



Quito, 28 de Marzo del 2019

INFORME DE GERENTE GENERAL

SEÑORES SOCIOS
PUERTACERO FACTORY INDUSTRIAL CIA.LTDA.
PRESENTE

Estimados Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de PUERTACERO FACTORY INDUSTRIAL CIA. LTDA. y dando cumplimiento a lo preceptuado, someto a su consideración la aprobación del informe de Gerencia sobre los Resultados Económicos correspondientes al período 2018.

En el año 2018 la empresa mantuvo su estabilidad en sus operaciones obteniendo así un margen de utilidad favorable, pero cabe recalcar que la empresa deberá seguir buscando alternativas que nos ayude a mejorar los ingresos, siendo parte de todos como accionistas de la empresa buscar nuevas formas de obtener o mejorar los ingresos para que esto conlleve a mejorar la situación económica de la empresa por el beneficio de todos quienes conformamos el grupo de accionistas así como por el bienestar de nuestros colaboradores.

Además debo indicar que los ingresos en el ejercicio económico 2018 aumento en un 11.77% en relación al año 2017 por lo que necesitamos en este año 2019 buscar nuevas estrategias para ganar mercado y que esta incremento continué en lo posterior, por el bienestar propio de la empresa así como de todos quienes formamos parte de la misma.

Se deben considerar que la administración realizó esfuerzos para:

1. Minimizar Gastos y se logró que la empresa optimice los recursos para cubrir los gastos de operación y la cancelación a los proveedores de materia prima como de servicios.



MATRIZ: Pasaje 1S55-143 y Calle1 Sector Guamaní. Telfs.: 022695-877 / 022975-221 Cel.: 0999 707 376
SUCURSAL 1: Av. Quitumbe Ñan Conjunto Guayanay Local 25 Junto a la Admin. Municipal. Telf.: 023812-519
SUCURSAL 2: Joaquín Gutiérrez EI-90 y José Peralta Cda. El Recreo. Telfs.: 022658-314 / 023111-098
SUCURSAL 3: Av. Eloy Alfaro N52-225 y Capitán Ramón Borja Edificio Oliva 2. Telf.: 022415-657
SUCURSAL 4: Vía antigua a Conocoto Km. 9 Conjunto Portal de Andalucía Local 1. Telf.: 022073-839



2. En el año 2018 hemos tenido que continuar con el alquiler de maquinaria y equipos para la producción, para mejorar la atención de los clientes.
3. La empresa sigue sus operaciones bajo la marca registrada de PUERTACERO, la misma que maneja cuatro sucursales y una matriz que hoy por hoy son bienes arrendados para el desarrollo de nuestras operaciones.
4. De igual manera se está importando nuevas maquinarias para crear nuevos productos que nos ayuden a conseguir nuevos ingresos.
5. En este año 2018, se crea una nueva línea de producción que es de Teja metálica, la misma que está teniendo una aceptación favorable en el mercado, por lo que se aspira este producto nos ayude a que la empresa siga siendo reconocida por su innovación y cumplimiento.

La gerencia recomienda que se mantenga la situación positiva en la empresa con la finalidad de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como mantener la imagen ante sus clientes y afianzar el ingreso de la metalmecánica en el mercado; además conservar e incrementar las estrategias de ventas para así aumentar los ingresos en la empresa.

Para el ejercicio 2019, se recomienda también continuar con una política racional para reducir gastos y maximizar las ventas.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente,

Sr. Gilbert Pérez Yáñez
GERENTE GENERAL
PUERTACERO FACTORY INDUSTRIAL CIA. LTDA.

Esta empresa lleva
el Sello de calidad



MATRIZ: Pasaje 1S55-143 y Calle 1 Sector Guamaní. Telfs.: 022695-877 / 022975-221 Cel.: 0999 707 576
SUCURSAL 1: Av. Quitumbe Ñan Conjunto Guayanay Local 25 Junto a la Admin. Municipal. Telf.: 023812-519
SUCURSAL 2: Joaquín Gutiérrez E1-90 y José Peralta Cda. El Recreo. Telfs.: 022658-314 / 023111-098
SUCURSAL 3: Av. Eloy Alfaro N52-225 y Capitán Ramón Borja Edificio Oliva 2. Telf.: 022415-657
SUCURSAL 4: Vía antigua a Conocoto Km. 9 Conjunto Portal de Andalucía Local 1. Telf.: 022073-839