

AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS AL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

CONTENIDO:	PÁGINA
Estado de Situación Financiera	3
Estado de Resultado Integral	4
Estado de Cambios en el Patrimonio	5
Estado de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7

ABREVIATURAS

NIF	Normas Internacionales de Información Financieras
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
CNIIFs	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
LORTI	Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
SRI	Servicio de Rentas Internas
USD	U.S. dólares

ÍNDICE DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2017

<u>DETALLE</u>	<u>NOTAS</u>	<u>PÁGINAS</u>
Información General	1	7
Principales políticas contables	2	8
Efectivo y equivalente de efectivo	3	13
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	4	14
Inventarios	5	14
Servicios y otros pagos anticipados	6	15
Impuestos	7	15
Propiedades, planta y equipo	8	16
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	17
Obligaciones por beneficios acumulados	10	18
Obligación por beneficios definidos	11	18
Patrimonio	12	19
Ingresos ordinarios	13	20
Costos	14	21
Gastos operacionales	15	21
Reclasificaciones	16	22
Utilidad básica por participación	17	22
Aprobación de los estados financieros	18	23
Índices Financieros	19	23
Información sobre política medioambiental	20	23
Seguridad Industrial y medio ambiente	21	24
Eventos subsecuentes	22	24

Notas a los Estados Financieros Año 2017

AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Expresado en dólares estadounidenses)

CUENTAS	Notas	AÑO 2017 Valor USD	AÑO 2016 Valor USD	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
ACTIVOS					
ACTIVOS CORRIENTES					
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	358,577.76	399,133.38	-40,555.62	-10.16%
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	4	252,165.68	389,168.20	-137,002.52	-35.20%
Inventarios	5	1,693,012.34	1,159,822.62	533,189.72	45.97%
Servicios y otros pagos anticipados	6	40,500.00	-	40,500.00	100.00%
Activos por impuestos Corrientes	7	56,985.54	-	56,985.54	100.00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2,401,241.32	1,948,124.20	453,117.12	23.28%
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Propiedades, planta y equipo neto	8	73,094.16	21,815.40	51,278.76	235.06%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		73,094.16	21,815.40	51,278.76	235.06%
TOTAL ACTIVOS		2,474,335.48	1,969,939.60	504,395.88	25.60%
PASIVOS					
PASIVOS CORRIENTES					
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	9	674,776.25	598,003.72	76,772.53	12.84%
Pasivos por Impuestos Corrientes		80,827.40	8,315.93	72,511.47	869.55%
Provisiones por pagar empleados	10	61,359.73	41,553.82	19,805.91	47.66%
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		816,763.38	647,873.47	168,889.91	26.07%
PASIVOS NO CORRIENTES					
Obligaciones por Beneficios	11	14,943.53	10,406.61	3,936.92	37.83%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		831,706.91	658,280.08	172,826.83	26.25%
PATRIMONIO:					
Capital social	12	1,000.00	1,000.00	-	0.00%
Reserva legal		1,000.00	1,000.00	-	0.00%
Aporte para futuras capitalizaciones		503,523.00	496,378.85	7,144.15	1.44%
Ganancias Acumuladas		985,442.04	629,612.76	355,829.28	56.52%
Ganancia Neta del Periodo		152,263.53	183,667.91	-31,404.38	-17.10%
Total Patrimonio Neto		1,643,228.57	1,311,659.52	331,569.05	25.28%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2,474,335.48	1,969,939.60	504,395.88	25.60%

Las notas que acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Gustavo Moreta Quijica
GERENTE

Ing. Sofía Cueva Grunberg
CONTADORA
Nro. Registro 0.10626

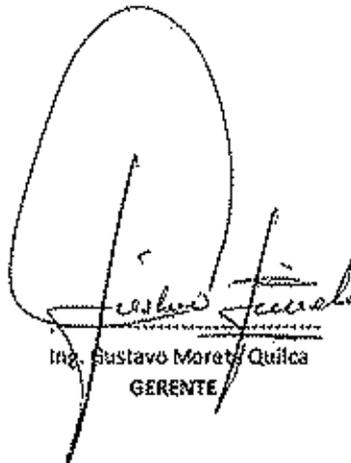
AGRÍCOLA SAN BLAS
AGROSER CÍA LTDA.

Notas a los Estados Financieros Año 2017

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

CUENTAS	Notas	AÑO 2017 Valor USD	AÑO 2016 Valor USD	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
INGRESOS					
Ingresos por venta de bienes	13	8,273,642.63	7,462,886.50	810,756.13	10.86%
Otro ingresos		2,850.50	-	2,850.50	100.00%
TOTAL INGRESOS		8,276,493.13	7,462,886.50	813,606.63	10.90%
COSTOS					
Costos de venta	14	7,377,884.58	6,771,201.73	606,682.85	8.96%
TOTAL COSTOS		7,377,884.58	6,771,201.73	606,682.85	8.96%
GASTOS					
Gastos operativos	15	634,584.70	414,659.28	219,925.42	53.04%
TOTAL GASTOS		634,584.70	414,659.28	219,925.42	53.04%
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		264,023.85	277,025.49	-13,001.64	-4.69%

Las notas que acompañan son parte integrante de los estados financieros



Ing. Gustavo Moret Quilca
GERENTE



Ing. Sofia Cuervo Grunauer
CONTADORA
Nro. Registro 0.10626

**AGRÍCOLA SAN BLAS
AGROSER CIA LTDA.**

Notas a los Estados Financieros Año 2017

AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO: Método Directo
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (Expresado en dólares estadounidenses)

FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Ingreso por venta de bienes y servicios
 Pagos operativos y a empleados
 Ajuste gastos operacionales
 Ajuste Provisiones de Otros Activos
 Ajustes de Depreciaciones
 Ajuste Otros Gastos no Operacionales
 Otros Ingresos no operacionales, neto

