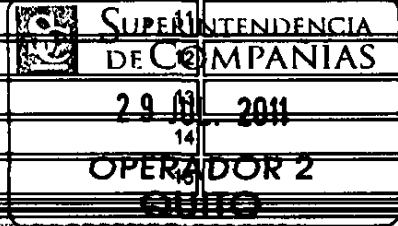


|                                                                                                                        |                   |                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|
|  <b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b> | RAZÓN SOCIAL      | INMOBILIARIA CONSTRUCTORA URBAPRO S.A.    |
|                                                                                                                        | DIRECCIÓN         | CATON CARDENAS N71-154 Y PEDRO DE LA PEÑA |
|                                                                                                                        | EXPEDIENTE        | 62822                                     |
|                                                                                                                        | RUC               | 1391777353001                             |
|                                                                                                                        | AÑO               | 2010                                      |
|                                                                                                                        | FORMULARIO        | SC.NEC.62822.2010.1                       |
|                                                                                                                        | NÚMERO DE INGRESO | 50470                                     |
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)                                                      |                   |                                           |
| <b>ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</b>                                                |                   |                                           |
| OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO                                             |                   |                                           |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                                |
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            |                   |                                           |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            |                   |                                           |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                           |                   |                                           |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                            |                   |                                           |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR                                                                 |                   |                                           |
|                                      |                   |                                           |
| BALANCE GENERAL (NEC 1)                                                                                                |                   |                                           |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                                |
| CAJA - BANCOS                                                                                                          | 311               | 460,89                                    |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                                                                 | 312               |                                           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                                                | 313               |                                           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                           | 314               |                                           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES                                             | 315               |                                           |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                        | 316               |                                           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                                                   | 317               | 240,00                                    |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                              | 318               |                                           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES                                                | 319               |                                           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                           | 320               |                                           |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                                                      | 321               |                                           |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                                                                       | 323               |                                           |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)                                                                                     | 324               |                                           |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                                                            | 325               |                                           |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                                                     | 326               |                                           |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                                                                 | 327               |                                           |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                                                         | 328               |                                           |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                                                                                                | 329               |                                           |
| INVENTARIO REPUESTOS,                                                                                                  | 330               |                                           |
| ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)                                                                                           |                   |                                           |
| CUENTA                                                                                                                 | CÓDIGO            | VALOR US\$                                |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                                                           | 601               |                                           |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                                                            | 602               |                                           |
| EXPORTACIONES NETAS                                                                                                    | 603               |                                           |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                                                               | 604               |                                           |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                                                               | 605               |                                           |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                                                                  | 606               |                                           |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                                                                     | 607               |                                           |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                                                          | 608               |                                           |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS                                          | 609               |                                           |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES                                              | 610               |                                           |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR                                                  | 611               |                                           |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                                                                   | 612               |                                           |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                                                            | 691               |                                           |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                                                                | 692               |                                           |
| TOTAL INGRESOS                                                                                                         | 699               | 0,00                                      |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                             | 701               |                                           |
| COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                          | 702               |                                           |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                                  | 703               |                                           |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                                  | 704               |                                           |
| (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                           | 705               |                                           |
| INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                                                                    | 706               |                                           |

| HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                                      |     |          | COMPRAS DE MATERIA PRIMA                                                     |     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------|-----|--|
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                 | 331 |          | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                               | 708 |  |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                       | 332 |          | (-) INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                      | 709 |  |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                         | 339 | 700,89   | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |  |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                   | 341 |          | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |  |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                         | 342 |          | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |  |
| MUEBLES Y ENSERES                                                              | 343 | 5.385,00 | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |  |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                             | 344 | 110,00   | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |  |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                               | 345 | 2.000,00 | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |  |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |          | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |  |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                            | 347 |          | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |  |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                         | 348 | -506,74  | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |  |
| TERRENOS                                                                       | 349 |          | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |  |
| OBRAS EN PROCESO                                                               | 350 |          | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 721 |  |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                             | 369 | 6.988,26 | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 722 |  |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |          | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |  |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                          | 373 | 800,00   | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |  |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |          | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 725 |  |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                        | 377 |          | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 726 |  |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                     | 378 | -66,67   | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 727 |  |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                          | 379 | 733,33   | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 728 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |          | COMBUSTIBLES                                                                 | 729 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                  | 382 |          | COMBUSTIBLES                                                                 | 730 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |          | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 731 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |          | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 732 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |          | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 733 |  |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |          | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 734 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |          | TRANSPORTE                                                                   | 735 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |          | TRANSPORTE                                                                   | 736 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |          | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 737 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR  | 390 |          | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 738 |  |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                              | 391 |          | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 739 |  |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                      | 392 |          | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                   | 740 |  |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                      | 397 | 0,00     | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                         | 742 |  |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                               | 399 | 8.422,48 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                                | 743 |  |
|                                                                                |     |          | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                                | 744 |  |
|                                                                                |     |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL                                                      |     |  |



