

CONSTRUCCIONES LUIS FABIAN S.A. COLUFA

RUC No. 2490003587001

Santa Elena-La Libertad-Barrio 28 de Mayo AV. 12 y Calle 16

Teléf.: 2781245

Salinas, 31 de enero de 2013

Señores

Accionista de la Compañía CONSTRUCCIONES LUIS FABIAN S.A. COLUFA

Presente.-

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y estatutos que rigen las actividades de la Compañía **CONSTRUCCIONES LUIS FABIAN S.A. COLUFA**, en mi calidad de Gerente General y como tal representante legal de la misma, pongo a consideración el informe de las gestiones Administrativas y económicas realizadas durante el ejercicio económico del año 2012.

Las cifras que aparecen en los Estados Financieros puesto a disposición de los accionistas, son los reflejados por la contabilidad de la compañía y puesto en consideración por el Contador de la misma, cifras con las que de considerarlo así, la Junta General de Accionistas, deberá autorizar la elaboración y presentación de la Declaración del Impuesto a la Renta e información a la Superintendencia de Compañías.

Como agente de percepción y retención de impuestos fiscales, la Compañía **CONSTRUCCIONES LUIS FABIAN S.A. COLUFA**, ha cumplido en realizar las declaraciones mensuales y anuales de impuestos de conformidad con las disposiciones constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento.

En el período de enero a Diciembre del año 2012, la empresa tuvo su operación en términos normales cerrando con valores en Activos por \$ 113.247,61; Pasivos por \$ 88.409,01; y, Patrimonio por \$ 24.838,60. Su Estado de Pérdidas y Ganancias al final del período, muestran una Utilidad de \$ 10.398,53.

En conclusión, las cifras que aparecen en los Estados Financieros puesto a su disposición, refleja la situación financiera real de la Compañía al 31 de Diciembre de 2012.

Es todo en cuanto puedo informar,

Atentamente,



Hernández Esteves Nora Esperanza

GERENTE GENERAL CONSTRUCCIONES LUIS FABIAN S.A. COLUFA