

**INFORME DE LABORES DE LOS ADMINISTRADORES DE LA
COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA LOJAFAR C.A., EJERCICIO
ECONOMICO 2006**

Cumpliendo lo dispuesto por la Ley de Compañías y por los Estatutos de Distribuidora Lojafar C.A. tenemos a bien presentar a ustedes el informe de actividades correspondiente al periodo de Enero a Diciembre del año 2006, expresados en los siguientes rubros:

VENTAS: Durante el ejercicio las ventas brutas de mercaderías ascendieron a DOS MILLONES TRESCIENTOS DIECISEIS MIL UN dólares con 5 centavos, \$2'316,001.05, (96,50%) de lo presupuestado. El abastecimiento de mercaderías está detallado de acuerdo a los montos de participación y crecimiento de los Laboratorios y Proveedores durante el año 2006:

Proveedores	Monto particip.	% particip	Crecimto %	Utilid Brut
Merck del Ecuador	\$ 918,682.00	39.56	16.45 %	68.782.00
Grunenthal	\$ 315,911.00	13.60	11.04 %	25.006.00
Nifa	\$ 207,921.00	8.95	22.68 %	23.540.00
Boheringer	\$ 122,478.00	5.27	29.09 %	9.780.00
Aventis Pharma S.A.	\$ 80,363.00	3.46	20.33 % (-)	7.931.00
Julpharma (*)	\$ 71,593.00	3.08	31.08 % (-)	8.140.00
Indunidas	\$ 61,251.00	2.64	49.59 %	6.328.00

Pfiser OTC	\$ 59,320.00	2.55	29.68 %	5.887.00
Chalver	\$ 47,747.00	2.06	4.46 %	4.560.00
Jansen (*)	\$ 42,821.00	1.84	18.35 % (-)	4.533.00
Cevan	\$ 39,647.00	1.71	25.26 %	3.513.00
Shering ploug	\$ 37,827.00	1.63	12.32 %	4.182.00
Mepha	\$ 31,944.00	1.38	44.58 %	3.516.00
Otros	\$ 284,728.00	12.26	1.00 %	27.294.00

El porcentaje de crecimiento, en la mayoría de los proveedores ha sido positivo, a excepción de tres de ellos, que tuvieron un retroceso en su participación; en el caso de Aventis Pharma la razón es la reducción del plazo que concede para el pago (50 días); Julpharma, por el cambio de política de ventas, ahora vende directamente a farmacias, y Jansen por que incrementó en esta ciudad un distribuidor mas.

En cuanto al personal de vendedores hay que manifestar que han cumplido de manera eficiente su trabajo; a continuación se detalla la participación de cada uno de ellos con respecto al volumen total ventas:

Nombre Vendedor	valor Ventas	cumplimiento cuota anual	porcentaje Participación
Víctor Coronel C.	683,393.60	103.75 %	29.50 %
Orfa Díaz D.	570,111.22	86.58 %	24.61 %
Tulio Elizalde C.	473,599.52	86.02 %	20.45 %
Mauricio Carrión	429,472.77	102.50 %	18.54 %

Oficina Matriz	<u>159,423.94</u>	<u>6.90 %</u>
TOTALES:	2'316,001.05	100.00 %

ATENCION A CLIENTES LOS DIAS SABADOS.- con el propósito de mejorar la atención a clientes y a la vez incrementar el volumen de ventas, desde el mes de enero, personal de Bodega y vendedores están atendiendo en tiempo extra, esto es los días sábados por la mañana, de 8 a 12 horas. El objetivo se consiguió, pues en este tiempo se vendieron aproximadamente \$ 205,000.00 dólares.

Al comparar las ventas del periodo anterior con las del 2006, hay un crecimiento aproximado del 11%, estimamos que es un valor muy importante, pues el elevado número de Distribuidores que están operando en esta zona hace que la demanda de los clientes se fraccione demasiado y no se pueda llegar al cupo ideal. La saturación de oferta obliga a disminuir precios y reducir la rentabilidad; sin embargo y para no quedar fuera de competencia hay que equiparar precios y bonificaciones que ofertan los demás Distribuidores. Por otro lado, quienes compran de contado obtienen descuentos especiales y bonificaciones adicionales que les permite entrar con mayor ventaja al mercado. No obstante y gracias a la fidelidad de nuestros clientes, con quienes mantenemos relaciones

comerciales saludables, se ha logrado enfrentar con éxito las situaciones adversas.

RENTABILIDAD: Del total de la rentabilidad bruta que se recibe de los Proveedores se ha transferido a farmacias, por concepto de bonificaciones y descuentos, la cantidad de \$ 358,747.00 dólares que representan el 62.43%, la diferencia le queda a la Compañía, esto es \$ 215,851.80, que significa el 37.57% del referido total, que asciende a \$ 574.598.00. Este último valor constituye el ingreso neto de la Empresa, del cual se tienen que deducir los gastos operativos, administrativos y financieros que se realizaron durante el año 2006. Efectuada la contabilización correspondiente, los balances arrojan una utilidad contable de \$ 43,033.61 dólares americanos; de esta cantidad se tomará el 15% para distribuirla a los trabajadores y luego se realizará el pago del impuesto a la renta conforme lo establece la Ley de Régimen tributario. Al comparar la utilidad con la del año anterior se registra un crecimiento del 18.13%. Aquí es necesario indicar que se cubrieron gastos adicionales que corresponden a los pagos de liquidaciones de dos empleados que se separaron de la Empresa, consecuentemente el año 2006 fue más fructífero que el anterior.

