

Cuenca, 12 de Marzo de 2010

Señores Socios
CLINICA LA PAZ
Ciudad

Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario de la CLINICA LA PAZ y de acuerdo a lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías, me permito poner a consideración el informe de las actividades realizadas por la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 2009.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo a los principios contables generalmente aceptados y reflejan razonablemente la verdadera situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2.009.

La administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como, con las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio. El libro de actas de Junta General y de Directorio, el Libro de Acciones y los Libros de Contabilidad se conservan de conformidad con disposiciones legales.

En el Balance General, se puede observar que el Total de Activos de USD 738.656.71, se incrementa en un 26.32% con respecto al periodo anterior, esto se debe principalmente a los Anticipos entregados para el Proyecto de Construcción, Remodelación y Ampliación de la Clínica.

Dentro de los activos, el Activo Corriente con un saldo de \$ 170.299.08 se incrementa en un 46.37% en relación con el año anterior, situación que mejora la liquidez de la Compañía y que se debe a la misma causa explicada en el párrafo anterior.

En el Pasivo de la Compañía se observa un considerable decremento del 88.84%, debido a que el endeudamiento que se tenía con Socios paso a Aportes de Capital.

Como consecuencia de lo anterior, el Patrimonio de la Clínica se incrementa en un 158.52% pasando a tener un saldo de \$ 738,656.71.

De lo anteriormente anotado, se puede establecer que la estructura financiera de la Empresa es muy adecuada, ya que el 96% de sus Activos, están financiados por el Patrimonio, y un 4% están financiados con el Pasivo.

El Total de Ingresos del período fue de USD 292.536.834, y como se puede observar en el siguiente cuadro disminuyeron con respecto al período anterior en un 30.42%, esto debido a que los ingresos de hospitalización disminuyeron considerablemente como consecuencia del cierre de habitaciones por la construcción y remodelación de la clínica.

	Valor en USD Año 2009	Valor en USD Año 2008	% crecimiento
Ingresos de Hospitalización y Operacionales	289.336.83	440.761.23	-34 %
Ingresos No Operacionales	3.200.00	8.156.81	155 %
TOTAL DE INGRESOS	292.536.83	448.918.04	-34 %

El Total de Ingresos antes mencionado, generó un Total de Egresos por USD 288.312.61 con una disminución del 34% con respecto al período anterior que fueron de USD 438.115.75 es decir en la misma proporción que la disminución de los Ingresos.

La diferencia entre el Total de Ingresos por USD 292.536.83 y el Total de Egresos por USD 288.312.61, determinaron que la empresa tenga una Utilidad Bruta de USD 4.224.22

Del análisis de los Estados Financieros se pueden establecer los siguientes índices:

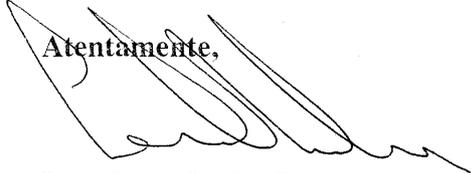
LIQUIDEZ: El índice de liquidez al finalizar el período es de 7.46 veces.

ENDEUDAMIENTO: El índice de endeudamiento (apalancamiento) es de 0.05 veces. Considerándolo totalmente aceptable.

PERIODO DE COBRO: El período de cobro es de 19 días. Aceptable de acuerdo a la situación económica del País.

Por lo anteriormente expuesto me permito recomendar a los señores accionistas aprobar los Estados Financieros cortados a Diciembre 31 del 2.009

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carlos Rendón Vintimilla', written over the word 'Atentamente,'.

Ing. Com. Carlos Rendón Vintimilla
COMISARIO