

## MALL SANTIAGO DE GUALACEO MASGUAL S.A.

### INFORME DE GERENTE

31 DE DICIEMBRE DE 2013

Estimados Socios a continuación detallo el Informe de actividades comprendidas en mi función como Gerente y Representante Legal de la Compañía Masgual S.A. en el período de 31 de diciembre de 2013.

#### INFORMO:

- Mes de Febrero de 2013 realice asuntos legales con el Abogado Boris Barrera y Centro de Mediación del caso de demanda de Langosta Azul y panera.
- Mes de Marzo de 2013, asuntos legales traslado a Ministerio de Relaciones Laborales para desahucio y liquidación de dos empleados y con el abogado Dr. Boris Barrera traslado al Centro de Mediación con el Sr. Nelson Barsallo concesionario de langosta azul, para llegar a un acuerdo de negociación.
- Mes de Abril Asuntos legales en el Ministerio de Relaciones Laborales para finiquitar el contrato de trabajo del Sr. Román Calle guardia de seguridad, traer el contrato legalizado del Sr. Jonathan Montiel, pagando un multa por no tener certificado de pago de los décimos sueldos y finiquitar contrato de 3 trabajadores: Janet Espinoza, Alfredo López y Mariana Carreño.
- Mes de Mayo de 2013 asuntos legales en Ministerio de Relaciones Laborales para finiquitar contrato de trabajo del Sr. Luis Guzmán, y legalizar contrato de la Sra. Victoria Valdez.
- Mes de Junio de 2013 asuntos legales donde el abogado Boris Barrera para plantear la demanda al Sr. Patricio Fajardo del local de videojuegos y firmar la demanda del mismo con todos los documentos que solicitó el Abogado.  
Cita con el IESS acompañado por el Dr. Barrera, sobre la demanda que hizo el Econ. Alberto Mogrovejo y Finalmente al Ministerio de Relaciones Laborales a retirar contrato legalizado del Sr. Manuel Yunga.
- Mes de Julio de 2013 asuntos legales Dr. Boris Barrera para hablar sobre la demanda del Econ. Mogrovejo en el IESS y supo decir que los resultados iban a entregar en 8 días hábiles. Luego al Ministerio Laboral para finiquitar contrato con el Sr. Alfredo López facturador del patio de juegos. Traslado donde el Dr. Boris Barrera sobre el aumento de capital y el traspaso del bien inmueble de la Asociación a la Compañía.
- Mes de Agosto de 2013 asuntos legales Ministerio de relaciones Laborales para finiquitar contrato de trabajo, con dos trabajadoras de limpieza, Sra. Victoria Valdez y la Sra. Albita Bonilla. Se hizo el contrato de concesión del local # A2 con la Sra. Lourdes Cabrera Gerente de Oro Mar y el mismo día se hizo el reconocimiento de firma, quedando a su cargo con el local adecuado. Traslado a la ciudad de Cuenca llamado por el ABOGADO Boris Barrera, para irnos al centro de mediación, para tener una entrevista con el Sr Patricio Fajardo y su

- Abogado, para ver si llegamos a un acuerdo pero no se llegó, por la razón que el Sr nos pidió la suma de \$24.000 por la inversión que hizo en el local B1 Y B2.
- Visita der los Abogados por parte de la Presidencia de la Republica, para tratar sobre los espacios del parqueadero frente a la calle Cuenca, para ver si había posibilidades de poner las ferias, hicieron una inspección y tomaron fotos y también tomaron las medidas del área.
  - Mes de Septiembre de 2013 Visita al Sr. Claudio Corte para ver si nos permite colocar una valla publicitaria, la propuesta fue aceptada.
  - Mes de Octubre de 2013 asuntos legales Traslado a la ciudad de Cuenca para sacar en el seguro un certificado de cumplimiento de obligaciones y luego donde el Abogado Boris Barrera, para hacer la liquidación al Sr. Manuel Yunga. Traslado al cantón Sigsig y Chordeleg, para pegar publicidad sobre el Festival de Música.
  - Mes de Noviembre asuntos legales liquidación al Sr Manuel López en el Ministerio de Relaciones Laborales.
  - Mes de Diciembre asuntos legales donde el Dr. Boris Barrera para firmar documentos sobre la demanda del Sr. Patricio Fajardo. Centro de Mediación para una confesión judicial sobre la demanda del Sr. Patricio Fajardo.

Atentamente



Sr. Manuel Aguilar

Gerente de la Compañía MASGUAL S.A.