

## NOTAS ACLARATORIAS 2012 .txt

### NOTAS ACLARATORIAS AL BALANCE DEL AÑO 2012 EMPRESA INMOPAZ CIA. LTDA.

#### 1.-ANTECEDENTES

La empresa INMOPAZ CIA. LTDA. Fue creada como empresa jurídica en EL AÑO 2010 cuya actividad principal ha sido el arrendamiento, dirigidas a todos los usuarios tanto comerciales como también los departamentos, los mismo que se encuentran ubicados en la avenida doce de Noviembre y Aillón utilizando en su accionar medios propios.

#### DE LAS CUENTAS CONTABLES.

Generalmente, no ha habido mayor movimiento de las cuentas contables, tanto de activo como de pasivo

#### CUENTAS DE PATRIMONIO

En este grupo refleja el valor del Capital social por \$ 400.00

De igual manera sucede con las ctas de Ingresos y Gastos, no hay variaciones considerables.

#### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

NO existe ningun cambio.

#### ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO

Es el que se relaciona directamente con el Estado de Resultados y con el Estado de Situación, donde se toma los datos de éstos y se los integra lógicamente, generando información valiosa para demostrar la forma efectiva como se ha utilizado el disponible de la actividad económica.

#### CONCLUSIONES

Una vez revisado los Estados Financieros de la compañía INMOPAZ CIA. LTDA. del año 2012, se refleja que la empresa no registra todos los gastos incurridos, pues son cubiertos por medios propios

La empresa está al día en presentaciones de anexos transaccionales, anexos de relación de dependencia, declaraciones de impuestos IVA, declaraciones de impuestos de retenciones del año 2012.

La empresa ha podido solventar todos los pagos y egresos gracias a los ingresos obtenidos por las ventas de servicios

NOTAS ACLARATORIAS 2012 .txt

No se ha registrado mayores cambios, por que en éste año se regularizó la presentación de los Estados Financieros a la Superintendencia de Compañías, por lo que hubo cambio de contador durante el año 2013.

RECOMENDACIONES

Todo movimiento o resoluciones que se tome en la empresa debe ser documentada con sus respectivas actas.

Las políticas contables deben ser elaboradas y puestas en práctica para cumplir con los lineamientos de las NIIF PYMES y de la implementación presentada en la Superintendencia de Cías del Ecuador.

Ambato, JULIO 30 del 2013.

Dra. Mónica Pazmay  
CONTADORA

□