

C.P.A. LCDO. LINO MEDIAVILLA MEDIAVILLA
COMISARIO DE "ATUNMANTA S.A."
Dirección: Ciudad del Sol Manzana N Villa 11
Teléfono: 09 6 086685

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas de ATUNMANTA S.A.:

Este es mi Informe de Comisario correspondiente al año 2013, en cumplimiento de lo estipulado en el Art. 279 de la Ley de Compañías y en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 publicada en el R.O. 44, 13-X-92 emitida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Hice las pruebas técnicas y de razonabilidad a los Estados Contables y Financieros, he obtenido como resultado, que los mismos cumplen con lo dispuesto por las Normas Internacionales de Información Financiera en vigencia y que presentan razonablemente, la posición financiera y los resultados de las operaciones de la empresa.

El resultado del análisis realizado es el siguiente:

- El control interno es idóneo. La correspondencia, libros Societarios, documentación contable y el sistema computarizado utilizado, están bajo normas y parámetros de general aceptación en el Ecuador.
- Los resultados de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2013, reflejan la situación económica y financiera de la compañía, por consiguiente sus resultados son reales, los mismos que se encuentran estipulados en las declaraciones realizadas al Servicio de Rentas Internas y a la Superintendencia de Compañías.
- Existe un cumplimiento oportuno de las obligaciones tributarias ante el Servicio de Rentas Internas.
- Es efectivo el cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y a las resoluciones de la Junta General y de lo que establece la Ley de Compañías en su articulado número 291.

C.P.A. LCDO. LINO MEDIAVILLA MEDIAVILLA

COMISARIO DE "ATUNMANTA S.A."

Dirección: Ciudad del Sol Manzana N Villa 11

Teléfono: 09 6 086685

- Los Activos Corrientes totalizaron US\$1'517.532 los que en relación al 2012, tuvieron un incremento de US\$1'212.478 conformado en su mayoría por Cuentas por Cobrar.
- En cuanto a los Activos Fijos, estos tuvieron un incremento de US\$120.408 por Construcciones en Curso y mejoras realizadas en el BP ALDO D
- Los Pasivos Corrientes a su vez, se incrementaron en US\$150.359 en relación al 2012, por cuentas por pagar a proveedores.
- Los Pasivos No Corrientes se incrementaron en el rubro de Otras Cuentas por Pagar por préstamos recibidos de compañías relacionadas.
- El Patrimonio a su vez, se incrementó en US\$177.037 que son la utilidad neta del presente ejercicio.
- El capital de trabajo se incrementó pasando de US\$270.060 en el 2012 a US\$1'332.179 en este año.
- El índice de solvencia pasó de US\$8,72 a US\$8,19
- El Apalancamiento fue del 91% mientras que en el 2012 fue de US\$95%
- El Patrimonio frente al activo total, pasó del 5% en el 2012, a 9% en el 2013.
- La rentabilidad del Patrimonio fue en el 2012 de 99% mientras que en el 2013 fue de 66%.
- La rentabilidad sobre el capital suscrito y pagado, se incrementó del 11199% a 22130%.

Es todo cuanto puedo informarles señores Accionistas.

Atentamente,


CPA. LCDO. LINO MEDIAVILLA M.

MAT. 13-20902 CCM

PASIVO					
PASIVOS CORRIENTES	34.994	185.353	429,67%	150.359	
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	11.120			0	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	32	146.189		-11.120	
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR EJERC	23.842	39.164		146.157	
				15.322	
PASIVOS NO CORRIENTES	1.823.409	2.656.200		832.791	
OTRAS CUENTAS Y DCTOS. POR PAGAR	1.823.409	2.656.200		832.791	
TOTAL PASIVOS	1.858.403	2.841.553	52,90%	983.150	
PATRIMONIO					
CAPITAL SOCIAL	800	800		0	
RESERVA LEGAL	400	400		0	
GANANCIA NETA DEL PERIODO	89.595	177.037		87.442	
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA		89.595		89.595	
TOTAL PATRIMONIO	90.795	267.832	194,99%	177.037	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	1.949.198	3.109.384	59,52%	1.160.186	

ANEXO No.1

**ESTADOS DE RESULTADOS COMPARATIVOS
PERIODOS 2.012 Y 2.013
ATUNMANTA S.A.**

	2012	%	2013	%	%	VARIACIÓN
INGRESOS						
INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS						
VENTA DE BIENES	156.419,77	100%	318.893,38	100%	103,87%	162.473,61
OTROS INGRESOS						
OTROS INGRESOS			318.893,38			
GASTOS						
DEPRECIACIONES	37.729,32		84.093,60	28,64%	131,50%	51.881,03
OTROS GASTOS	1.725,33		7.242,08			
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	116.965,12	74,78%	227.557,70	71,36%	94,55%	110.592,58

ANEXO No.3

**INDICES FINANCIEROS
ATUNMANTA
PERÍODOS 2012 Y 2013**

	2012	2013
<u>CAPITAL DE TRABAJO</u>		
ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	= 305.054	= -34.994 = \$ 270.060,00
<u>INDICE DE SOLVENCIA</u>		
ACTIVO CORRIENTE	= 305.054	= 1.517.532
PASIVO CORRIENTE	34.994	185.353
	\$ 8,72	\$ 8,19
<u>APALANCAMIENTO</u>		
TOTAL DEL PASIVO	= 1.858.403	= 2.841.553
TOTAL DEL ACTIVO	1.949.198	3.109.384
	95%	91%
<u>PATRIMONIO FRENTE AL ACTIVO TOTAL</u>		
PATRIMONIO	= 90.795	= 267.832
ACTIVO TOTAL	1.949.198	3.109.384
	5%	9%
<u>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</u>		
UTILIDAD NETA	= 89.595	= 177.037
PATRIMONIO	90.795	267.832
	98%	66%
<u>RENTABILIDAD SOBRE EL CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO</u>		
UTILIDAD NETA	= 89.595 00	= 177.037,00
CAPITAL SOCIAL	800,00	800,00
	11198%	22130%