AÑO 2017 VALOR USD	AÑO 2016 VALOR USD	VARIACIÓN	% VARIACIÓN
8,273,642.63	7,482,888.50	810,756.13	10.82%
-7,377,884.58	-6,771,201.72	-606,682.86	8.96%
-198,669.16	-399,731.71	-95,937.45	24.25%
-123,087.43	-	-123,087.43	100.00%
-14,828.11	-10,972.32	-3,855.79	35.16%
-111,700.32	-88,357.60	-14,402.72	19.71%
2,850.50	-	2,850.50	100.00%

Efectivo neto proveniente de actividades de operación, antes de cambios de activos y pasivos operacionales

182,263.53	187,623.15	-35,359.62	-18.85%
------------	------------	------------	---------

Cambios en activos y pasivos operacionales:

(Aumento) disminución en cartera de créditos
 (Aumento) disminución en cuentas por cobrar
 (Aumento) disminución en otros activos
 Aumento (disminución) obligaciones por pagar
 Aumento (disminución) en otros pasivos
 Aumento (disminución) obligaciones laborales
 Ajustes de No Monetarios (PROVISIONES)

67,521.86	-1,627.88	69,139.74	-4247.23%
-56,985.54	-3,265.25	-53,720.29	1340.76%
-40,500.00	-46,334.79	5,834.79	-12.59%
119,369.50	-138,361.15	257,730.65	-186.27%
3,926.92	10,406.61	-6,469.69	-62.17%
20,696.78	3,289.93	17,406.85	529.09%
84,318.76	14,927.57	69,391.19	464.85%
198,948.28	-68,935.98	360,003.24	-521.85%

Retenciones e impuestos

28,823.63	-35,354.51	64,182.14	-181.52%
-----------	------------	-----------	----------

Efectivo Neto utilizado en actividades de operación

379,435.44	-83,279.26	462,714.70	-555.82%
------------	------------	------------	----------

Flujos de efectivo de las actividades de inversión:

(Aumento) disminución inversiones
 (Aumento) Bienes realizables, adjudicados y arrendamientos
 (Adiciones) a propiedades y equipos
 Ajuste por Revalorizaciones y Utilidades Retenidas
 Efectivo neto usado en las actividades de inversión

7,144.16	-	7,144.16	100.00%
-550,563.59	200,000.44	-750,564.03	-375.78%
-48,782.99	-	-48,782.99	100.00%
172,161.36	31,810.00	140,351.36	441.22%
-419,991.06	231,810.44	-651,801.50	-281.18%

Flujos de efectivo de las actividades de financiación:

Aumento Reservas
 Efectivo neto provisto en (usado) por las actividades de financiación

-	-31,810.00	31,810.00	-100.00%
-	31,810.00	-31,810.00	-100.00%

(Aumento) disminución neto en efectivo y equivalentes de efectivo

-40,555.62	289,279.70	-329,835.32	-114.32%
------------	------------	-------------	----------

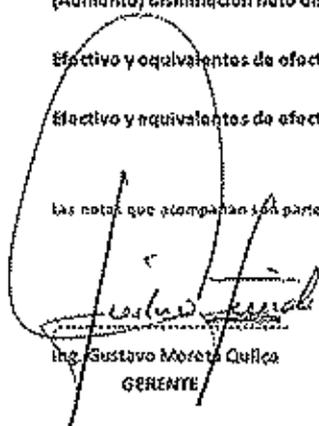
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del Año

399,133.38	115,853.68	283,279.70	244.52%
------------	------------	------------	---------

Efectivo y equivalentes de efectivo al final al 31 de diciembre 2017

358,577.76	399,133.38	-40,555.62	-10.16%
------------	------------	------------	---------

Las notas que acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Ing. Gustavo Moreno Quiroa
 GERENTE

AGRÍCOLA SAN BLAS
 AGROSER CÍA LTDA.
 Ing. Sofia Curoy Grunauer
 CONTADORA
 Nro. Registro 0.10626

Notas a los Estados Financieros Año 2017

AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
 (Expresado en dólares estadounidenses)

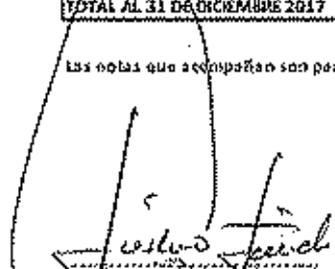
CONCEPTOS	APORTES DE SOCIOS	RESERVA LEGAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	UTILIDADES ACUMULADAS	TOTAL DEL PATRIMONIO
Saldo al 31 de diciembre 2016	1,000.00	1,000.00	496,378.85		530,188.95
Transferencia a Reserva Legal		(31,810.00)			(31,810.00)
Transferencia a aportes de socios					
Capitalización de aportes					
Utilidad (pérdida) del ejercicio				283,667.81	283,667.81
Utilidades acumuladas				504,250.78	504,250.78
TOTAL AL 31 DE DICIEMBRE 2017	1,000.00	(30,810.00)	496,378.85	687,918.59	1,186,297.54

AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (Expresado en dólares estadounidenses)

CONCEPTOS	APORTES DE SOCIOS	RESERVA LEGAL	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	UTILIDADES ACUMULADAS	TOTAL DEL PATRIMONIO
Saldo al 31 de diciembre 2016	1,000.00	1,000.00	496,378.85		498,378.85
Transferencia a Reserva Legal					
Transferencia a aportes de socios					
Capitalización de aportes			7,144.15		7,144.15
Utilidad (pérdida) del ejercicio				152,263.53	152,263.53
Utilidades acumuladas				985,442.03	985,442.03
TOTAL AL 31 DE DICIEMBRE 2017	1,000.00	1,000.00	503,523.00	1,137,705.56	1,643,228.56

Las notas que acompañan son parte integrante de los Estados financieros


 Ing. Gustavo Morúa Quilca
 GERENTE


 Ing. Sofía Cueva Brunawer
 CONTADOR
 Nro. Registro 0.10626

AGRÍCOLA SAN BLAS
 AGROSER CÍA LTDA.

AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Constitución y Operaciones

Según el estatuto AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA LTDA, es una sociedad limitada constituida el 25 de febrero del 2010 opera en el Ecuador, con domicilio en la ciudad de Ibarra, provincia de Imbabura, Cantón Ibarra, calle Dario Egas Grijalva y Gabriela Mistral, tiene como objeto social:

- a) Compra, venta, distribución al por mayor y menor, fabricación, importación, exportación de todo tipo de insumos agrícolas, fertilizantes y abonos, balanceados y suplementos para alimentación animal, medicinas, vacunas, vitaminas para uso veterinario, así como también brindará asesoría técnica en la utilización de estos productos.
- b) Compra, venta, distribución al por mayor y menor, importación, exportación de maquinaria agrícola, instrumental, equipos agrícolas y de todas sus partes y piezas necesarias para su funcionamiento y mantenimiento.
- c) Podrá realizar producción, investigación y formación técnica de productos químicos para la agricultura, fitosanitarios, fertilizantes, agros nutrientes y todo lo que sea complementarios, preparatorio o accesorio de ello.

El capital está formado por 1000 participaciones de \$1,00 cada una, conforme al siguiente detalle:

SOCIO	% PARTICIPACIÓN	USD \$
Moreta Quilca Gustavo	61	610.00
Moreta Vargas Juan	39	390.00
TOTAL	100	1.000.00

1.2. Estructura Organización y Societaria

La Junta General de socios es el órgano supremo de gobierno de la compañía y tendrá todos los deberes, atribuciones y responsabilidades que se señala en la Ley, y sus resoluciones válidamente adoptadas, obligan aún a los ausentes y disidentes, salvo el derecho de oposición en los términos contemplados en la Ley de Compañías.

1.3. Situación económica del país

En el país el Producto Interno (PIB) creció 3% el año 2017, según informó el Banco Central del Ecuador. La entidad estatal indicó que el dinamismo se explica principalmente por el aumento del gasto del consumo final de los hogares, el gasto de consumo final del Gobierno y las exportaciones. En este último rubro destaca el crecimiento de banano, café y cacao, 6.3%;

camarón elaborado, 10%; pescado y otros productos acuáticos elaborados, 2,6% aceites refinados de petróleo, 20,9%; flores 7%; entre otros.

El nuevo gobierno anunció medidas económicas que contribuirán a reactivar la economía y fortalecer la dolarización.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros de la Compañía son aquellas descritas en los siguientes incisos y se han aplicado en forma consistente por el año 2017

2.1. Bases de Preparación, presentación y revelación de los Estados Financieros.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas en la elaboración y presentación de los estados financieros al 31.12.2017.

Declaración de cumplimiento y bases de presentación y revelación. Los estados financieros adjuntos de AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA, comprenden los estados de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 y sus respectivas notas.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía. Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Contabilidad IASB y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en dólares americanos. Los estados financieros han sido preparados el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

2.2. Moneda y Período Contable

Los Estados Financieros de la compañía comprenden los Estados de Situación Financiera, de Resultado Integral, de Cambios en el Patrimonio, y de Flujos de Efectivo por el año terminado al 31.12.2017.

La moneda funcional y de presentación de la empresa, es el dólar de los Estados Unidos de América, las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando dicha moneda.

Los estados financieros corresponden al período comprendido del 01.01.2017 al 31.12.2017.

Los estados financieros del año 2016 fueron aprobados en la Junta General de Socios del 13 de septiembre de 2017 según acta respectiva.

2.3. Modificaciones e Incorporación de Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera. Pronunciamientos Recientes

A la fecha de emisión de estados financieros, las mejoras anuales que se han realizado a las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF 2017, así como nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas y que son mandatoriamente efectivas a partir del 1 de enero del 2017 o posteriormente se citan a continuación:

Normas nuevas o enmendadas	Efectiva a partir de
NIF 2 Clasificación y Medición de transacciones de Pagos Basados En Acciones.	Enero 1, 2018
NIF 7 Revelaciones adicionales y enmiendas por consecuencia de Resultantes del NIF 9	Enero 1, 2018
NIF 9 Instrumentos financieros	Enero 1, 2018
NIF 15 Ingresos ordinarios provenientes de contratos con los Clientes	
NIF 16 Arrendamientos	Enero 1, 2019
NIF 10 Venta o aportación de activos entre un inversionista y su Asociada o Negocios Conjuntos	Fecha a determinarse
NIC 28 Reconocimiento de Activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas	Enero 1, 2017

La Administración de la compañía basada en la naturaleza de sus operaciones, considera que la adopción de las enmiendas, interpretaciones y normas nuevas mencionadas no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

2.4. Estimaciones y Supuestos Significativos

Conforme a las NIF, la preparación de los estados financieros requiere el uso de estimaciones contables, también implica que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

Los principales juicios y supuestos en relación con hechos futuros propensos a variaciones a la fecha de los estados financieros y que su naturaleza puede causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año, se presentan a continuación:

Estimación para cuentas de dudosa recuperación de clientes comerciales. La estimación para cuentas de dudosa recuperación es determinada por la gerencia de la compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

Estimación para inventarios de lento movimiento, caducado o deteriorado. La estimación para inventarios de lento movimiento, caducado o deteriorado es determinada como resultado de un estudio efectuado al cierre de cada ejercicio que considera la experiencia histórica de la Compañía y aquellos productos identificados como dañados en la toma física. Al cierre de los estados financieros la gerencia considera que la estimación realizada por la compañía para cubrir este tipo de circunstancias adversas es razonable y responde a la expectativa de posibles bajas de inventarios.

Vida útil de propiedades, planta y equipo. Las propiedades, planta y equipos se registran al costo y se deprecia en base al método de línea recta durante la vida útil de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación

estimado de acuerdo a la vida útil restante revisada. La Compañía ha determinado que la vida útil actual de los activos responde al patrón esperado de su uso, consecuentemente la estimación al 31 de diciembre del 2017 es razonable.

