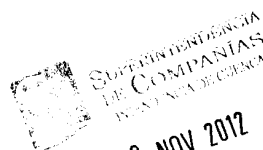


Cuenca, Abril del 2012..



Señores

ACCIONISTAS DE DESARROLLO INMOBILIARIO NUEVO ECUADOR

DINEC S. A.

Ciudad.-

Angela Mora Dueñas

De mi consideración:

Conforme a disposiciones, estatutos y reglamentos que administran a las personas jurídicas en nuestro País, y por nombramiento efectuado en Junta General de la Compañía Desarrollo Inmobiliario Nuevo Ecuador S, me permito exponer mi correspondiente informe del ejercicio económico 2011.

1.- Desarrollo Inmobiliario Nuevo ecuador S. A, conformada el siete de septiembre del año dos mil diez, con el objetivo principal de ejecutar el proyecto Inmobiliario Bemani, ha mantenido movimientos por la naturaleza de sus objetivos empresariales, no descuidando la promoción del Proyecto más grande que se ejecuta en Cuenca y es el denominado "Las Praderas de Bemani"

2.- Los saldos contables, demostrados en los Estados financieros obtenidos al 31 de diciembre del año 2011, demuestran razonablemente la posición financiera de la Compañía, cuyos registros se han llevado conforme a los Principios y normas vigentes.

Pongo a vuestra consideración el respectivo informe del año 2011, cualquier sugerencia o inquietud con toda mi responsabilidad y apertura, podrá ser analizada.

Atentamente

Ing. José Patricio Andrade Bermeo.

C. C. 0101558583

Comisario