

INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas de CERAMICASA S. A.

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en el Art. 279 de la Ley de Compañías y a los estatutos de la compañía, en calidad de Comisario de CERAMICASA S. A. pongo a consideración el informe correspondiente al ejercicio económico del 2015, que ha sido preparado sobre la premisa de los Estados Financieros entregados por la administración, y mediante la aplicación de normas y principios de auditoría aceptados.

Mi opinión sobre la confiabilidad de los Estados Financieros, según el examen realizado, es que han sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad, aplicados uniformemente y con los adecuados procedimientos de control interno.

La Administración ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de Junta General de Accionistas. El libro de Actas y los libros de Contabilidad y demás documentos se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

De acuerdo al Estado de Resultados Integrales y Estado de Situación Financiera, la compañía evidencia su posición actual, sobre la cual emitimos el presente informe:

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVOS: Al 31 de diciembre de 2015 presentan un decremento del 49% pasando de USD\$470,758 en el 2014 a USD\$241,703 en el 2015.

ACTIVO CORRIENTE: Representa el 100% del total del activo, en relación al año 2014 existe una disminución del 49%, en el 2015 presenta un valor de USD\$241,703 frente a USD\$470,758 del año 2014.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo: Constituye el 13% del total de activos, durante el año 2015 existió un incremento del 66% pasando de USD\$18,326 en el 2014 a USD\$30,437 en el año 2015.

Documentos y Cuentas por Cobrar: Conforman el 79% del total de activos, durante el año 2015 se evidencia una disminución del 56%, al término del 2014 se registró un valor de USD\$431,200 y en el 2015 UD\$190,034.

Inventarios: Significan el 9% del total de los activos por un valor de USD\$21,233 al cierre del periodo 2015; valor que permanece igual desde el periodo 2014.

PASIVOS: Significan el 140% del total de los pasivos y patrimonio, al 31 de diciembre de 2015 presenta un decremento del 18%.

PASIVOS CORRIENTES: Conforman el 140% del total de los pasivos y patrimonio; en el 2014 fueron de USD\$415,587 y en el 2015 de USD\$339,198 lo cual produce una disminución del 18%

Documentos y Cuentas por Pagar: Representa el 86% del total del pasivo, en el año 2015 presenta un saldo de USD\$207,094 mientras que en el 2014 fue de USD\$253,839 lo cual ocasiona un decremento del 18%.

Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar: Constituyen el 24% del total del pasivo, en el año 2015 se registra un valor de USD\$58,400 y en el 2014 de USD\$92,756 lo cual ocasiona una reducción del 37%.

Cuentas por Pagar Relacionadas: Conforman el 30% del total de los pasivos, muestra un incremento del 7% pasaron de USD\$68,991 en el 2014 a USD\$73,704 en el 2015.

PATRIMONIO: Constituye 40% menos del total de pasivos y patrimonio y evidencia una disminución del 277% con relación al periodo 2014.

Capital: Significa el 3% del total del patrimonio con un valor de USD\$7,950 cifra que se mantiene con relación al periodo 2014.

Reservas: Conforman el 21% del total del patrimonio, el incremento del 864% se produce en razón que el año 2014 fueron de USD\$5,287 y al cierre del periodo 2015 es de USD\$50,965

Utilidades Retenidas: Significan el 2% menos del total del patrimonio, al cierre del año 2015 presenta un valor negativo de USD\$3,744 cifra que permanece igual desde el periodo 2014.

Utilidad del Presente Ejercicio: Representa el 63% menos del total del patrimonio, el decremento del 434% se produce al relacionar los resultados del año 2014 que fueron de USD\$45,678 y los del periodo 2015 que evidencia una pérdida de USD\$152,666

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES: Representa el 100% del total de los ingresos, está conformada por la venta principalmente de diversas instalaciones.

Ventas Netas: Evidencian un incremento del 55% USD\$410,075 resultado de comparar las ventas del 2014 que fueron de USD\$751,115 y las del 2015 que son de USD\$1,161,191

EGRESOS

EGRESOS OPERACIONALES: Significan el 117% del total de los ingresos.

Costo de Ventas: Con relación al año 2014 se evidencia un aumento 94% USD\$614,320 tomando como premisa que en el 2014 fue de USD\$653,400 y el 2015 es de USD\$1,267,720

Utilidad Bruta: Se presenta un decrecimiento del 209% considerando que en el 2014 fue de USD\$97,715 y el 2015 presenta una pérdida \$106,530

Gastos de Administración: Representa el 4% del total de los egresos. En el año 2014 fueron de USD\$15,716 y en el 2015 de \$49,307, por lo que se produce un incremento del 214% con relación al periodo anterior.

Gastos de Ventas: Significan el 4% del total de los egresos. El periodo 2014 se presenta un valor de USD\$1,268 y el 2015 de USD\$43,249 por lo que se evidencia un aumento del 3,310% al comparar con el año anterior.

Utilidad Operacional: Presenta un decremento del 347% considerando que en el 2014 fue de USD\$80,731 y el 2015 se evidencia una pérdida por \$199,085

OTROS INGRESOS

Otros Ingresos: Con relación al ejercicio 2014 muestra un crecimiento del 7,665% tomando como premisa que al cierre del año 2015 se registra un valor de USD\$47,536 y en el periodo 2014 de USD\$612

OTROS EGRESOS

Otros Egresos: Presentan un decremento del 11% al relacionar los valores al cierre del año 2015 que registra un valor de USD\$1,117 y en el periodo 2014 de USD\$1,262

Utilidad Antes de Impuestos: En el año 2015 evidencia una disminución del 290% la utilidad del periodo 2014 que fue de USD\$80,317y en el 2015 se produce una pérdida de USD\$152,666

INDICES FINANCIEROS

Capital de Trabajo: menos USD\$97,495

Liquidez: 0.71

Prueba Acida: 0.65

Endeudamiento: 140%.

Apalancamiento: menos un 348%

Rentabilidad: no es rentable en un 9%

Rotación de Cuentas por Cobrar: 59 días

Rotación de Inventarios: 6 días

Rotación de los Activos: 4.80 veces.

Por lo expuesto anteriormente, me permito recomendar a la Junta General aprobar los Estados Financieros a diciembre 31 del 2015

Atentamente,



Noé Ochoa

C.I.0101207579

COMISARIO