Deterioro de propiedades, planta y equipo. La Compañía estima que no existen indicios de deterioro para ninguno de sus activos existentes por ser adquiridos en el año 2017 la mayoría, cuando se detectare la existencia de algún indicio de deterioro, la Compañía efectúa las respectivas evaluaciones y comparaciones necesarias para determinar el importe recuperable de los activos.

Obligaciones por beneficios definidos. El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se determina mediante valoraciones actuariales. Las valoraciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que tendrán lugar en el futuro. Debido a la naturaleza de esta valuación, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa.

2.5. Efectivo y Equivalente de Efectivo

El efectivo y bancos reconocidos en los estados financieros comprenden el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad. Estas partidas se registran a su costo histórico que no difiere significativamente de su valor razonable.

2.6. Valor Neto de Realización VNR

Los inventarios se encuentran medidos al valor menor entre el costo y Valor Neto de Realización VNR. Este importe representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para su venta. Los rubros que componen los inventarios se encuentran valuados a su costo promedio ponderado de adquisición. El costo de ventas representa el costo de reposición de los inventarios al momento de la venta expresada en dólares al cierre del ejercicio.

2.7. Propiedades Planta y Equipo

Reconocimiento. Se reconoce como propiedades, planta y equipo a aquellos activos que se encuentren para su uso en la administración, comercialización, prestación del servicio y que su vida útil sea superior a un año. En cuanto a la política monetaria la compañía evalúa un monto razonable para los activos adquiridos observando su importancia relativa y expectativa de uso.

Medición en el momento del reconocimiento. Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo, el mismo que incluirá todos los costos necesarios para dejar el activo en las condiciones necesarias para ser utilizado.

Método de depreciación, vida útil y valor residual. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia aplicando el método de línea recta.

ACTIVO	VIDA ÚTIL AÑOS
Instalaciones	10
Maquinaria Equipo Muebles y Enseres	10
Vehículos	5
Equipos Computación	3

2.8. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar y el impuesto diferido.

Impuesto Corriente. Se basa en la utilidad gravable registrada en el año, y se calcula según la tasa de impuesto a la renta y la tasa de impuesto aprobado por la autoridad tributaria.

Impuestos diferidos. Se calculan de ser el caso sobre las diferencias temporarias imponibles o deducibles que nacen de la comparación entre la base tributaria de activos pasivos y su valor en libros para propósitos de reporte financiero. Se realiza la compensación solo si se tiene reconocido derecho de compensarlos frente a la autoridad tributaria.

2.9. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente, se hace una estimación fiable del de la obligación que después se destinarán recursos económicos para cancelar la obligación.

2.10. Beneficios a Empleados

Obligaciones por beneficios definidos. El valor de las obligaciones por beneficios definidos jubilación patronal y desahucio, es determinado y realizado por un actuario independiente. Las ganancias o pérdidas actuariales que surjan de los cambios de las hipótesis actuariales aplicadas por el actuario.

Participación a trabajadores. La compañía reconoce un pasivo y un gasto producto de la participación de trabajadores en las utilidades de la compañía en cada año, para el cálculo equivalente al 15% de la utilidad contable.

2.11. Arriendos Operativos

El importe del arrendamiento, se pacta por acuerdo entre las partes y se reconoce un gasto de forma lineal por el período estipulado en los contratos suscritos.

2.12. Ingresos

Ingresos por venta de bienes. Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar por la venta de bienes considerando descuentos o rebajas que la compañía haya otorgado, los costos incurridos en la transacción se miden en forma fiable.

2.13. Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento, independientemente de la fecha en que se haya realizado su pago y se registrarán en el período más cercano en el que se conocen.

2.14. Compensaciones de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, excepto en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Se presentan netos en resultados, los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

2.15. Activos Financieros

La Compañía reconoce sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros medidos a su valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la Compañía en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar o vender un activo financiero.

En general, la compañía mantiene como activos financieros únicamente cuentas por cobrar y préstamos.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial a valor razonable, se miden al costo amortizado, menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar son dadas de baja o por deterioro. El período de crédito promedio sobre la venta de bienes es de 30 a 90 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluirán una estimación para reducir su valor al de probable realización. Dicha estimación se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Deterioro de activos financieros al costo amortizado. - El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados como gasto o ingreso.

Baja de un activo financiero. - Los activos financieros son dados de baja por la Compañía cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del activo financiero; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.

Pasivos Financieros

Pasivos financieros e Instrumentos de patrimonio emitidos por la Compañía. - Los instrumentos de deuda y patrimonio son clasificados como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la esencia económica del acuerdo contractual. Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de

diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

Pasivos financieros medidos al costo amortizado. - Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su costo, neto de los costos que se hayan incurrido en la transacción. Posteriormente, se miden a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor del reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida del acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar. - Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 180 días. La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Baja de un pasivo financiero. - Los pasivos financieros son dados de baja por la Compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un pasivo financiero es reemplazado por otro pasivo financiero, la Compañía cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales reemplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y bancos, se componen de lo siguiente:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
CAJA				
Caja General	25,317.12	80,218.91	-54,901.79	-68.44%
Caja Chica	1,000.00	1,000.00	-	100.00%
Caja Cheques (*)	90,421.61	-	90,421.61	100.00%
Fondo de Cambio	400.00	-	400.00	100.00%
BANCOS				
Pichincha	94,769.07	11,075.88	83,693.19	755.63%
Internacional	79,614.55	140,041.10	-60,426.55	-43.15%
Produbanco	67,055.41	166,797.49	-99,742.08	-59.80%
Total	358,577.76	399,133.38	-40,555.62	-10.16%

Al 31 de diciembre de 2017 no existían restricciones de uso sobre los saldos de efectivo y bancarios.

