

**INFORME QUE PRESENTA EL COMISARIO DE LA COMPAÑIA ZIPPERSA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2013.**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañía mediante las Resoluciones SC.SG.DRS.G.12.003 de fecha 12 de marzo del 2012, SC.SG.DRS.G.13.001 del 4 de enero del 2013 y SC.SG.DRS.G.14-005 del 5 de marzo del 2014 de la Superintendencia de Compañías, sobre la presentación de informes. El Comisario, presenta a los señores accionistas el informe anual, sobre los negocios y actividades de la Compañía en el ejercicio económico 2013

- 1.- Los administradores de la compañía actúan dentro del marco legal de los estatutos que la gobiernan y cumplen con las resoluciones emitidas en las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas.
- 2.- Conté con la colaboración de los administradores y funcionarios de la compañía para llevar a cabo mis funciones.
- 3.- La correspondencia, Libro de Actas de Sesiones de las Juntas Generales y/o Universales de Accionistas, Libro talonario, Libro de Acciones y Accionistas, comprobantes y libros de Contabilidad, se llevan de conformidad con las disposiciones legales.
- 4.- La conservación y custodia de los bienes de la sociedad son adecuadas, no existiendo en los registros contables bienes de terceros bajo la responsabilidad de la compañía.
- 5.- He revisado mensualmente el Balance de Comprobación y he efectuado en varias oportunidades durante cada trimestre la comprobación de los saldos de Caja y Banco tal como lo dispone el Artículo No. 321 de la Ley de Compañías.
- 6.- Los procedimientos de controles internos establecidos por la compañía son adecuados.
- 7.- En mi opinión, las cifras presentadas en los Estados Financieros están acorde a los Registros Contables y presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la compañía **ZIPPERSA S.A.**, al 31 de Diciembre del 2013 y el resultado de operaciones por el ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Adjunto los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2013 y el anexo No 1 en el cual constan los Índices Financieros respectivos:

**ZIPPERSA S.A.**  
**BALANCE GENERAL 2013**  
**(CIFRAS EN DOLARES)**

<b>ACTIVO</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTES</b>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	63,597
ACTIVOS FINANCIEROS	297,408
INVENTARIOS	328,391
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	29,743
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	8,957
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTE</b>	<b>728,097</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	18,603
PROPIEDADES DE INVERSION	0
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTE</b>	<b>18,603</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>746,700</b>
<b>PASIVO</b>	
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	389,099
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	67,286
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTES</b>	<b>456,385</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	76,368
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>76,368</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>532,753</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	
CAPITAL	40,800
RESERVAS	5,400
RESULTADOS ACUMULADOS	78,748
RESULTADOS DEL EJERCICIO	88,999
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>213,947</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>746,700</b>

**ZPPERSA S.A.**  
**INDICES FINANCIEROS**  
**INDICADORES DE LIQUIDEZ 2013**

Anexo No. 1

<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>	=	Activo Corriente - Pasivo Corriente	=	728,097	-	456,385	=	271,712
<b>RAZÓN CORRIENTE</b>	=	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{728,097}{456,385}$	=	1.60		
<b>PRUEBA ACIDA</b>	=	$\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventarios}}{\text{Pasivo Corriente}}$	=	$\frac{728,097 - 328,391}{456,385}$	=	0.60		

**INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO**

<b>CONCENTRACION DEL ENDEUDAMIENTO A C</b>	=	$\frac{\text{Pasivo Corriente}}{\text{Pasivo Total con Terceros}}$	=	$\frac{456,385}{532,763}$	=	0.86		
<b>APALANCAMIENTO TOTAL</b>	=	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}}$	=	$\frac{532,763}{213,947}$	=	2.49		
<b>APALANCAMIENTO A CORTO PLAZO</b>	=	$\frac{\text{Pasivo Corriente}}{\text{Patrimonio}}$	=	$\frac{456,385}{213,947}$	=	2.13		
<b>APALANCAMIENTO FINANCIERO TOTAL</b>	=	$\frac{\text{Pasivo con Entidades Financieras}}{\text{Patrimonio}}$	=	$\frac{0}{213,947}$	=	0		

**INDICADORES ESTRUCTURAL**

	=	$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Total}}$	=	$\frac{213,947}{746,700}$	=	0.29		
<b>ESTRUCTURAL</b>	=	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	=	$\frac{532,753}{746,700}$	=	0.71		
	=	$\frac{\text{Capital Social}}{\text{Activo Total}}$	=	$\frac{40,800}{746,700}$	=	0.48		

**ZIPPERSA S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADO COMPARATIVO 2012 Y 2013**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE**

	<b>2012</b>		<b>2013</b>	
		%		%
<b>VENTAS</b>	2,077,283		2,626,404	
<b>COSTOS DE VENTAS</b>	1,480,218	71.26%	2,013,747	76.67%
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	597,064	22.73%	612,657	23.33%
<b>GASTOS</b>				
VENTAS	105,817	5.09%	148,183	5.64%
ADMINISTRACION	250,384	9.53%	323,560	12.32%
FINANCIEROS	100,109	3.81%	3,017	0.11%
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b>456,310</b>	<b>17.37%</b>	<b>474,761</b>	<b>18.08%</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>140,755</b>	<b>5.36%</b>	<b>137,896</b>	<b>5.25%</b>
PARTICIPACION EMPLEADOS 15%	21,110	0.80%	20,664	0.79%
<b>UTILIDAD</b>	<b>119,625</b>	<b>4.55%</b>	<b>117,212</b>	<b>4.46%</b>
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	1,651	0.06%	3,003	0.11%
<b>UTILIDAD BASE IMPONIBLE</b>	<b>121,275</b>	<b>4.62%</b>	<b>120,214</b>	<b>4.58%</b>
IMPUESTO A LA RENTA 22%	26,393	1.00%	26,447	1.01%
<b>UTILIDAD A DISTRIBUIRSE</b>	<b>94,882</b>	<b>3.61%</b>	<b>93,767</b>	<b>3.57%</b>
RESERVA LEGAL 10%	3,308	0.13%	9,377	0.36%
<b>IMPUESTO DETERMINADO</b>	<b>26,393</b>		<b>26,447</b>	
RETENCIONES A LA FUENTE	22,680		20,734	
ANTICIPOS PAGADOS	2,327		1,962	
<b>IMPUESTO POR PAGAR</b>	<b>1,386</b>		<b>3,751</b>	

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer al señor Presidente Y Gerente General de la Compañía, ejecutivo, empleado y obrero de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

*Isabel Silva Góes*  
**ISABEL SILVA GÓES**  
**COMISARIO**  
**C.I.0908260839**