

Quito, 21 de Abril del 2014

Señores
Junta General de Accionistas
AUTOCOFIC IMPORT S.A.
Ciudad.

Señores Accionistas,

De conformidad con lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario, me permito presentar a ustedes señores accionistas el Informe del ejercicio económico del año 2013, y de los correspondientes estados de resultados, y balance general, por el año que terminó en esta fecha.

Se han revisado los Estados Financieros de la Empresa AUTOCOFIC IMPORT S.A., cortados al 31 de diciembre del 2013 el examen efectuado a base de pruebas selectivas incluye un análisis de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Además incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas en la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los Estados Financieros.

Los estados financieros de AUTOCOFIC IMPORT S.A. al 31 de diciembre del 2013, están preparados de Acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB por sus siglas en Inglés), las que han sido adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

En mi opinión; las cifras de los estados financieros antes mencionados, han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad presentan razonablemente la situación financiera y económica de la empresa y sus transacciones han sido realizadas de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados ((PCGA), y la aplicación de las NIIF.

De la revisión de los estados financieros se ha determinado que las cifras expuestas en los mismos guardan total relación con los registrados en los libros contables de la Compañía. Además en cumplimiento de mi responsabilidad de comisario, me permito informar que la administración de la Empresa Autocofic, me ha proporcionado toda la colaboración que solicite para el cumplimiento de esta actividad.

A continuación se presenta un análisis de la situación económica de la empresa.



AUTOCOFIC IMPORT S.A.**ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS AÑOS 2013 VS. 2012 REAL**

DETALLE	2013	%	2012	%	VAR. US \$	VAR. %
Ventas	1.639.796	100,0%	1.709.099	100,0%	-69.303	-4,1%
(-) Costo de Ventas	1.202.743	73,3%	1.265.469	74,0%	-62.727	-5,0%
Utilidad Bruta en Ventas	437.053	26,7%	443.629	26,0%	-6.577	-1,5%
Gastos de Administración	114.548	7,0%	108.781	6,4%	5.767	5,3%
Gastos de Comercialización	267.530	16,3%	289.592	16,9%	-22.062	-7,6%
Total Gastos	382.078	23,3%	398.372	23,3%	-16.295	-4,1%
Utilidad en Operación	54.975	3,4%	45.257	2,6%	9.718	21,5%
Gastos Financieros	9.061	0,6%	10.697	0,6%	-1.636	-15,3%
Utilidad del Ejercicio	45.914	2,8%	34.560	2,0%	11.354	32,9%

Al revisar el cuadro comparativo de los resultados de la empresa en el período 2013 se puede evidenciar que las ventas han disminuido en \$69.303 equivalente al -4,1%, el Costo de Ventas disminuyó en \$62.727, esto es -5,0%, es decir que la disminución en ventas fue compensada con la disminución del costo de ventas lo que permitió mejorar la utilidad bruta en 0,7% pasando del 26% al 26,7%. que en valores absolutos equivale a \$443.769, es decir menos \$6.577 menos que el año 2012.

Los gastos de administración han crecido muy poco de \$108.781 del año 2012, a \$114.548 del año 2013; si analizamos este gasto frente a las ventas netas es del 7% índice que para el sector comercial es alto ya que un parámetro ideal sería del 5%.

Los gastos de comercialización disminuyen en \$22.062 equivalente al -7,6% en relación a los gastos del año 2012, lo que es bueno porque al reducir el gasto de ventas, se obtiene mejorar el resultado operacional de 2,6% al 3,4% en el año 2013. La utilidad operacional se aumenta en \$9.718, en relación al año 2012, que equivale a un crecimiento del 21,5% en términos relativos.

La Utilidad antes de Impuestos y Participación de Trabajadores aumentó en un 32,9% es decir de \$34.560 del año 2012 sube a \$45.914 en el año 2013 lo que significa que la empresa aumentó sus resultados en \$11.354; el rendimiento sobre ventas es apenas del 2,8%, que para este tipo de negocios es bajo, y esto se debe principalmente al gasto operacional alto que es del 23,3% siendo un parámetro aceptable del 15% y al bajo margen bruto.