(*) Constituye el pago de las ventas a crédito que fueron canceladas con cheques en garantía y que en contabilidad se registraron por \$ 90,421.61 sin embargo el valor de cheques físicos a depositar en el 2018 es de \$ 176,253.95, dando una diferencia de \$ 85,832.34 monto que se viene arrastrando de años anteriores.

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se componen de lo siguiente:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
CUENTAS POR COBRAR				
Clientes Locales no Relacionados	334,029.08	399,451.45	-65,422.37	-16.38%
Clientes Locales Relacionados	5,605.63	5,695.13	-2,089.50	-36.69%
Estimación de Cuentas Incobrables	-85,469.03	-15,978.38	-69,490.65	434.90%
Total	252,165.68	389,168.20	-137,002.52	-35.20%

Los plazos de vencimiento de las cuentas por cobrar se extienden hasta 90 días a clientes nacionales contados a partir de la fecha de emisión de las respectivas facturas, no están sujetas a ningún descuento por pronto pago, no generan intereses, y son recuperables.

En el año 2017 se hizo la estimación en base al vencimiento de varias cuentas desde los años 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 y 2016. El movimiento de la estimación de cuentas incobrables es como sigue:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Saldos a Inicio del Año	15,978.38	-	15,978.38	100.00%
Provisión del año	26,267.24	15,978.38	10,288.86	64.39%
Cuentas de baja	43,223.41		43,223.41	100.00%
Total	85,469.03	15,978.38	69,490.65	434.90%

En la siguiente tabla se presenta el análisis y monto de la cartera vencida al 31.12.2017.

Período	Cuentas por Cobrar	Por vencer 1-30 días	Por Vencer Porcentaje	Vencido 31-60 días	Vencido 61-90 días	Vencido más de 90	Total Vencido	Vencido Porcentaje
2017	334,029.08	136,613.65	40.90%	46,113.03	30,460.33	120,842.07	197,415.43	59.10%
2016	399,451.45	92,563.66	23.17%	41,381.64	21,107.60	244,398.55	306,887.79	76.83%

La gerencia de la Compañía considera que el importe en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas a cobrar se aproxima a su valor razonable.

5. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre un detalle de los inventarios es el siguiente:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
INVENTARIOS				
Saldo Inicial	1,159,822.62	1,359,823.06	-200,000.44	-14.71%
(*) Compras	8,732,453.35	7,208,001.89	1,524,451.46	21.15%
(-) Devoluciones en Compras	-22,141.52	-21,875.56	-265.96	1.22%
(+/-) Toma física Inventario - Ajustes	-5,135.37	-2,140.27	-2,995.10	139.94%
(-) Ventas por mostrador	-8,273,042.63	-7,462,886.50	-810,156.13	10.86%
(*) Devolución ventas	118,429.76	78,900.00	39,529.76	50.10%
Total	1,710,386.21	1,159,822.62	550,563.59	47.47%

Los inventarios están valorados al costo ya que la diferencia con el valor de realización no es relevante.

6. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre consta en la cuenta de Anticipo a proveedores un adelanto a la empresa COHECO S.A para la instalación de un ascensor en el edificio arrendado donde funciona almacén y las bodegas de Agrícola San Blas ubicados en las calles Darío Egas y Gabriela Mistral de la ciudad de Ibarra.

Este anticipo se descontará a partir de enero del 2018 en el canon de arrendamiento al Señor Juan Moreta Vargas, dueño propietario del inmueble, durante el periodo de 10 años según el contrato respectivo. Cabe recalcar que en el contrato de arrendamiento en la cláusula 7 párrafo b) especifica que las mejoras del inmueble podrán ser descontadas al arrendatario.

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
ANTICIPADOS				
Anticipo Proveedores	40,500.00	-	40,500.00	100.00%
Total	40,500.00	-	40,500.00	100.00%

7. IMPUESTOS

Activos y pasivos por impuestos corrientes. - Los activos y pasivos por impuestos corrientes se resumen seguidamente:

Impuesto a la renta reconocido en los resultados. - La conciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente al 31 de diciembre, es como sigue:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Activos por impuestos corrientes				
Crédito Tributario a favor por Retenciones	19,174.89	15,470.10	3,704.79	23.95%
Crédito Tributario a favor de Impuesto. Renta	37,810.65	37,805.46	5.19	0.01%
Total:	56,985.54	53,275.56	3,709.98	6.96%
Pasivos por impuestos corrientes				
Retenciones en la Fuente por Pagar	4,707.78	5,587.83	-880.05	-15.75%
Retenciones de Iva por Pagar	999.85	905.14	94.71	10.46%
Iva en Ventas por Pagar	2,763.03	1,241.89	1,521.14	122.49%
Total	8,470.66	7,734.86	735.80	9.51%

(1) El impuesto a la renta conforme a disposiciones legales vigentes por los periodos que terminaron al 31 de diciembre del 2017, se calcula a la tarifa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución. (2) El anticipo mínimo calculado para el ejercicio 2017 fue de USD \$60.881,32 el impuesto a la renta causado es de USD 72.156,74 en consecuencia, la Compañía registró este último en resultados como impuesto a la renta luego de realizar la declaración sustitutiva el 21 de mayo del 2018.

