

**INFORME DEL GERENTE  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑÍA OCEANPLUS S.A.**

**Señores Accionistas**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Estatuto Social de OCEANPLUS S.A. y en la Ley de Compañías y, observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados Integral, El Estado de Cambios en el Patrimonio, El estado de Flujo de Efectivo y las Notas Explicativas de los Estados Financieros de la empresa de los años 2012 y 2013. En los mismos encontrarán los resultados de la gestión realizada por el suscrito y que se resume en los siguientes aspectos:

Los objetivos trazados por la empresa se están cumpliendo con las actividades de alquiler de bienes inmuebles, lo que se refleja en los estados financieros presentados por el contador.

En lo que concierne a los resultados del ejercicio que se analiza, la compañía ha tenido una utilidad, lo que demuestra que se está haciendo lo correcto con respecto a la administración de la empresa, seguimos esforzándonos para que los próximos años estos sean mejores.

Espero que luego del estudio realizado a los Estados Financieros que pongo a consideración de ustedes sean aprobados.

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo brindado en mi gestión, así como a todas las personas que de una u otra forma permitieron el desarrollo de nuestras operaciones.

**Guayaquil, 2 de Febrero de 2015**

**Atentamente,**

  
**MARIA TRIVIÑO MEZA  
GERENTE GENERAL**