinosa
GERENTE GENERAL
INMORIGOLINO S.A.

