

Informe presentado por la Sra. Sandra Piedad Díaz Ariza, Representante Legal de LOGICALIS ECUADOR S.A a la Junta General de Accionistas por el período comprendido entre el 1° de enero al 31 de diciembre de 2019.

### 1. Condiciones generales

LOGICALIS ECUADOR S.A se constituyó el 3 de agosto de 2010 con el objetivo de dedicarse al diseño, instalación y administración de soluciones tecnológicas de internet, programas de cómputo, servicios de telecomunicaciones, telefonía, redes, etc.

### 2. Aspectos administrativos

Al finalizar el año 2019 laboraban en la compañía 12 personas, únicamente en la ciudad de Quito.

### 3. Aspectos laborales y legales

La compañía continúa cumpliendo con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor contempladas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento, así como en las demás normas aplicables.

Las terminaciones de los contratos laborales no han generado reclamación alguna a la fecha.

Co el fin de regularizar la situación patrimonial de la Compañía, que en el 31 de diciembre 2016 se encontraba en causal de disolución, en enero 2017 se ejecutó la condonación de los préstamos e intereses pendientes de pago por parte de la Compañía a su compañía relacionada PLAL International LLC.

Sin embargo, al 31 de diciembre del 2018, la Compañía mantiene un déficit acumulado resultante de las pérdidas operacionales, por lo que, según disposiciones legales vigentes, a esa fecha nuevamente se encuentra en causal de disolución.

Al 31 de diciembre de 2019, la compañía presenta resultados positivos por su operación trayendo utilidad dispuesta conforme normas legales vigentes.

### 4. Análisis de la situación financiera

#### 4.1 Estado de Resultados integral

Ingresos por venta de bienes y servicios	8,919,115
Costo de ventas de bienes y servicios	-6,864,063
<b>Margen Bruto</b>	<b>2,055,052</b>
Gastos de administración y financieros	-1,379,346
Otros ingresos, neto	1,458
<b>Utilidades antes de Impuesto a la renta</b>	<b>677,164</b>
Impuesto a la renta	-94,863
<b>Utilidad del año</b>	<b>582,301</b>
Otro resultado integral	-9,040
<b>Total resultado integral del año</b>	<b>573,261</b>

Informe presentado por la Sra. Sandra Piedad Díaz Ariza, Representante Legal de LOGICALIS ECUADOR S.A a la Junta General de Accionistas por el período comprendido entre el 1° de enero al 31 de diciembre de 2019.

#### 4.2 Estado de Situación Financiera

Activos Corrientes	4,351,697
Activos No Corrientes	814,409
<b>Total Activos</b>	<b>5,166,106</b>
Pasivos Corrientes	3,948,969
Pasivos No Corrientes	92,420
<b>Total Pasivos</b>	<b>4,041,389</b>
Total Patrimonio	1,124,717
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>5,166,106</b>

#### 4.3 Indicadores de liquidez y solvencia

##### Indicadores de Liquidez

Capital de Trabajo	402,728
Razon Corriente	1.10

##### Indicadores de Endeudamiento

Nivel de endeudamiento	0.78
Apalancamiento financiero total	3.59

##### Indicadores de Rentabilidad

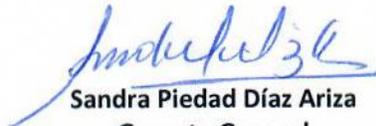
Margen operacional	8.1%
Margen Neto	6.5%
Rendimiento sobre activos - ROA	11.3%
Rendimiento sobre patrimonio - ROE	51.8%

##### Indicadores de Actividad

rotación del activo total	1.73
---------------------------	------

#### 5. Destino de los resultados

En razón a la utilidad obtenida, misma se distribuye conforme disposiciones legales vigentes.

  
Sandra Piedad Díaz Ariza  
Gerente General  
Quito, 22 de junio 2020