Así mismo se presentará la situación financiera de la misma, para el año 2013.

AUTOCOFIC IMPORT S.A.
BALANCE GENERAL COMPARATIVOS AÑOS 2013 VS. 2012 REAL

DETALLE	2013	%	2012	%	VAR. US \$	VAR. %
Activos Corrientes	779.709	97,4%	722.426	97,2%	57.283	7,9%
Propiedad Planta y Equipo	15.909	2,0%	17.316	2,3%	-1.406	-8,1%
Otros Activos	4.878	0,6%	3.567	0,5%	1.311	36,8%
Total Activos	800.497	100,0%	743.309	100,0%	57.188	7,7%
Pasivo Corriente	430.105	53,7%	392.398	52,8%	37.707	9,6%
Pasivo Largo Plazo	331.014	41,4%	317.809	42,8%	13.205	4,2%
Total Pasivos	761.119	95,1%	710.207	95,5%	50.912	7,2%
Patrimonio	39.378	4,9%	33.102	4,5%	6.276	19,0%
Capital Social	10.500	1,3%	10.500	1,4%	0	0,0%
Reserva Legal	8.056	1,0%	8.056	1,1%	0	0,0%
Reserva Facultativa	2.252	0,3%	2.252	0,3%	0	0,0%
Reserva Estatutaria	3.458	0,4%	3.458	0,5%	0	0,0%
Resultados acum. Adopc Prim vez	-30.802	-3,8%	-25.725	-3,5%	-5.077	100,0%
Resultados	45.914	5,7%	34.560	4,6%	11.354	32,9%
Total Pasivo + Patrimonio	800.497	100,0%	743.309	100,0%	57.188	7,7%

Si analizamos la situación financiera de la empresa vemos que los Activos de la empresa han aumentado un 7,7% pasando de \$743.309 del año 2012 a \$800.497, en el año 2013. Los activos corrientes constituyen el 97,4% de la empresa, siendo el 49,5% la cartera de los clientes y los inventarios el 44,6%, en estos dos rubros está el 94,1% de la inversión de la empresa y por ende el riesgo del negocio, por tal motivo es necesario respaldada la cartera con garantías comerciales.

La liquidez de la empresa es aceptable, tiene un índice de 1,81 veces, es decir que por cada dólar de deuda tiene 1,81 dólares para responder, y si pagamos todas las deudas corrientes, nos queda un capital de trabajo de \$349.605, superior al año pasado en \$19.576.

La estructura del Pasivo es del 95,1% por ende el Patrimonio es 4,9%, esta deuda es principalmente con Proveedores del Exterior 23,7% y Préstamos de Accionistas 46,6% y Otros 24,8%.

No se realiza el cálculo de la Reserva Legal, porque su reserva está cubierta más del 50% que contempla la Ley de compañías, por ende esta cuenta no ha sufrido cambio alguno durante los dos últimos años.

En resumen se puede indicar que la Situación económica de la empresa requiere mejorar la rentabilidad sobre ventas, mediante el crecimiento en las ventas o controlando el gasto operativo, pero si analizamos el ROE de la empresa e 116,6% este es muy bueno, y en lo que se refiere a la situación financiera existe mucha deuda frente a los activos.

Aspectos a considerar para el año 2014

1. Realizar una Auditoría Interna a los Estados Financieros bajo NIIFs.
2. Trabajar sobre una base de presupuestos aprobados por el Directorio.
3. Controlar la recuperación de la cartera, y los Inventarios es aquí donde se encuentra el mayor riesgo del negocio, esto es el 94% de los activos.
4. Establecer políticas claras sobre la administración y responsabilidad de los administradores.

Atentamente,



Dr. Francisco Quisigua Calle
Comisario Principal
Autocofic Import S.A