

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas de la Compañía FRUPINARI CIA.LTDA.

Informe sobre los Estados Financieros

He auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía **Frupinari Cia.Ltda.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del año 2011 y el estado de resultados, por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros al 31 de diciembre del año 2011 y por el año terminado en esa fecha fueron auditados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría y emito el informe de fecha al 31 de diciembre de 2011, el mismo que contiene una opinión limpia.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros.

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, incluso el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen errores importantes causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la determinación de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno.

Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables efectuadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.



FRUPINARI CIA.LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

ACTIVO

Corriente			
Caja y Bancos	3	\$	64'502.46
Cuentas por Cobrar-Clientes	4		123'001.62
Otras Cuentas por Cobrar	5		49'436.59
Cuentas por Cobrar Empleados	6		1'193.14
Anticipos a Clientes y Proveedores	7		13'300.18
Total Activo Corriente		\$	251'433.99
Activo Fijo			
Terrenos	8	\$	446'560.00
Edificios			170'523.20
Maquinarias y Equipos			33'500.00
Equipos Varios			269'100.00
Equipo de Computación			548.00
Otros Activos Fijos			128'000.00
			1'048'231.20
Depreciación Acumulada			-52'234.41
Total Activo Fijo		\$	995'996.79
Total Activo		\$	1'247'430.78

Ver notas a los estados financieros.



FRUPINARI CIA.LTDA
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

	PASIVO		
Corriente			
Proveedores	9	\$	334'001.15
Obligaciones con el IESS	10		4'289.55
Participación de Empleados	11		29'990.54
Impuesto a la Renta			49.22
Total Pasivo Corriente		\$	368'330.46
Largo Plazo			
Cuentas por Pagar de Socios	12		205'674.45
Total Largo Plazo		\$	205'674.45
Total Pasivo		\$	574'004.91
Patrimonio			
Capital Social	13	\$	1'000.00
Superavit por Valuaciones			515'222.09
Utilidad del Ejercicio	14		157'203.78
Total Patrimonio		\$	673'425.87
Total Pasivo y Patrimonio		\$	1'247'430.78

Ver notas a los estados financieros.



FRUPINARI CIA.LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

Ventas	\$	1'195'414.20
Otros Ingresos		12'024.79
		<hr/>
		1'207'438.99
Costo de Ventas		-943'983.03
Utilidad Bruta	\$	263'455.96
		<hr/>
Gastos Operacionales		
Gastos Administrativos		63'519.00
Total Gastos Operativos	\$	63'519.00
		<hr/>
Utilidad Operacional		199'936.96
15% Participación Empleados		-29'990.54
Utilidad antes del Impuesto a la Renta	\$	169'946.42
		<hr/>
24% Impuesto Renta		-12'742.64
Utilidad Líquida	\$	157'203.78
		<hr/>

Ver notas a los estados financieros.



FRUPINARI CIA.LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2011

1. Operaciones y Escenario Económico

En la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, el 9 de septiembre el año dos mil diez, ante el Abogado Raymundo José Alarcón Franco, Notario Cuarto Interino del Cantón Machala, se constituye la compañía Frupinari Cia.Ltda., e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala el 15 de septiembre del año dos mil diez. El objeto social es dedicarse a las siguientes actividades: siembra, cosecha y comercialización de toda clase de productos agrícolas, sean éstos de ciclo corto, mediano y perenne, dentro del mercado nacional e internacional.

2. Prácticas Contables Significativas

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las Normas Ecuatorianas de contabilidad (NEC) están basadas en algunas Normas Internacionales Financiera (NIC), y se espera que en un Futuro todas las NIIF's sean adoptadas; hasta entonces, para ciertos aspectos no cubiertos por las NEC, las NIIF's proveen lineamientos a ser considerado por las NEC.

El nueve de septiembre de dos mil diez, ante el Notario Cuarto Interino del Cantón Machala, se constituye la compañía "Frupinari" Cia. Ltda. El objeto social será de desarrollar la siembra, cosecha y comercialización de toda clase de productos agrícolas de ciclo corto, mediano y perenne dentro del mercado nacional e internacional. El 9 de septiembre de dos mil diez fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Machala.

Ver notas a los estados financieros.



FRUPINARI CIA LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2011

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros.

Bases de presentación.- los estados financieros adjuntos, fueron preparadas en US\$, aplicando los procedimientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC 17. "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización", emitida por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Esta norma requiere la conversión de las cifras contables en sucres ecuatorianos al 31 de diciembre de 2000 a dólares de los Estados Unidos de América.

Los activos fijos están contabilizados al costo más las revalorizaciones efectuadas de acuerdo con disposiciones legales. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos a incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

Los porcentajes de depreciación aplicables a los activos fijos son:

Activo Fijo	Tasa
Terrenos	-
Edificios	20%
Maquinarias y Equipos	10%
Equipos de Computación	33%
Equipos Varios	10%
Otros Activos	10%

3. Caja y Bancos

Caja General	\$ 263.70
Bancos	64,248.76
	<u>\$ 64,502.46</u>

Saldos conciliados establecidos por la Compañía al 31 de diciembre de 2011.