Las declaraciones de impuestos conforme lo mencionado en las disposiciones legales para el efecto, son susceptibles de ser revisadas por parte de la Administración Tributaria. Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta al 31 de diciembre fueron como sigue:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
PAGOS	37,810.65	37,805.46	5.19	0.01%
Provisión del año	56,985.54	53,275.56	3,709.98	6.96%
Retenciones en la fuente realizadas en el ejercicio fiscal	-19,174.89	-15,470.10	-3,704.79	23.95%

La conciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Utilidad contable antes de impuesto y participaciones	264,023.85	277,025.50	-13,001.65	-4.69%
(-) 15% Participación trabajadores	39,603.58	41,553.84	-1,950.26	-4.69%
(+) Gastos no deducibles	64,206.65	-	64,206.65	0.00%
BASE IMPONIBLE PARA CÁLCULO DE IMPUESTO	288,628.92	235,471.67	53,156.26	22.57%
Total Impuesto causado	72,156.74	51,603.77	20,552.97	39.29%
(-) Anticipo impuesto a la renta	-53,275.56	-46,305.50	-6,970.06	15.06%
Rebaja del saldo del anticipo decreto N° 210	6,185.96	-	6,185.96	0.00%
(+) Anticipo pendiente de pago	9,278.95	10,562.91	-1,273.96	-12.07%
(-) Retenciones en la fuente	-19,174.89	-15,470.10	-3,704.79	23.95%
Total Impuesto a Pagar	15,171.20	581.08	14,690.12	2510.86%

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Notas a los Estados Financieros Año 2017

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Costo Propiedades Planta y Equipo	120,968.48	54,861.61	66,106.87	120.50%
(-) Depreciación acumulada	47,874.32	-33,046.21	80,920.53	-244.87%
Importe neto	73,094.16	21,815.40	51,278.76	235.06%
Muebles y Enseres	1,773.75		1,773.75	100.00%
Maquinaria y Equipo	3,943.59		3,943.59	100.00%
Equipo de Computación	4,684.36		4,684.36	100.00%
Vehículos	52,397.09	54,861.61	-2,464.52	-4.49%
Instalaciones y adecuaciones	10,295.37		10,295.37	100.00%
Total	73,094.16	54,861.61	18,232.55	24.70%

Los movimientos de propiedades, planta y equipos fueron como sigue a continuación:

Detalle Propiedades Planta y Equipo a valor razonable	Muebles y Enseres	Maquinaria Equipo	Vehículos	Equipos de Computación	Total
Costo o Valuación	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD
Saldo al 1 de enero del 2016			54,861.61		54,861.61
Saldo al 31 de diciembre 2016			54,861.61		54,861.61
Adiciones	13,138.48	4,047.78	43,741.07	5,179.54	66,106.87
Saldo al 31 de diciembre 2017	13,138.48	4,047.78	98,602.68	5,179.54	120,968.48

A continuación, se detalla los saldos descontados la depreciación:

Descripción	DEPRECIACIÓN ACUMULADA				
	Muebles y Enseres	Maquinaria Equipo	Vehículos	Equipos de Computación	Total
Detalle Propiedades Planta y Equipo a valor razonable	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD
Costo o Valuación	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD
Saldo al 1 de enero del 2016			-33,046.20		-33,046.20
Saldo al 31 de diciembre 2016			-33,046.20		-33,046.20
Adiciones	-1,069.36	-104.19	-13,159.37	-495.18	-14,828.10
Saldo al 31 de diciembre 2017	-1,069.36	-104.19	-46,205.57	-495.18	-47,874.30

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Cuentas por pagar comerciales:				
Proveedores Locales	671,292.37	595,410.71	75,881.66	12.74%
Total	671,292.37	595,410.71	75,881.66	12.74%

El saldo por pagar de los principales proveedores se detalla a continuación:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
PROVEEDORES				
Alaska S.A.	32,470.86	17,630.66	14,840.20	84.17%
Asproagro Cía.Ltda.	8,137.80	15,387.80	-7,250.00	-47.12%
Brenntag Ecuadora S.A.	79,576.83	53,033.48	26,543.35	50.05%
Ecoquímica	87,088.50	81,291.44	797.06	0.98%
Fmc Latinoamericana S.A.	29,344.16	22,903.51	6,440.65	28.12%
Incoagro Cía. Ltda.	26,969.58	13,163.37	13,806.21	104.88%
Interoc S.A.	11,737.39	28,400.01	-16,662.62	-58.67%
Quimasa S.A.	32,914.99	32,115.12	799.87	2.49%
Sanchez Rodriguez Eva Mariana	1,161.84	23,201.51	-22,039.67	-94.99%
Adama Andina B.V	9,797.38	24,349.92	-14,552.54	-59.76%
Sanchez Toapanta Mario German	34,758.58	48,869.26	-14,110.68	-28.87%
Otros	322,334.46	235,064.63	87,269.83	37.13%
TOTAL:	671,292.37	595,410.71	75,881.66	12.74%

10. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS ACUMULADOS

Las obligaciones por beneficios acumulados se detallan seguidamente:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Beneficios Sociales				
Participación a trabajadores	39,603.58	41,553.82	-1,950.24	-4.69%
Total	39,603.58	41,553.82	-1,950.24	-4.69%

Participación a trabajadores. - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% de las utilidades líquidas o contables.

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Participación a trabajadores				
Saldo inicial	41,553.83	28,362.44	13,191.39	46.51%
Provisión del año	39,603.58	41,553.83	-1,950.25	-4.69%
Pagos efectuados	-41,553.83	-28,362.44	11,241.14	-39.63%

11. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Jubilación patronal.- Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, existe la obligación por parte del empleador de otorgar jubilación patronal sin perjuicio de la jubilación que les corresponde por parte del IESS a los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
JUBILACIÓN PATRONAL				
Balanza de Situación				
Reserva contabilizada al inicio del año	7,587.12	6,497.22	1,069.90	16.47%
Costo laboral por servicios actuales	2,511.77	1,666.34	845.43	50.74%
Costo financiero	415.47	293.71	121.76	41.46%
Pérdida actuarial reconocida por enmiendas la plan		-890.15	890.15	-100.00%
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida en el OBD	-284.39		-284.39	0.00%
OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS AL FIN AÑO	10,209.97	7,567.12	2,642.85	34.93%

Desahucio. - Conforme a disposiciones del Código del Trabajo Ecuatoriano, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador.

Dichas provisiones anualmente se llevan a los resultados del ejercicio y están sustentadas en un estudio actuarial realizado por un profesional independiente debidamente calificado por la autoridad competente.