29 JUL. 2011

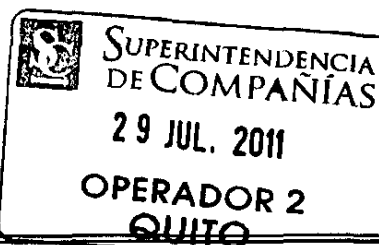
|                                                                                           |     |          |                                                                       |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------------------------------------------------------------------|-----|
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                 | 411 | 7.998,53 | LOCAL OPERADOR 2                                                      | 745 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR            | 412 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 746 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES              | 413 |          | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR         | 414 |          | COMISIONES LOCAL                                                      | 748 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                            | 415 |          | COMISIONES LOCAL                                                      | 749 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR                       | 416 |          | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 750 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                          | 417 |          | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 751 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                                     | 418 |          | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 752 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                       | 419 |          | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 753 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                               | 420 |          | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 754 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES                    | 421 |          | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                               | 422 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 756 |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                               | 423 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                        | 424 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 758 |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                                    | 425 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 759 |
| CREDITO A MUTUO                                                                           | 426 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 760 |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                         | 427 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |
| PROVISIONES                                                                               | 428 |          | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 762 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                                    | 439 | 7.998,53 | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES               | 441 |          | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 764 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR          | 442 |          | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES            | 443 |          | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 766 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |          | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES                          | 445 |          | OTRAS PERDIDAS                                                        | 768 |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR                     | 446 |          | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                          | 447 |          | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 770 |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                                     | 448 |          | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                              | 771 |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS                                                                |     |          | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 772 |
|                                                                                           |     |          | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 773 |
|                                                                                           |     |          | GASTOS DE GESTION                                                     | 774 |
|                                                                                           |     |          | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 775 |
|                                                                                           |     |          | GASTOS DE VIAJE                                                       | 776 |
|                                                                                           |     |          | GASTOS DE VIAJE                                                       | 777 |
|                                                                                           |     |          | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 778 |
|                                                                                           |     |          | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |
|                                                                                           |     |          |                                                                       | 780 |

|                                                                                     |     |          |                                                                            |     |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| POR PAGAR LARGO PLAZO<br>RELACIONADOS LOCALES                                       | 449 |          | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 781 | 506,74  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO<br>RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |          | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 782 |         |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO NO<br>RELACIONADOS LOCALES      | 451 |          | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 783 |         |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO NO<br>RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |          | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                              | 784 |         |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y<br>SUCURSALES (del exterior)                           | 453 |          | AMORTIZACIONES                                                             | 785 |         |
| CREDITO A MUTUO                                                                     | 454 |          | AMORTIZACIONES                                                             | 786 | 66,67   |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO<br>PLAZO                                                | 455 |          | SERVICIOS PUBLICOS                                                         | 787 |         |
| PROVISIONES PARA JUBILACION<br>PATRONAL                                             | 456 |          | SERVICIOS PUBLICOS                                                         | 788 |         |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                          | 457 |          | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                                  | 789 |         |
| OTRAS PROVISIONES                                                                   | 458 |          | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                                  | 790 |         |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                                            | 469 | 0,00     | PAGOS POR OTROS BIENES                                                     | 791 |         |
| PASIVOS DIFERIDOS                                                                   | 479 |          | PAGOS POR OTROS BIENES                                                     | 792 |         |
| OTROS PASIVOS                                                                       | 489 |          | BAJA DE INVENTARIO<br>(INFORMATIVO)                                        | 794 |         |
| TOTAL DEL PASIVO                                                                    | 499 | 7.998,53 | TOTAL COSTOS                                                               | 797 | 506,74  |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                                                       | 501 | 1.000,00 | TOTAL GASTOS                                                               | 798 | 69,32   |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO,<br>ACCIONES EN TESORERIA                                   | 503 |          | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                      | 799 | 576,06  |
| APORTES DE SOCIOS O<br>ACCIONISTAS PARA FUTURA<br>CAPITALIZACION                    | 505 |          | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN<br>A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA<br>RENTA | 801 | 0,00    |
| RESERVA LEGAL                                                                       | 507 |          | PÉRDIDA                                                                    | 802 | -576,06 |
| OTRAS RESERVAS                                                                      | 509 |          | (-) PARTICIPACIÓN A<br>TRABAJADORES                                        | 811 |         |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA<br>EJERCICIOS ANTERIORES                                    | 513 |          | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE<br>IMPUESTOS                                   | 815 | -576,06 |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA<br>EJERCICIOS ANTERIORES                                      | 515 |          | (-) IMPUESTO A LA RENTA                                                    | 820 |         |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                                              | 517 |          | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                           | 850 | -576,06 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                                           | 519 | -576,05  |                                                                            |     |         |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                               | 598 | 423,85   |                                                                            |     |         |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                                           | 599 | 8.422,48 |                                                                            |     |         |

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: Bolivar Perez  
CI/RUC: 1708243843

FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: Patricia Atencia  
RUC: 1721097010001



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 62822

RUC: 1391777353001

Nombre: INMOBILIARIA CONSTRUCTORA URBAPRO S.A.

No. DE INGRESO: 50470

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 01/06/2011

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- / - Estado Financiero - NEC (3 copias)
- / - Formulario de Actualización de Datos (3 copias)
- / - Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, con sus respectivas cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos. Además deben ingresar el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC) (3 copias)
- / - Informe de Representante Legal
- / - Informe de Comisario
- / - Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado, o si la compañía es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si no es sucursal extranjera y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 25/05/2011 13:09:08:317

