

CASA MILAN MILANHOUSE CIA. LTDA.

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CASA MILAN MILANHOUSE CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

Estimados Accionistas de Casa Milan Milanhouse Cia. Ltda.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la empresa CASA MILAN MILANHOUSE CIA. LTDA. durante el ejercicio económico del 2012:

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONÓMICO

El desarrollo empresarial enfrenta grandes dificultades, los empresarios dan importancia al problema de ausencia de financiamiento, y destacan también otros como: el exceso de impuestos y regulaciones, limitación a importaciones, inestabilidad de las políticas económicas, así como en el ámbito judicial; y, deficiencias de la infraestructura, que contribuyen a dificultar el desarrollo empresarial.

Pese, a las condiciones hostiles, CasaMilan Milanhouse inició sus actividades operativas en mayo del 2012, teniendo un comportamiento estable en su nivel de ventas, y se espera un crecimiento moderado para el ejercicio 2013.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2012, se debe acotar que la empresa inició exitosamente sus actividades operativas, con un nuevo local adaptado a la medida de la línea de Casa Milán, esto es definido por la exclusividad en su producto, y así también su servicio.

Se incrementó el personal en un ciento por ciento, para dar celeridad y agilidad a los procesos de ventas y administrativos que demandó la compañía desde sus inicios con la apertura de las ventas.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Cabe indicar a la Junta General de Socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

4.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2012, la situación de la empresa ha sido positiva, ha generado una utilidad moderada, pero cabe recalcar que para ser su primer año de actividades, con la actividad operativa, se ha logrado cumplir con todas las obligaciones de la empresa. No hacemos una comparación al 2011, por cuanto en ese período no se realizaron las actividades operativas en la empresa.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013:

La administración recomienda que se mantener los estándares de calidad y exclusividad en telas, así como controlar el servicio y la atención al cliente cumpla los más altos estándares, de tal forma de fidelizar a nuestros clientes.

De igual forma, se sugiere mantener un rubro en publicidad y promoción, así como implementar técnicas de marketing, que nos permitan cumplir con el incremento en ventas que se estima para el período 2013.

Atentamente.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Lcdo. Amador Cuenca
GERENTE GENERAL

