

MALL SANTIAGO DE GUALCEO MASGUAL S.A.
INFORME DE COMISARIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011

A los Accionistas y miembros de la Junta Directiva de la empresa MALL SANTIAGO DE GUALCEO MASGUAL S.A. En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisarios, de la empresa MASGUAL (Una compañía anónima constituida en el Ecuador, presento a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 de diciembre del 2011.

He obtenido del Administrador Econ. Alberto Mogrovejo información sobre las operaciones y registros que consideramos necesario. Así mismo, he revisado el Balance General, Estado de Resultados correspondiente al año 2011. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados financieros basados en nuestra revisión. Para tal revisión de cuentas se contrato a la Ing. Sandra Orellana.

La revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas Normas requieren que una revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de importancia.

Esta revisión incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de estos Estados. Considero que la revisión provee una base razonable para dicha opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la empresa MALL SANTIAGO DE GUALCEO MASGUAL S.A. al 31 de Diciembre de 2011, los resultados de sus operaciones, de conformidad con las NEC. valores que detallo a continuación:

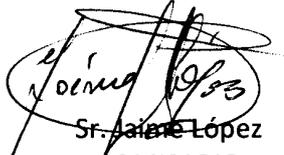
Total Activos:	\$700.994,71
Total Pasivos:	\$725.170.63
Total Ingresos:	\$ 19.786,13
Total Gastos:	\$56.254,10
Total Pérdida año 2011:	\$ 36.467,97

Los detalles de los valores mencionados se encuentran anexados con sus debidos sustentos

Adicionalmente, basado en los informes del administrador, Econ. Alberto Mogrovejo, luego de una revisión estoy de acuerdo con los puntos señalados en el informe pero cabe recalcar que el Sr. Carlos López y mi persona no hemos recibido reconocimientos económicos por las concesiones como lo señala el numeral 2 referente a las actividades en la parte comercial, además en lo referente a las actividades en la parte tributaria numeral 2 donde señala que "Se contrato al Ing.

Miguel Minga como contador externo por un valor nominal de \$80, mucho menos de lo que se venía pagando a los contadores anteriores” recalco que solamente se contaba hasta la fecha con una contadora Ing. Sandra Orellana persona que laboraba a tiempo completo con el cargo de contadora y secretaria, razón por la cual el valor cancelado era mayor.

Atentamente,



Sr. Jaime López
COMISARIO