CENU S.A. CENUNEDU

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018

(Expresadas en dólares de E.U.A.)

1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

Operación

El Colegio Naciones Unidas fue fundado el 24 de octubre de 1972 por el Dr. David Gavilanes Velarde en la ciudad de Guayaquil, como un colegio nocturno ubicado en el sector centro - norte de la ciudad.

Desde el período lectivo 2000 - 2001, el plantel forma parte de la red de colegios experimentales del Convenio de Cooperación Académica entre el Ministerio de Educación y Cultura y la Universidad Andina Simón Bolívar. Desde esa fecha se acogió al Reglamento Especial de Reforma Curricular del Bachillerato del Convenio con la Universidad Andina Simón Bolívar, que autoriza entregar los títulos de Bachilleres en Ciencias y Técnico Polivalente en Informática y Administración.

Mediante escritura pública del 23 de junio del 2010, inscrita en el Registro Mercantil el 9 de julio del 2010, el colegio se constituyó como compañía bajo la razón social CENU S.A. CENUNEDU. El objeto social es prestar servicios de educación y capacitación a la comunidad; al diseño, formación, creación, implementación, instalación y administración de centros educativos, de programas especiales de educación y a la administración y construcción de edificios e instalaciones para establecimientos especializados en educación.

En el año 2012, la Institución obtiene la certificación EFQM (European Foundation for Quality Management).

Con fecha 15 de enero del 2019, mediante Resolución No. 00001209D23 de la Dirección Distrital Educativa No. 23, se emitió la Certificación de la Institución como Rango "3" con vigencia para el año lectivo 2019-2020.

Aprobación de estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019, han sido emitidos con la autorización de la Administración y luego puestos en consideración de la Junta General de Accionistas que se realizará dentro del plazo de ley, para su modificación y/o aprobación definitiva. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2018 fueron aprobados por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 4 de abril del 2019.

2. BASES DE ELABORACIÓN Y RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), de conformidad con la Resolución

SC.DS.G.09.006 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros (publicado en el R.O. 94 del 23.XII.09).

a) Bases de elaboración

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico. El costo histórico esta generalmente basado en el valor razonable de la contraprestación dada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado a la fecha de medición, independientemente de si dicho precio es directamente observable o estimado usando otras técnicas de valoración.

En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la Institución toma en cuenta las características de un activo o un pasivo que los participantes de mercado tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de la medición.

Adicionalmente, para propósitos de información financiera, el valor razonable está categorizado en los niveles 1, 2 y 3, basado en el grado en que los datos de entrada para la medición del valor razonable son observables y la importancia de los datos de entrada para la medición del valor razonable en su totalidad. Los niveles de los datos de entrada se describen a continuación:

- Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la Institución puede acceder en la fecha de la medición.
- Los datos de entrada de nivel 2 son distintos de los precios cotizados incluidos en el nivel 1 que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente.
- Los datos de entrada de nivel 3 son datos de entrada no observables para el activo o pasivo.

b) Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una institución y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra Institución. Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la institución se convierta en una parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

El efectivo y equivalentes de efectivo y los deudores comerciales representan los activos financieros de la Institución. Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo, la Institución incluye en esta cuenta caja y bancos e inversiones temporales cuyo vencimiento es menor a tres meses o corresponden a valores de alta liquidez.

Los acreedores comerciales y préstamos bancarios representan los pasivos financieros de la Institución. Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

Los gastos por intereses de los préstamos bancarios se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los gastos financieros.

c) Instalaciones, muebles y equipos

Las instalaciones, muebles y equipos se encuentran registrados al costo histórico, que incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado por deterioro, si lo hubiera.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta, así tenemos:

Instalaciones	10 años
Equipos	10 años
Muebles de oficina	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años
Adecuaciones	3 años

d) Activos intangibles

Los activos intangibles de la Institución son amortizados a lo largo de su vida útil estimada en dos años, por el método de línea recta, distribuyendo su importe sobre una base sistemática a lo largo de su vida útil.

e) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido. El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año. El cargo por impuesto a las ganancias corriente será el mayor de entre el cálculo sobre la renta imponible del año utilizando la tasa impositiva para sociedades del 25%, sobre la suma de coeficientes que constituyen el impuesto mínimo; excepto para sociedades cuyos accionistas se encuentran establecidos en paraisos fiscales o regímenes de menor imposición, será máximo hasta un 28%.

El impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias). Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que incrementen la ganancia fiscal en el futuro. Los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias que se espere que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro, y cualquier pérdida o crédito fiscal no utilizado. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura, es probable que se recuperen.