Otro aspecto que es necesario señalar, es la recuperación de cartera, pues la mayoría de los clientes no pagan las facturas dentro del plazo establecido. Los señores vendedores y Gerencia no ha descuidado un solo momento el cobro de los valores adeudados, sin embargo no se ha podido conseguir de los clientes el pago puntual. Esta distorsión se origina por el exceso de Distribuidores quienes con el afán de conseguir ventas extienden el crédito por más 90 días. La consecuencia es el desequilibrio en cartera que ha creado serias dificultades en la liquidez, pues al no disponer del dinero suficiente para pagar a los Proveedores tampoco podemos abastecernos de mercadería, reduciéndonos ostensiblemente la capacidad de compras.

ADMINISTRACION: La marcha administrativa ha sido normal en todos sus aspectos. La contabilidad esta efectuada de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el país, los estados financieros son razonables y cada uno de los registros están sustentados con su respectivo documento, están pagados los impuestos, las patentes y permisos de funcionamiento anuales, así como los pagos de salarios al personal y aportaciones al IESS por el año correspondiente. En lo que concierne a la legalización del aumento de capital por reinversión de utilidades del año 2005, se realizó la escritura pública, en la Notaría Quinta, por el valor de

20,775.00 dólares americanos, con lo cual el capital actual de la Empresa asciende a 328,233.00 dólares (trescientos veintiocho mil doscientos treinta y tres), se ha cumplido con todos los requisitos de ley y los registro en las entidades de control correspondientes. En cuanto al personal se hace conocer que la señora Margarita Pesantez, quien se desempeñaba como Auxiliar de contabilidad, dejó de prestar sus servicios, laboró hasta el mes de marzo del 2006, la plaza de trabajo fue suprimida; en cumplimiento a lo dispuesto por la Junta General se efectuó venta de la camioneta mitsubishi; el precio fue de \$6,500.00 dólares, dinero que ingresó inmediatamente a la cuenta corriente, la diferencia del valor en libros y el de venta es de \$5,919.43, la pérdida en este bien la asume la Compañía. El monto pagado por liquidación de los dos trabajadores, señora Margarita pesantez y señor William Piedra, fue de \$ 5,719.79, la suma de los dos valores es de \$ 11.639.22 ✓

ASPECTOS EXTRAORDINARIOS:

Pérdida de mercadería.- Sobre el particular hacemos una explicación sucinta de lo acaecido: El día 14 de noviembre del año 2006, a través del courier "Integrated Logistic", la casa farmacéutica MERCK, desde la ciudad de Quito envía por Cooperativa de Trasportes Loja 10 cartones de mercadería que

contenían medicinas por el valor de \$ 5,963.12, mediante Guía al cobro, para que se pague el transporte al momento de ser entregadas en las oficinas administrativas de Lojafar c.a., conforme lo han venido haciendo desde hace varios años. Más al reclamar por el retraso en la entrega, se nos informa que los diez (10) cartones ya han sido retirados de la bodega de La Cooperativa, hecho curioso y preocupante por que ese procedimiento no era el acostumbrado, ya que como dijimos anteriormente los paquetes siempre se los envió a las oficinas de Lojafar c.a.

Ante estas circunstancias y dado que las mercancías nunca llegaron a nuestro poder, y además como el Bodeguero de la referida Cooperativa no ha podido determinar la identidad de persona que las recibió; se presentó el reclamo administrativo exigiéndole a la Cooperativa Loja la devolución de los diez (10) cartones que contienen las medicinas de la casa farmacéutica MERCK o se proceda a la devolución de USA \$ 5.963.12 valor de dichas mercaderías. El caso esta a cargo del Dr. Vicente Saritama hasta conseguir la recuperación del valor correspondiente.

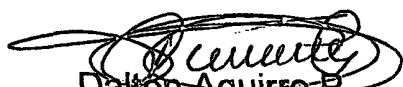
OTROS ASPECTOS: Como tradicionalmente se lo ha hecho en años anteriores, en este también se entregó la canastilla navideña a todos los señores Accionistas y empleados de esta digna Empresa.

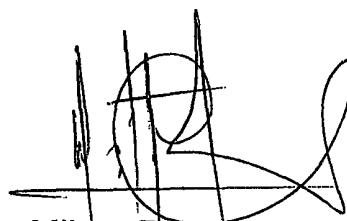
COMENTARIO: Señores Accionistas, como ya se indicó anteriormente, en la ciudad de Loja están operando un gran número de Distribuidores de medicina, la competencia es tenaz, cada cual busca la manera de llegar al cliente, ofrecen descuentos, bonificaciones y plazos mas allá de lo normal, por lo tanto para enfrentar la agresiva competencia, se tiene que contar con un sólido respaldo económico que permita comprar de contado y conseguir mejores condiciones de rentabilidad.

Por nuestra parte no se ha escatimado tiempo ni esfuerzo, siempre se ha tratado de hacer lo mejor posible en todos los ámbitos del trabajo. Los recursos económicos y materiales, como siempre, se han manejado con suma austeridad, dentro de los parámetros establecidos en el presupuesto.

Señores Socios el camino recorrido hasta aquí ha sido positivo y estamos seguros de que lo seguirá siendo. Por lo tanto con la satisfacción del deber cumplido, nos suscribimos de ustedes con sentimientos de especial estima y consideración.

Atentamente,


Dalton Aguirre P.
GERENTE GENERAL


Milton Paredes
PRESIDENTE