Un resumen de las obligaciones por beneficios definidos se detalla seguidamente:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
DESAHUCIO				
Balanza de Situación				
Reserva contabilizada al inicio del año	2,839.49	3,253.84	-414.35	-13%
Costo laboral por servicios actuales	1,199.63	561.86	637.77	114%
Costo financiero	168.60	110.11	58.49	53%
Pérdida actuarial reconocida por enmiendas la plan		-1,086.32	1,086.32	-100%
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida en el OBD	-74.16		-74.16	0%
OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS AL FIN AÑO	4,133.56	2,839.49	1,294.07	45.57%

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2016 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al período de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor de dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios.

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Jubilación Patronal	10,209.97	7,567.12	2,642.85	34.93%
Desahucio	4,133.56	2,839.49	1,294.07	45.57%
Total	14,343.53	10,406.61	3,936.92	37.83%

12. PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL. - El capital suscrito y pagado de la compañía asciende a un mil dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.000,00) que corresponden a mil (1.000) participaciones ordinarias y nominativas de USD 1,00 cada una.

APORTE PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES. - Esta cuenta representa aportes con intención de aumentar el capital y es producto de la transición de persona natural a sociedad en el año 2011. Al momento no existe documentación que sustente el valor que se detalla a continuación:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Aporte futura capitalización	503,523.00	496,376.85	7,146.15	1.44%
Total	503,523.00	496,376.85	7,146.15	1.44%

RESERVA LEGAL La ley de Compañías establece que por lo menos el 5% de la utilidad neta del ejercicio sea apropiado como reserva legal hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital social en las compañías de responsabilidad limitada. Esta reserva puede ser parcial o totalmente capitalizada o cubrir pérdidas operacionales, pero no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía. La Reserva esta al máximo permitido que corresponde al mismo monto del capital social.

RESULTADOS ACUMULADOS Esta cuenta comprende los Resultados Acumulados ordinarios de cada ejercicio que no han sido capitalizados, apropiados en otras reservas o que no han sido distribuidos a los socios. Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio incluidos en este rubro, mantienen registros que permiten identificar su valor de origen.

Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

Descripción	Diciembre 31						
	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD	Valor USD
Resultados acumulados	985,442.04	629,612.76	472,440.78	336,586.45	186,524.48	52,877.99	.
Utilidad del ejercicio	152,263.53	183,667.91	125,361.98	135,854.33	150,062.97	133,645.49	52,877.99
Total	1,137,705.57	813,280.67	597,802.76	472,440.78	336,587.45	186,523.48	52,877.99

13. INGRESOS ORDINARIOS

Un resumen de los ingresos es como sigue:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Ingresos por la venta de bienes	8,273,642.63	7,462,886.50	810,756.13	10.86%
Otros	2,850.50		2,850.50	100.00%
Total	8,276,493.13	7,462,886.50	813,606.63	10.90%

Los ingresos por venta de bienes se detallan a continuación:

Ventas			Variación	% Variación
Descripción	2017	2016		
Meses	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Enero	696,977.99	605,377.07	91,600.92	15.13%
Febrero	615,277.21	599,564.97	15,712.24	2.62%
Marzo	767,609.93	643,411.94	124,197.99	19.30%
Abril	651,006.82	678,003.14	-26,996.32	-3.98%
Mayo	706,055.31	720,117.22	-14,061.91	-1.95%
Junio	683,600.24	654,074.09	29,526.15	4.51%
Julio	655,107.99	544,139.69	110,968.30	20.39%
Agosto	624,282.81	523,503.05	100,779.76	19.25%
Septiembre	598,985.03	582,286.56	16,698.47	2.87%
Octubre	794,579.93	651,147.63	143,432.30	22.03%
Noviembre	738,986.82	631,836.33	107,150.49	16.96%
Diciembre	741,172.55	629,424.81	111,747.74	17.75%
Total	8,273,642.63	7,462,886.50	810,756.13	10.86%

14. COSTOS

Los costos al 31 de diciembre son:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Costo de Ventas	7,377,884.58	6,771,201.72	606,682.860	8.96%
Total	7,377,884.58	6,771,201.72	606,682.860	8.96%

Los costos se resumen a continuación:

Costo de Ventas			Variación	% Variación
Descripción	2017	2016		
Meses	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Enero	674,280.30	549,077.00	125,203.30	22.80%
Febrero	559,583.55	543,805.43	15,778.12	2.90%
Marzo	736,639.78	583,574.63	153,065.15	26.23%
Abril	572,005.44	614,948.85	-42,943.41	-6.98%
Mayo	628,979.98	653,146.32	-24,166.34	-3.70%
Junio	584,086.50	593,245.20	-9,158.70	-1.54%
Julio	558,018.03	493,534.70	64,483.33	13.07%
Agosto	573,092.81	474,817.27	98,275.54	20.70%
Septiembre	534,914.01	528,133.91	6,780.10	1.28%
Octubre	742,076.54	590,590.90	151,485.64	25.65%
Noviembre	652,574.03	573,075.55	79,498.48	13.87%
Diciembre	561,633.61	573,251.96	-11,618.35	-2.03%
Total	7,377,884.58	6,771,201.72	606,682.86	8.96%

15. GASTOS OPERACIONALES

El detalle de gastos por su naturaleza es el siguiente:

