

## ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE FERROCOSTA S.A.

En la ciudad de Querétaro, a los dieciocho días del mes de Abril del 2013; siendo las 17:00, en el domicilio de la compañía ubicado en la Col. Los Vergelos No. 204, número 21, de este ciudad de Querétaro, se reunieron los siguientes accionistas: la Señora Karina Huerta Trujillo, quien comparece con derechos en cuarenta y siete acciones, 15.485, que constituyen la totalidad de los acciones de la compañía "FERROCOSTA SOCIEDAD ANÓNIMA", y por tanto representan el cien por ciento del capital social.

Reuniendo los requisitos previstos, con el orden del día, los asistentes en forma expresa manifestaron su voluntad de constituirse en Junta General Ordinaria de Accionistas, al amparo de la facultad que les concede el artículo 234 de la Ley de Compañías; para lo cual actúa como Presidente la Señora Karina Huerta Trujillo, y como Secretario Adjunto, la Dña. Kiyoko Saito.

El presidente de la Junta pone en consideración de la Junta General el siguiente orden del día:

1. Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior convocada el 19 de Abril del 2012.
2. Lectura y aprobación del informe del Gerente General del año 2012.
3. Presentación y aprobación de los Resultados Financieros del año 2012.
4. Lectura del informe de Auditoría Externa del ejercicio 2012.
5. Lectura del informe de Comisario, Lourdes Avendaño Arribalzaga, por el Ejercicio 2012.
6. Decisión sobre la propuesta de distribución de los utilidades del año 2012.
7. Presentación y aprobación del Presupuesto de Ferrocosta del año 2013.
8. Lectura y aprobación del Informe de Directorio del año 2012.

Trasendo todo aprobado por unanimidad, la Junta General da por terminadas, suscitando

### PUNTO UNO.- LECTURA Y APROBACION DEL ACTA ANTERIOR

Se da lectura al acta del 19 de Abril del 2012 y se procede a su aprobación de la Junta.

### PUNTO DOS.- LECTURA Y APROBACION DEL INFORME DE GERENTE GENERAL AÑO 2012

El Sr. Gerente General da lectura a su informe y expone a la Junta General los resultados del año 2012 y los retos para el año que viene.

El informe es analizado por los asistentes y luego de los comentarios de rigor es aprobado por unanimidad.

### PUNTO TRES.- PRESENTACION Y APROBACION DE LOS RESULTADOS FINANCIEROS AÑO 2012

El informe económico es expuesto por el Director de la compañía, Giovanni Arriaga Aponte, quien expone los resultados de la compañía durante el ejercicio económico 2012. Luego de la aprobación de los datos existentes y de las estimaciones de rigor, la Junta aprueba finalmente los resultados financieros del ejercicio económico del 2012.

### PUNTO CUARTO.- LECTURA DEL INFORME DE COMISARIO

La Dña. Lourdes Avendaño Arribalzaga, en su calidad de Comisario designado por la empresa para el ejercicio fiscal 2012, remitió su informe al mismo que fue leído por el leg. Giovanni Arriaga Aponte, mismo que es aprobado de forma unánime por la Junta General.

**PUNTO QUINTO.- DECISION SOBRE LA PROPUESTA DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL AÑO 2012**

El presidente de la Junta manifiesta que una vez conocidos los resultados del ejercicio económico 2012, en el cual se informa que si existen utilidades, en este año, se procede a distribuir las mismas en el segundo trimestre del presente periodo.

El informe presentado por el Presidente de la Junta es aprobado por unanimidad.

**PUNTO SEXTO.- PRESENTACION Y APROBACION DEL PRESUPUESTO DE UNIFER AÑO 2013**

El Gerente General, realiza la exposición de las cifras de ventas y el crecimiento que se espera conseguir en el ejercicio económico 2013. Adicionalmente se informa que el presupuesto ya fue conocido por el Directorio y aprobado en reuniones anteriores.

**PUNTO SEPTIMO.- LECTURA Y APROBACION DEL INFORME DEL DIRECTORIO**

El Presidente encargado del Directorio, Nicols Herniberto Trávez Navas da lectura del informe del Directorio referente a las actividades cumplidas en el transcurso del año 2012 y los retos que se piensan emprender el 2013. El informe es probado por la Junta por unanimidad.

Directorio:

Presidente: Karina Hipatia Trávez Rentería

Gerente General: Giovanni Araujo Aponte

Luego de algunas deliberaciones se acepta por unanimidad la propuesta presentado por el Ing. Giovanni Araujo Aponte.

Una vez que han sido evaluados todos los puntos del orden del dia, el Presidente de la Junta concede el receso de treinta minutos para la redacción de lo presente Acta, luego de lo cual se reanuda la sesión, se da lectura del Acta y los asistentes al aprueban por unanimidad de votos, firmando para constancia la indicada Acta a las 19h30, hora en la que se levanta la sesión.

  
Sra. Karina Trávez Rentería

PRESIDENTE

  
Ing. Giovanni Araujo Aponte

GERENTE GENERAL

  
Sra. Keyla Soto

SECRETARIA AD-HOC