4. Cuentas por Cobrar -Clientes

\$ 123,001.62

Importe registrado por la compañía al 31 de diciembre de 2011, proveniente de la comercialización a créditos concedidos a clientes, sin intereses anuales.

Ver notas a los estados financieros.



FRUPINARI CIA.LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2011

5. Otras Cuentas por Cobrar

Sr. Darwin A. Pineda Pineda	\$	32,047.72
Promarpa		10,000.00
Rory Daniel Arias Balseca		7,388.87
	\$	<u>49,436.59</u>

Contabiliza los saldos de los préstamos otorgados a sus principales y relacionada la compañía Promarpa al 31 de diciembre de 2011, sin intereses anuales.

6. Cuentas por Pagar Empleados **\$ 1,193.14**

Saldo establecido por la compañía al 31 de diciembre de 2011, generado por un préstamo en numerario concedido al señor Angel Mauricio Carvinagua O., sin intereses anuales.

7. Anticipo a Clientes y Proveedores **\$ 13,300.18**

Registra el saldo de los anticipos otorgados a proveedores por la compra de combustible, transporte e insumos, así como trabajos varios a efectuarse en las fincas de propiedad de la compañía al 31 de diciembre de 2011.

8. Activo Fijo

Terrenos	\$	446,360.00
Edificios		170,523.20
Maquinarias y Equipos		33,500.00
Equipos de Computación		548.00
Equipos Varios		269,100.00
Otros Activos Fijos		<u>128,000.00</u>
Total Activo Fijo	\$	1,048,231.20
Depreciación Acumulada		<u>(52,234.41)</u>
Total Activo Fijo Neto	\$	<u>995,996.79</u>

Ver notas a los estados financieros.



FRUPINARI CIA.LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2011

9. Proveedores

Varios Proveedores	\$ 227,840.68
Anticipos de Clientes	20,346.84
Impuestos a Pagar	531.28
Cheques girados y no cobrados	85,282.35
	<u>\$ 334,001.15</u>

Registra el saldo conciliado por la compañía al 1 de diciembre de 2011, generado por los créditos otorgados a la compañía.

10. Obligaciones con el IESS

Aporte Patronal	\$ 2,415.67
Aporte Personal	1,542.88
IECE-Secap	164.18
Préstamos Quirografarios	166.82
	<u>\$ 4,289.55</u>

Saldo establecido por la compañía al 31 de diciembre de 2011 proveniente de las aportaciones y préstamos quirografarios pendientes de consignar al IESS.

11. Participación con Empleados \$ 29,990.54

Contabiliza el 15% de participación de los trabajadores sobre las utilidades generadas por la compañía en el periodo contable terminado al 31 de diciembre de 2011.

12. Cuentas por Pagar de Socios \$ 205,674.45

Importe correspondiente al préstamo otorgado a la compañía por la señora Vanessa Paola Arias Balseca socia de la compañía al 31 de diciembre de 2011.

13. Capital Social \$ 1,000.00

Conformado por 1,000 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar cada una de los Estados Unidos de América.

14. Al 31 de diciembre de 2011, la Compañía registra la utilidad líquida en la cantidad de \$ 157,203.78, producto del desarrollo de su actividad económica para la cual fue constituida.

Ver notas a los estados financieros.



FRUPINARI CIA.LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2011

15. Ganancias

a). Reserva Legal: De conformidad con la legislación societaria vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 5% de sus ganancias líquidas anuales a la Reserva Legal, hasta completar por lo menos el 20% del capital social y pagado. Esta Reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para cubrir pérdidas futuras o para aumentar el capital.

16. De acuerdo a la Resolución Societaria \neq 040.Q.II.001, publicada en el Registro Oficial 289 el 10 de marzo de 2004, y conforme a la Escritura Pública de constitución de la compañía, su objeto social es dedicarse siembra, cosecha y comercialización de toda clase de productos agrícolas, sean éstos de ciclo corto, mediano y perenne, dentro del mercado nacional e internacional, etc., al 31 de diciembre de 2011, no revelando tener Propiedad Intelectual ni Derechos de Autor.

17. Los ejercicios contables terminados al 31 de diciembre de 2010 Incluso, 2011 están abiertos para ser revisados por las autoridades tributarias del Servicio de Rentas Internas.

18. Hechos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del año 2011 y la fecha de presentación de estos estados financieros (febrero 21 de 2013) en adición a las notas explicativas, no se han registrado eventos importantes que en opinión de la Administración de la compañía, hayan tenido efectos relevantes en los estados financieros.

Ver notas a los estados financieros.