

USERMAX S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

NOTA 1.- OPERACIONES

La compañía **USERMAX S. A.**, se encuentra legalmente constituida el 23 de Septiembre del 2010 con fecha de inscripción al 19 de Septiembre del 2011.

Su capital autorizado es USD. 1.600,00 su capital suscrito USD. 800,00;

Dirección domiciliaria en la ciudad de Guayaquil, en General Córdova 1021 y Av. 9 de Octubre, edificio San Francisco 300 piso 14 oficina 2

Con número de RUC 0992726814001; Expediente 63131.

La actividad económica: Compra-Venta de bienes inmuebles.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS POLÍTICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTE.

a.) Bases de presentación

USERMAX S. A. Lleva sus registro de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (**NIIF** para pymes) aprobadas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia. La preparación de los estados financieros de acuerdo con **NIIF** para pymes requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía. Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América moneda de medición de la compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

b.) Políticas Contables

Las políticas contables aplicadas son consistentes con las del ejercicio actual.

ACTIVO

NOTA 3: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

Forman parte del efectivo comprende el efectivo disponible y depósitos a la vista en banco saldo 31 de Diciembre del 2016:

CUENTA	Caja – Banco
VALOR	371,08

NOTA 4: PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

Las propiedades planta y equipos están registradas al costo de adquisición.

PASIVO

NOTA 5: OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Es por la compras del bien inmueble por la cantidad de \$ 106.029,00.

PATRIMONIO

NOTA 6: CUENTAS DEL PATRIMONIO

CUENTA	VALOR
Capital	800,00

NOTA 7: FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO

El egreso en efectivo que ha tenido la compañía es por el pago del anticipo de impuesto a la renta del año 2016.

NOTA 8: APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Marzo 20 del 2016.

Sra. Martha Grimmer Silva
Gerente General
C.C.: 0904630175

CPA. Luis Mogrovejo Vera
Contador
RUC.: 0907394027001