El valor en libros neto de los activos y pasivos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias y pérdidas fiscales futuras. Cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo. El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuestos diferidos, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado al final del periodo sobre el que se informa.

f) Obligaciones por beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. El gasto y la obligación de la Institución de realizar pagos por beneficios a los empleados se reconocen durante los periodos de servicio de los empleados.

La Sección 28 de las NIIF para las PYMES especifica la contabilidad e información a revelar de los beneficios a los empleados por parte de los empleadores. Los pasivos por los beneficios post-empleo: jubilación patronal y desahucio, son registrados en los resultados, en base al correspondiente estudio actuarial determinado por un profesional independiente.

El estudio actuarial se realiza en base a supuestos actuariales. Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones sobre las variables que determinarán el costo final de proporcionar los beneficios post-empleo. Las suposiciones actuariales serán compatibles entre sí cuando reflejen las relaciones económicas existentes entre factores tales como la inflación, tasas de aumento de los salarios y tasas de descuento.

Los supuestos actuariales utilizados por Actuaría Cía. Ltda. para determinar la provisión presentada en el informe son las siguientes:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Tasa de descuento	8.21%	7.72%
Tasa de rotación de personal	20.54%	20.51%
Tasa de incremento salarial	3%	3%

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continua o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. En los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

g) Participación a trabajadores

El derecho de los trabajadores al reparto de la participación en las utilidades de la empresa es calculado sobre las utilidades líquidas obtenidas en el ejercicio económico; debiendo entender por utilidad líquida el total de los ingresos menos el total de los costos y gastos. El derecho asciende al 15% de la utilidad líquida, sin ajustes tributarios salvo precios de transferencia y otras arbitrariedades, en proporción al tiempo de servicio prestado en la empresa durante el ejercicio económico: 10% (dos terceras partes del derecho) será destinado a todos los trabajadores, y el 5% (una tercera parte) restante será entregado al trabajador en proporción a sus cargas familiares.

La Institución reconoce un gasto y un pasivo por participación a trabajadores del 15% de la utilidad líquida del ejercicio corriente en base a normas legales; por lo tanto, se provisionan estos valores al cierre del ejercicio.

El reconocimiento, medición y presentación de este beneficio a los trabajadores, son tratados como un beneficio a los empleados a corto plazo, de acuerdo con la sección 28 de las NIIF para las PYMES.

h) Reconocimiento de ingresos por actividades ordinarias

Los ingresos de la Institución provienen principalmente de las matrículas y pensiones, las cuales son registradas mensualmente en base al principio del devengado.

3. SUPUESTOS CLAVES DE LA INCERTIDUMBRE EN LA ESTIMACIÓN

En la aplicación de las políticas de la Institución, que son descritas en la Nota 2, se requiere que la Administración haga juicios, estimaciones y supuestos del valor en libros de los activos y pasivos. Las estimaciones y supuestos asociados están basados en la experiencia de costo histórico y otros factores que sean considerados relevantes. Los resultados actuales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y los supuestos subyacentes son revisados en un modelo de negocio en marcha.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGO FINANCIERO

Durante el curso normal de las operaciones, la Institución está expuesta a una variedad de riesgos financieros. El programa de administración de riesgos de la Institución trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Institución. La Gerencia Financiera de la Institución tiene a su cargo la administración de riesgos; la cual identifica, evalúa y mitiga los riesgos financieros.

a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones estipuladas en un instrumento financiero o contrato, originando una pérdida financiera. El riesgo de la Institución está relacionado con sus actividades operacionales, principalmente por sus cuentas por cobrar, sus actividades financieras en las cuales incluye el efectivo.

Como parte de una política conservadora de gestión de riesgo de crédito, se analiza cualquier indicio de deterioro de la cartera y de ser necesario se considera una estimación para cuentas de dudoso cobro.

b) Riesgo de tasa de interés

Surge de las obligaciones financieras. Todas las operaciones devengan tasas de interés variables. La Institución está dentro del segmento corporativo con tasas más competitivas gracias a la fortaleza financiera y puntual cumplimiento de sus obligaciones.

La Institución analiza y evalúa continuamente estas tasas y su impacto en el flujo de efectivo, en las variables macroeconómicas del país y del mundo.

5. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el efectivo y equivalentes de efectivo se forma de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja chica	535	134
Bancos	39,905	74,012
Inversiones temporales	<u>3,946</u>	<u>3,741</u>
	<u>44,386</u>	<u>77,887</u>

6. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el saldo de las cuentas por cobrar se forma de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cientes locales	210,947	181,335
Tarjetas de créditos	39,974	85,398
Otras cuentas por cobrar	16,498	35,791
Estimación de cuentas de dudoso cobro (1)	<u>(109,499)</u>	<u>(85,339)</u>
	<u>157,920</u>	<u>217,185</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el movimiento de la estimación de cuentas de dudoso cobro es el siguiente:

Saldo final 31 de diciembre 2017	(62,572)
Estimación del año	<u>(22,767)</u>
Saldo final 31 de diciembre 2018	(85,339)
Estimación del año	<u>(24,160)</u>
Saldo final 31 de diciembre 2019	<u>(109,499)</u>

7. PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas se compone de la siguiente manera:

	<u>2019</u>		<u>2018</u>	
	<u>Cuentas por cobrar</u>	<u>Cuentas por pagar</u>	<u>Cuentas por cobrar</u>	<u>Cuentas por pagar</u>
Accionista	9,510	0	2,035	152
Inmobiliaria Gavich S.A.	0	24,720	0	33,535
Sánchez Ma. Isabel	0	0	0	416
	<u>9,510</u>	<u>24,720</u>	<u>2,035</u>	<u>34,103</u>

Durante los años 2019 y 2018, las transacciones con partes relacionadas corresponden a lo siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Alquiler de arriendo	152,000	125,000
Servicios prestados	75,529	36,800

8. OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el saldo de los otros activos es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos pagados por anticipado	14,812	7,563
Anticipos a proveedores	<u>52,793</u>	<u>4,084</u>
	<u>67,605</u>	<u>11,647</u>

9. INSTALACIONES, MUEBLES Y EQUIPOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el movimiento de instalaciones, muebles y equipos neto es el siguiente:

	<u>2019</u>				(*)
	<u>Saldo al</u> 31.12.2018	<u>Adiciones</u>	<u>Saldo al</u> 31.12.2019		
Costo					
Instalaciones	74,316	4,095	78,411		10%
Adecuaciones	40,125	0	40,125		33%
Muebles de oficina	82,364	9,795	92,159		10%
Equipos de computación	71,778	10,175	81,953		33%
Equipos	77,184	2,210	79,394		10%
Total costo	<u>345,767</u>	<u>26,275</u>	<u>372,042</u>		
Depreciación acumulada	<u>(203,252)</u>	<u>(29,440)</u>	<u>(232,692)</u>		
Total instalaciones, muebles y equipos, neto	<u>142,515</u>	<u>(3,165)</u>	<u>139,350</u>		

	<u>2018</u>				(*)
	<u>Saldo al</u> 31.12.2017	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas</u>	<u>Saldo al</u> 31.12.2018	
Costo					
Instalaciones	74,316	0	0	74,316	10%
Adecuaciones	40,125	0	0	40,125	33%
Muebles de oficina	82,364	0	0	82,364	10%
Equipos de computación	69,055	2,723	0	71,778	33%
Equipos	63,388	13,796	0	77,184	10%
Vehículos	11,000	0	(11,000)	0	20%
Total costo	<u>340,248</u>	<u>16,519</u>	<u>(11,000)</u>	<u>345,767</u>	
Depreciación acumulada	<u>(179,855)</u>	<u>(29,689)</u>	<u>6,292</u>	<u>(203,252)</u>	
Total instalaciones, muebles y equipos, neto	<u>160,393</u>	<u>(13,170)</u>	<u>(4,708)</u>	<u>142,515</u>	

(*) Porcentaje de depreciación.

10. OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre del 2018, las obligaciones bancarias están compuestas de la siguiente manera:

	<u>Corto</u> <u>plazo</u>
<u>Banco de la Producción S.A. Produbanco</u>	
Préstamos con vencimientos en el 2018, a una tasa de interés del 9.79% (1) (2)	43,852
	<u>43,852</u>

(1) Ver Nota 16. COMPROMISOS Y CONTINGENTES, Garantía bancaria.

(2) Préstamos se encuentran garantizados con terreno y construcción por US\$717.224, propiedad de su relacionada Inmobiliaria Gavich S.A.

11. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el saldo de las cuentas por pagar en el corto plazo se forma de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Proveedores varios	24,518	15,851
Otras cuentas por pagar (1)	<u>20,806</u>	<u>50,631</u>
	<u>45,324</u>	<u>66,482</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2019, incluye principalmente anticipos de clientes por US\$11,443 (2018: US\$35,197).

