

Loja, 08 de febrero de 2018

Señores  
ACCIONISTAS DE DISTRIBUIDORA LOJAFAR C.A.  
Ciudad.-

De mi consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías y Estatuto vigente de la Compañía "DISTRIBUIDORA LOJAFAR C.A.", en mi calidad de Comisaria, me permito presentar a ustedes el informe de Comisaria correspondiente al ejercicio económico del año 2017. El mismo que ha sido elaborado en base al análisis del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales del 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del año 2017, los mismos que han sido formulados en conformidad a las Normas Internacionales de Contabilidad y Norma Internacional de Información Financiera para PYMES..

#### ANALISIS DE CUMPLIMIENTO LEGAL, ECONOMICO Y FINANCIERO

##### 1. Registros legales y contables

LA EMPRESA DISTRIBUIDORA LOJAFAR C.A. cuya actividad económica principal es: Venta al por mayor de productos farmacéuticos. En el presente ejercicio fiscal desarrolló sus actividades en forma normal, cumplió con el requisito establecido por la Superintendencia de Compañías que en su Art. No. 318 que determina la contratación de auditoría externa en relación al monto de sus activos. Es importante mencionar que la empresa en el presente ejercicio económico realizó la cesión de participaciones, quedando registradas en el Libro respectivo de la Compañía, formalizando dicha cesión de participaciones, cabe indicar que el capital no se incrementó, por lo que al 31 de diciembre de 2017 continúa siendo de \$ 486.080,00. El trámite concluyó con la aprobación de la Superintendencia de Compañías y la respectiva legalización en el Registro Mercantil.

##### 2. Estados financieros

Para la obtención de los Estados Financieros la empresa utiliza la ayuda de un sistema informático, el mismo que en el ejercicio económico 2017 fue cambiado en el mes de Junio, de modo que al 1ro. de Julio 2017 se migró toda la información y se empezó a trabajar en este nuevo sistema con miras a mejorar la obtención de la información.

Los valores contenidos en el estado de Situación Financiero y Estado de Resultados Integrales cerrado al 31 de diciembre del 2017, fueron examinados, de dicho análisis de la

información financiera se desprende la información e indicadores que presento a continuación:

- a) La cuenta efectivo y equivalentes al efectivo totaliza \$ 5.568,46 que representa el 0,78% del total del activo corriente.
- b) EL activo financiero asciende a \$381.725,74 que representa el 53,50% del activo corriente.
- c) El activo realizable asciende a \$358.340,81 que representa el 50,22%, del total del activo corriente
- d) EL ACTIVO CORRIENTE SUMA \$713.493,92 que representa el 99,29% del total del activo de la empresa
- e) EL ACTIVO NO CORRIENTE asciende a \$5.107,73 que representa el 0,71 % del total de activos
- f) EL PASIVO CORRIENTE suma \$236.569,13 siendo su rubro más significativo PROVEEDORES, con \$223.847,94 equivalente al 60,58% del total del pasivo.
- g) EL PATRIMONIO es \$328.274,10 que representa el 45,68% del total de activos, su rubro principal es CAPITAL SOCIAL con \$486.080,00. El Patrimonio se vio afectado y decreció en un 45,33% siendo el motivo las cuentas afectadas principalmente: Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores que a criterio de los auditores que realizaron la auditoría interna a la empresa en el mes de Abril 2017 se la creó en este ejercicio económico con el fin de regularizar otras cuentas, la misma que termina con un saldo de (\$140.959,91), los ajustes más significativos son: Provisión para Jubilación Patronal \$46.885,19 y Desahucio \$13.396,49 . Inventarios \$100.795,77. Provisión para incobrables \$43.549,96, y otros ajustes de valores pequeños. Como resultado de estos ajustes la empresa obtuvo Pérdida \$131.285,73

### 3. Indicadores

La información económica contenida en los estados financieros: Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados me permiten establecer las siguientes razones financieras:

- a) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ

Activo Corriente  
Pasivo Corriente

713.493,92  
236.569,13  
= 3,02

Este indicador nos demuestra que la empresa cuenta con \$3.02 centavos de dólar para cubrir las obligaciones a corto plazo, por lo que no hay riesgo para los proveedores.

b) CAPITAL DE TRABAJO

Activo Corriente – Pasivo Corriente

713.493,92 - 236.569,13

= 476.924,79

Esta razón nos indica que la empresa cuenta con un conveniente capital de trabajo, pero si espera mejorar la rentabilidad tendría que proyectar un aumento del mismo.

c) INDICADOR DE ENDEUDAMIENTO

Total de Pasivos  
Total de Activos

390.498,84

718.601,65

= 0.54

Esto representa que por cada dólar que la empresa tiene invertido, el \$0,54 han sido financiados por los acreedores, índice que debe tenerse en cuenta para que la empresa no se vea apuros a futuro.

d) INDICADOR DE ROTACION

Costo de Ventas  
Inventarios Totales

1.330.629,27

385.780,56

= 3.45

Este indicador nos demuestra que las ventas rotaron al costo en 3.45 veces, aunque es conveniente, si se quiere mejorar la rentabilidad de la empresa se debe trabajar para aumentar éste índice, por otra parte se debería analizar el inventario para determinar los productos de menor rotación, analizar y tomar decisiones.

e) RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO

$$\frac{\text{Utilidad antes de impuesto}}{\text{Patrimonio}} \times 100$$

$$\frac{0}{328.274,10}$$

$$= 0\%$$

Este indicador nos demuestra la utilidad frente al patrimonio. En este caso es cero porque hay pérdida.

$$\frac{\text{Pérdida}}{\text{Patrimonio}} \times 100$$

$$\frac{131.285,73}{328.274,10} \times 100$$

$$= 39.99\%$$

Nos demuestra que el patrimonio disminuyó en 39,99%

f) MARGEN DE UTILIDAD

$$\frac{\text{Utilidad}}{\text{Ventas}} \times 100$$

$$\frac{0}{1'480.583,61} \times 100$$

$$= 0$$

Este indicador nos demuestra que la empresa tiene un margen de rentabilidad del 0% , que es razonable porque tuvo pérdida.

$$\frac{\text{Pérdida}}{\text{Ventas}} \times 100$$

$$\frac{131.285,73}{1'480.583,61} \times 100$$

$$= 8.86\%$$

Demuestra que la empresa ha tenido un margen de pérdida del 8,86%.

#### 4. Conclusiones:

1. La administración de la empresa cumple con las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias. Con las Resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas y del Directorio.
2. La información contable del ejercicio 2017 se la ha llevado de acuerdo a la normativa vigente.
3. Las Cuentas por Cobrar han disminuido en un 13.39 % y los Inventarios han disminuido en un 30.05%, lo que significa que existió una mayor recaudación o disminución de las Ventas lo que es razonable porque las ventas 0% y 12% disminuyeron en un 27.50% y 39.12% respectivamente, las adquisiciones de mercaderías también disminuyeron.
4. El componente Proveedores ha disminuido en un 33.80% frente al ejercicio económico 2016, lógica aceptable en relación a la disminución del stock de mercaderías y la disminución de Ventas
5. En el presente Ejercicio no hay Utilidad.
6. La Pérdida del presente Ejercicio es de \$131.285,73 o sea 8.86% frente a las ventas.

#### 5. Recomendaciones:

1.- Luego de la revisión y análisis a los Estados Financieros de la Empresa Distribuidora Lojafar correspondientes al ejercicio 2017, me permito recomendar a los señores accionistas, proyectarse mediante la aportación de capital fresco a la empresa, bien sea en calidad de préstamo o con miras a una nueva capitalización, con la finalidad de mejorar el círculo económico mediante:

- La adquisición de un buen stock de inventarios de mercadería a precios competitivos y de buena rotación.
- Búsqueda de nuevas líneas de productos, para mejorar la productividad y la rentabilidad para la empresa en general.

2.- Elaborar un plan de cuentas acorde a las necesidades de la empresa de modo que quede establecido para los ejercicios futuros y no sufra modificaciones, esto con el fin de que sea fácil su comparación.

3.- Las cuentas descuentos en Ventas y devoluciones en Ventas que se encuentran en los Ingresos del Estado de Resultados Integrales, son cuentas del Gasto, deben cerrarse al final de cada periodo, ya que son cuentas transitorias, que se debitan por la devolución de mercaderías que realizan los clientes y se acreditan al final del ejercicio para eliminar estas cuentas y bajar el inventario.

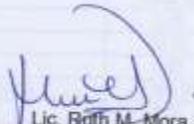
4.- Las cuentas descuentos en Compras y devoluciones en Compras que se encuentran en los Gastos del Estado de Resultados Integrales, son cuentas del Ingreso, deben cerrarse al final de cada periodo, ya que son cuentas transitorias, que se Acreditan por la

devolución de mercaderías que realizan a los proveedores y se debitan para eliminar estas cuentas y determinar las compras netas que ingresarán al inventario.

5.- Recomiendo realizar un seguimiento y regular la cuenta Notas de Crédito Proveedores por Ingresar, que se encuentra en el Activo del Estado de Situación Financiera con valor negativo (\$27,439,75), porque no se puede tener valores negativos en el activo, salvo Provisiones Acumuladas de Cuentas por Cobrar, Depreciaciones Acumuladas de Activos Fijos y de existir Amortizaciones Acumuladas. En este caso notas de crédito proveedores por ingresar, de debió ingresar oportunamente y disminuir del inventario.

6.- Proyectarse con miras a la adquisición y financiación de un inmueble funcional, para que la empresa desarrolle sus actividades.

Para concluir dejo expreso mi agradecimiento a los señores accionistas y al Ing. Francisco Peña Gerente, por haber confiado en mi persona y permitirme colaborar en calidad de Comisaria, también a la parte administrativa por la apertura y colaboración brindada, lo que me permitió el desempeño de mi función. Sin más deseo que la empresa Distribuidora Lojafar C.A. siga adelante, prospere y se mantenga por largo tiempo en el mercado.



Lic. Ruth M. Mora S.

COMISARIA DE DISTRIBUIDORA LOJAFAR C.A.

*Lic. Ruth Marisol  
Mora Sisallima*  
**CONTADORA  
C.P.A. 24698**

