

Cuenca, Abril 21 del 2009

Señores Socios
CLINICA LA PAZ
Ciudad

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario de la CLINICA LA PAZ y de acuerdo a lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías, me permito poner a consideración el informe de las actividades realizadas por la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados y reflejan razonablemente la verdadera situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2.008.

La administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como, con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio. El libro de actas de Junta General y de Directorio, el Libro de Acciones y los Libros de Contabilidad se conservan de conformidad con disposiciones legales.

En el Balance General, se puede observar que el Total de Activos de USD 584,730.51, se incrementa en un 27.78% con respecto al periodo anterior, esto se debe principalmente a los Anticipos entregados para el Proyecto de Construcción y Remodelación de la Clínica.

Dentro de los activos, el Activo Corriente con un saldo de \$ 170,299.08 se incrementa en un 77.71% en relación con el año anterior, situación que mejora la liquidez de la Compañía y que se debe a la misma causa explicada en el párrafo anterior.

Las cuentas por cobrar disminuyen en un 44%, lo que demuestra las buenas políticas y gestiones de cobro que tuvo la Clínica en el período anterior.

El Inventario se incrementa en un 30% debido a que el stock de insumos aumenta conforme se incrementa la demanda de hospitalización.

En el Pasivo de la Compañía se observa un incremento del 69.67%, debido al endeudamiento con Socios a Largo Plazo por un monto de \$ 158,646.06, esta deuda esta financiada por el giro del negocio con la ventaja de que en un futuro puede ser capitalizada como aportes, y no afecta la liquidez de la empresa.

De lo anteriormente anotado, se puede establecer que la estructura financiera de la Empresa es muy adecuada, ya que el 49% de sus Activos, están financiados por el Patrimonio, y un 51% están financiados con el Pasivo, que además en su gran parte es con Socios de la misma empresa.

El Total de Ingresos del período fue de USD 448,918.04, y como se puede observar en el siguiente cuadro su crecimiento con respecto al período anterior fue de un 6%.

	Valor en USD Año 2008	Valor en USD Año 2007	% crecimiento
Ingresos de Hospitalización y Operacionales	420,405.29	440,761.23	5 %
Ingresos No Operacionales	3,862.64	8,156.81	111 %
TOTAL DE INGRESOS	424,267.93	448,918.04	6 %

El Total de Ingresos antes mencionado, generó un Total de Egresos por USD 438,115.75 con un crecimiento del 7% con respecto al período anterior que fueron de USD 408,855.92 es decir el crecimiento del Total de Egresos fue en similar proporción que el crecimiento de los Ingresos.

La diferencia entre el Total de Ingresos por USD 448,918.04 y el Total de Egresos por USD 438,115.75, determinaron que la empresa tenga una Utilidad Bruta de 10,309.25

Del análisis de los Estados Financieros se pueden establecer los siguientes índices:

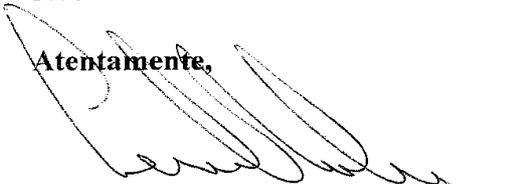
LIQUIDEZ: El índice de liquidez al finalizar el período es de 1.21 veces. Sin tomar como Pasivo Corriente las Cuentas por pagar a Socios.

ENDEUDAMIENTO: El índice de endeudamiento (apalancamiento) es de 1.09 veces. Considerándolo totalmente aceptable para el tipo de negocio.

PERIODO DE COBRO: El período de cobro es de 15 días. Aceptable de acuerdo a la situación económica del País.

Por lo anteriormente expuesto me permito recomendar a los señores accionistas aprobar los Estados Financieros cortados a Diciembre 31 del 2.008

Atentamente,



Ing. Com. Carlos Rendón Vintimilla
COMISARIO



N. A.