

INFORME DE COMISARIO

AÑO 2015

A los miembros de la junta General de Accionistas de la **COMPANIA** "CONSTRUCTORA EQUINOCIAL S.A. EQUICONSTRUC".

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio del año 2015.

Cumpleme informarles que he examinado el Balance General de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 y el correspondiente Estado de Resultados.

La revisión se efectuó de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas por lo que podemos destacar algunas opiniones y cifras.

• OPINION SOBRE EL CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES

En la revisión efectuada los Estados Financieros de la **COMPANIA** "CONSTRUCTORA EQUINOCIAL S.A. EQUICONSTRUC".

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el ejercicio económico 2015.

En mi opinión, la Gerencia General y los Administradores de la Compañía han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio

Las actas y expedientes de las Juntas Generales y del Directorio se encuentran en orden y correctamente archivadas. Los libros de Acciones y Accionista de la Compañía están debidamente controlados.

La Compañía cumplimiento a las disposiciones respectivas y ha cancelado al ente de control los valores correspondientes.

Igualmente la empresa ha cancelado oportunamente sus obligaciones tributarias, por lo que no existe ningún trámite pendiente de demanda judicial, extrajudicial o penal.

- **PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA**

Según el estudio y evaluación del sistema de control interno contable, en mi opinión, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía, por lo que no presenta ninguna condición que constituya una debilidad sustancial del sistema de control interno.

- **DOCUMENTACIÓN**

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías en cuanto a su conservación y proceso técnico

- **CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

En mi opinión los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de la COMPAÑÍA "CONSTRUCTORA EQUINOCIAL S.A. EQUICONSTRUC".

De acuerdo con los procedimientos legales pertinentes, y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, Tengo el agrado de poner a su consideración el siguiente informe, relacionado con el al 31 de diciembre del 2015, y el correspondiente resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

<u>ACTIVOS</u>	
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>	
EFFECTIVO	0.00
CUENTAS POR COBRAR LOCALES	85181.81
CREDITO TRIBUTARIO	<u>885.47</u>
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTE	86067.28
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>	
TERRENO	<u>60000.00</u>
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES	60000.00
TOTAL DE ACTIVOS	146067.28
<u>PASIVOS</u>	
<u>PASIVO CORRIENTE</u>	
CUENTAS POR COBRAR LOCALES	133614.55
PARTICIPACION TRABAJADORES	<u>1500.00</u>
TOTAL PASIVO CORRIENTE	135114.55
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>	
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	0.00
TOTAL DEL PASIVO	135114.55

<u>PATRIMONIO NETO</u>	
CAPITAL SUSCRITO	800.00
RESERVA LEGAL	165.27
UTILIDAD ACUMULADA	1487.46
UTILIDAD DEL EJERCICIO	8500.00
TOTAL DE PATRIMONIO	10952.73
TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO	146067.28

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

INGRESOS

PRESTACION LOCALES DE SERVICIOS 88096.81

COSTOS

BENEFICIOS SOCIALES 7259.28

GASTOS

SUELDOS Y SALARIOS 58658.67

BENEFICIOS SOCIALES 5155.82

APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL 8523.04

TOTAL DE COSTO Y GASTO 79596.81

UTILIDAD DEL EJERCICIO 8500.00

Tosagua, Febrero del 2016

COMISARIO
[Signature]