Notas a los Estados Financieros Año 2017

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD	Valor USD	
Gastos por beneficios a empleados (1)	212,098.79	172,926.78	39,171.95	22.65%
Honorarios	19,877.09	5,122.96	14,754.07	288.00%
Mantenimiento y Reparaciones	18,059.86	19,283.15	-1,223.29	-6.34%
Arrendamiento operativo (2)	68,913.10	76,130.45	-7,217.35	-9.48%
Promociones y publicidad	5,541.48	3,675.70	1,865.78	50.76%
Combustibles y lubricantes	5,202.91	3,749.36	1,453.55	38.77%
Seguros y Reaseguros	4,592.97	2,766.00	1,826.97	66.05%
Transporte	12,907.12	12,970.16	-63.04	-0.49%
Gastos de viaje	6,634.38	201.00	6,433.38	3200.69%
Servicios Básicos	14,863.95	12,307.68	2,556.27	20.76%
Impuestos contribuciones y otros	15,337.86	4,487.00	10,850.86	241.83%
Otros gastos	5,750.55	26,754.96	-21,004.41	-78.51%
Suministros y Materiales	33,774.27	30,023.00	3,751.27	12.49%
Depreciaciones	14,828.11	10,972.32	3,855.79	35.14%
Gasto deterioro inventarios	16,320.00	-	16,320.00	100.00%
Gasto por reestructuración	6,596.70	-	6,596.70	100.00%
Gasto por deterioro Cuentas por cobrar (3)	123,087.43	-	123,087.43	100.00%
Valor neto de realización de inventarios	1,053.87	-	1,053.87	100.00%
Iva que se carga al gasto (4)	46,767.15	30,459.64	16,307.51	53.54%
Comisiones y Servicios Bancarios	2,377.83	2,829.12	-451.29	-15.95%
Total	634,584.70	414,659.28	219,925.42	53.04%

(1) Beneficios a empleados. Constituye todos aquellos gastos relacionados con el personal que labora en la empresa como remuneraciones, comisiones, bonos, horas extras, beneficios sociales

(2) Gasto arriendos. Aquí se reflejan todos los pagos por arrendamiento de los locales comerciales y bodegas para el óptimo funcionamiento del negocio.

(3) Gasto deterioro. Es el producto de la cartera incobrable de los años anteriores que fue castigada por aplicación de las NIFF.

(4) IVA que se carga al gasto. Es producto de aplicar el factor de proporcionalidad ya que la mayor parte de las ventas tienen tarifa cero y constituye un monto representativo a todas las compras con tarifa del 12%.

16. RECLASIFICACIONES

Algunas cifras del balance, del año 2017 se han reclasificado con el fin de hacerles comparables con las del ejercicio económico 2016.

17. UTILIDADES

Las utilidades y número promedio ponderado de participaciones ordinarias utilizadas en el cálculo de la utilidad básica por acción son las siguientes:

Descripción	Diciembre 31		Variación	% Variación
	2017	2016		
	Valor USD	Valor USD		
Utilidad del año	264,023.85	277,029.49	-13,005.64	-4.69%
Número de participaciones	1,000.00	1,000.00	0.00	0.00%

18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Gerencia de AGRÍCOLA SAN BLAS AGROSER CÍA. LTDA, y serán presentados a la Junta General de Socios para su aprobación definitiva.

19. ÍNDICES FINANCIEROS

Del 01 de enero al 31 de diciembre del 2017

$$\begin{aligned} \text{ÍNDICE DE CAPITAL DE TRABAJO} &= \text{Activos Corrientes} - \text{Pasivos Corrientes} \\ &2.401,241.32 - 816,763.38 = 1.584,477.94 \end{aligned}$$

Este indicador nos muestra cuanto dinero y recursos tiene la Compañía para poder operar.

$$\begin{aligned} \text{ÍNDICE DE LIQUIDEZ} &= \text{Activo Corriente} / \text{Pasivo Corriente} \\ &2.401,241.32 / 816,763.38 = 2.94 \end{aligned}$$

Este indicador muestra que la Compañía cuenta con liquidez para sus pagos a corto plazo, es decir que para el cumplimiento de nuestras obligaciones contraídas, por cada dólar de endeudamiento actualmente se cuenta con 2.94ctvs de dólar para cubrir la obligación

$$\begin{aligned} \text{ÍNDICE DE SOLVENCIA} &= \text{Activo Total} / \text{Pasivo Total} \\ &2.474,335.48 / 831,106.91 = 2.98 \end{aligned}$$

Este indicador muestra que la Compañía presenta solidez al momento de cubrir sus obligaciones, los activos son 2.98 veces más que los pasivos.

$$\begin{aligned} \text{ÍNDICE DE RENTABILIDAD} &= \text{Utilidad Neta} / \text{Ingresos Totales} \\ &264,023.85 / 8,276,493.13 = 0.03 \end{aligned}$$

Al finalizar el ejercicio económico 2017 la Compañía cuenta con una rentabilidad del 3% es decir que del total de los ingresos un 3% se convierte en utilidad neta.

20. INFORMACIÓN SOBRE POLÍTICA MEDIO AMBIENTAL

La Compañía se encuentra registrada en el Ministerio del Medio Ambiente con el N° MAE-SUIA-RA-GPI-2017-1766.

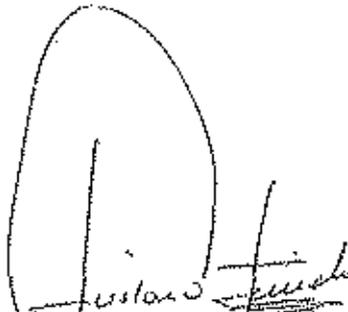
La Compañía hace uso de la Guía de Buenas Prácticas Ambientales que está dirigida a personas cuyas actividades se establezcan en el campo de almacenamiento y comercialización de fertilizantes y productos químicos de uso agrícola.

21. SEGURIDAD INDUSTRIAL

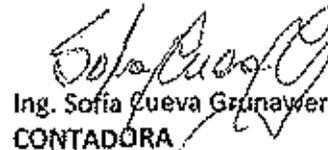
La compañía cumple la normativa laboral ecuatoriana y otorga las prestaciones de la ley a sus empleados. La empresa cuenta con un Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el Trabajo que está aprobado por el Ministerio de Relaciones Laborales y dicho reglamento incluye el cumplimiento de la política ambiental y laboral de la empresa.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros 22 de mayo 2018 no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.



Ing. Gustavo Moreta Q.
GERENTE GENERAL



Ing. Sofia Zueva Granawer
CONTADORA
Nro. Registro 0.10626