

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL PERIODO QUE TERMINA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013.

1. ACTIVIDAD ECONOMICA Y OPERACIONES.

La compañía **BROCONS BROTHERS CONSTRUCTORA S.A.** es una Sociedad Anónima, constituida el 08 de Septiembre de 2010 con domicilio en la provincia de Manabí, cantón Manta, con un capital suscrito de \$ 800.00, numero de acciones 800 a \$ 1.00 cada una, el objeto de la compañía es dedicarse a la actividad de la construcción, tales como construcción de urbanizaciones, lotizaciones, viviendas familiares o unifamiliares.

2. PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, según los requerimientos establecidos por la superintendencia de compañías del Ecuador. Continuación se describe las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estados financieros separados, tal como lo requiere la NIC 1- Presentación de de los estados financieros: Declaración de conformidad de presentación, base de medición, moneda funcional y de presentación , uso de estimaciones y juicio de los administradores, negocio en marcha, otros activos, reconocimiento de los gastos, estados de los flujos de efectivos, y clasificación de saldos corrientes y no corrientes.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2013 asciende a \$ 800.00 dicho saldo ha sido verificado y comprobado bajo las condiciones de la aplicación de las NIIF's.

4. CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO

El capital suscrito o asignado de la compañía asciende a \$ 800.00 y está constituido por 800 acciones a \$ 1.00 cada una. El promedio de las acciones ordinarias en circulación fue de 800 en el 2013.

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir la verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones la información relativa a **BROCONS BROTHERS CONSTRUCTORA S.A.** Contenido en el presente informe.



Espinoza Macías Jose Marcelo
GERENTE GENERAL
130949462-1



Ing. Delgado Chávez María Irasema
CONTADOR
130590479-7