

Quito, julio 25 del 2014

Señores  
Accionistas

**ECUADORIAN RESORT SERVICIO HOTELERO CIA. LTDA.**

Me permito poner en su conocimiento el informe anual de las actividades de la Compañía.

### **Consideraciones Generales.**

Las actividades de ECUADORIAN RESORT SERVICIO HOTELERO CIA. LTDA., Durante el ejercicio fiscal 2013, al igual que los ejercicios anteriores fueron mínimas y se desarrollaron en forma normal, cumpliendo los reglamentos y políticas implementadas por la administración.

### **Metas y Objetivos**

Las metas fijadas por la Junta de Accionistas, se cumplieron de acuerdo a la planificación aprobada para este ejercicio.

En el año del 2013, se realizó la Junta General Ordinaria, en la cual se conocieron los informes del Gerente General y Contador, y los Estados Financieros del ejercicio económico 2012.

### **Aspectos Administrativos, Legales y laborales.**

ECUADORIAN RESORT SERVICIO HOTELERO CIA. LTDA. Desarrolló sus operaciones en la ciudad de Quito, ubicado en la calle Amazonas N22-49 y Ramírez Dávalos. Desarrollando una actividad de organización y estructura administrativa, así como el establecimiento de contactos comerciales para futuras negociaciones.

No se han presentado problemas laborales durante el período 2013 y cabe destacar el espíritu de lealtad y colaboración que todos los integrantes de la empresa han demostrado.

Los pagos de las remuneraciones, beneficios sociales, obligaciones con el seguro social, serán cancelados en su totalidad de acuerdo dentro de los plazos que la ley establece

Los resultados de la Compañía no requieren ser auditivos, por ser los activos totales menores al mínimo (USD. 1'000.000), fijado por la Superintendencia de Compañías.

Los objetivos tributarios se han cumplido oportunamente de acuerdo a las reglamentaciones vigentes.

## Aspectos Operacionales.

Se continuó con la implementación de un adecuado control interno y supervisión de las actividades administrativas, contables y tributarias que se desarrollaron durante el presente período, con la coordinación y control directo de las mismas por parte de la gerencia general.

## Situación Financiera

A continuación se resumen los Estados Financieros básicos, expresados en miles de dólares:

### Balance General

Activos Corrientes	219	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>219</u>	<u>219</u>
Pasivo Corriente	2.463	
<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>2.463</u>	<u>2.463</u>
Capital	402	
Pérdida del Ejercicio	-2.646	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<u>-2.244</u>	<u>-2.244</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u>219</u>

### Estado de Resultados

Ingresos por Ventas	3.605	
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<u>3.605</u>	<u>3.605</u>
Costo de Venta	6.250	
Gastos Administrativos	0	
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<u>6.250</u>	<u>6.250</u>
<b>UTILIDADE DEL EJERCICIO</b>	<u>-2.646</u>	<u>-2.646</u>
CONCILIACION TRIBUTARIA		
15% Participación Trabajadores		0
(+) Gastos No Deducibles		0
<b>UTILIDADE GRAVABLE</b>		<u>-2.646</u>
<b>Impuesto Renta Causado</b>		<u>0</u>

Toda la documentación de respaldo de los Estados Financieros, reposan en los archivos de ECUADORIAN RESORT SERVICIO HOTELERO CIA. LTDA.

## Distribución de Resultados.

La participación de los trabajadores y el pago de impuesto a la renta, no se genera debido a que el resultado del ejercicio fue negativo.

Los reportes reposan en los archivos de ECUADORIAN RESORT SERVICIO HOTELERO CIA. LTDA

### **Recomendaciones.**

- a. Realizar de inmediato un incremento de Capital, que permita cubrir la pérdida del ejercicio y evite caer en causal de disolución por parte de la Superintendencia de Compañías.
- b. Como objetivo principal se estable realizar las actividades, que sean necesarias para cumplir con el objeto social, determinado por los accionistas y cumplir con el presupuesto establecido.



**Carlos Rondón Zambrano**  
**GERENTE GENERAL**