Al 31 de diciembre del 2019, el saldo de las cuentas por pagar en el largo plazo se forma de la siguiente manera:

Proveedores	<u>11,585</u>
	<u>11,585</u>

12. GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los gastos acumulados se componen de la siguiente manera:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Obligaciones con el IESS	21,183	20,537
Beneficios sociales (1)	59,853	60,272
Sueldos por pagar	0	1,147
Participación trabajadores	10,222	10,925
Otros	<u>11,708</u>	<u>8,062</u>
	<u>102,966</u>	<u>100,943</u>

(1) El movimiento de la provisión de beneficios sociales fue como sigue:

	<u>Décimo</u>	<u>Décimo</u>	<u>Vacaciones</u>	<u>Total</u>
	<u>tercero</u>	<u>cuarto</u>		
Saldo al 31 de diciembre del 2017	4,256	18,186	31,192	53,634
Provisión del año	64,698	40,056	31,715	136,469
Pagos efectuados	<u>(63,871)</u>	<u>(33,507)</u>	<u>(32,453)</u>	<u>(129,831)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2018	5,083	24,735	30,454	60,272
Provisión del año	60,077	33,275	32,876	126,228
Pagos efectuados	<u>(59,711)</u>	<u>(34,057)</u>	<u>(32,879)</u>	<u>(126,647)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2019	<u>5,449</u>	<u>23,953</u>	<u>30,451</u>	<u>59,853</u>

13. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieran prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Institución tiene registrada una provisión por jubilación patronal y por desahucio sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, el movimiento de las provisiones es el siguiente:

	<u>Jubilación</u> <u>patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2017	102,236	42,087	144,323
Provisión del año	24,543	12,539	37,082
(Ganancia) actuarial	(6,554)	(3,241)	(9,795)
Reversos	(10,643)	0	(10,643)
Pagos efectuados	0	(13,462)	(13,462)
Saldo al 31 de diciembre del 2018	109,582	37,923	147,505
Provisión del año	23,155	10,861	34,016
(Ganancia) actuarial	(13,002)	9,177	(3,825)
Reversos	(16,265)	0	(16,265)
Pagos efectuados	0	(20,022)	(20,022)
Saldo al 31 de diciembre del 2019	<u>103,470</u>	<u>37,939</u>	<u>141,409</u>

14. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, de acuerdo con disposiciones legales la tarifa para el impuesto a las ganancias se establece en el 25%.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	68,149	72,830
Participación a trabajadores	(10,222)	(10,925)
Otras rentas exentas	(16,265)	(10,643)
Deducciones adicionales	(124,717)	(51,906)
Gastos no deducibles	101,611	206,192
Participación atribuible a ingresos exentos	2,440	1,596
Utilidad gravable	<u>20,996</u>	<u>207,144</u>
Impuesto causado	5,249	51,387
Anticipo mínimo determinado	0	13,288
Impuesto diferido	(5,245)	(9,271)

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, de acuerdo con el método del pasivo basado en el estado de situación financiera, el activo por impuesto diferido es:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Saldo inicial	9,271	0
Ajuste del año	5,245	9,271
Saldo final	<u>14,516</u>	<u>9,271</u>

15. PATRIMONIO

Capital social

El capital suscrito y pagado de la Institución es de 100,800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una.

Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas. Al 31 de diciembre del 2019, la reserva legal asciende a US\$7,330 (2018: US\$5,351).

16. COMPROMISOS Y CONTINGENTES

Garantía bancaria

Al 31 de diciembre del 2018, las obligaciones bancarias de la Institución se encuentran respaldadas con garantía personal del Ing. David Gavilanes Chiluiza.

17. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Agosto 20, 2020) no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la Institución, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos, excepto por la situación que se describe a continuación:

Emergencia sanitaria por coronavirus

El miércoles 11 de marzo del 2020 Tedros Adhanom, director de la Organización Mundial de la Salud, caracterizó al brote de enfermedad por coronavirus (Covid-19), que fue notificado por primera vez en Wuhan (China) el 31 de diciembre del 2019, como una pandemia; es decir, como una enfermedad epidémica que se extiende en varios países del mundo de manera simultánea. Esta declaración ha motivado que desde ese día los gobiernos alrededor del mundo tomen medidas que restringen la movilidad de las personas en las ciudades, regiones y países para contenerla, que afectan a todas las actividades económicas.

Como se describe en la Nota 1. ACTIVIDAD ECONÓMICA, la Institución al dedicarse a servicios educativos de primario y secundaria, por disposiciones del Gobierno ha estado operando parcialmente. Este nivel de operación ha generado que las ventas de los meses de enero a junio del 2020 representen el 59% frente al mismo período en el 2019.

No es posible aún establecer los efectos y consecuencias de estas medidas en la posición financiera y resultados de operación futuros de la Institución, por lo tanto, los estados financieros a los que se refiere esta nota deben ser leídos tomando en cuenta estas circunstancias.