

INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.

Guayaquil, 31 de marzo del 2013

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Cumplo en informar a ustedes sobre mi gestión Financiero – Administrativa, desarrollada durante el ejercicio fiscal correspondiente al año 2012.

Al final de este periodo la compañía ha tenido utilidad operativa de US \$ 1.500,48, la misma que se obtuvo mediante una agresiva comercialización de los bienes inmuebles que comercializa la empresa, lo que ha permitido que el proyecto de la lotización " CIUDAD MANGLE " haya tenido una excelente acogida dentro y fuera de la Provincia de Manabí, nuestro País y por clientes del exterior, a pesar de la corta existencia jurídica de la compañía, y como es lógico la mayor parte de los ingresos de una compañía nueva se lo direcciona hacia grandes rubros de inversión estructuración física, tecnológica. Logística y a otras áreas de la misma, como ha sido el caso de nuestra empresa.

La compañía además realizó actividades comerciales, emprendió pequeños y medianos proyectos de expansión en sus negocios, y realizó ciertas inversiones para el crecimiento y cumplimiento de los objetivos de los mismos, manteniendo a la fecha una envidiable proyección en los proyectos que va a llevar a cabo en los siguientes ejercicios económicos.

Se prevé que a partir del próximo ejercicio económico la empresa comience a cumplir y obtener los resultados en los proyectos que va iniciar, que le permita obtener una mejor rentabilidad en este ejercicio fiscal, en función a las expectativas de los señores accionistas y de conformidad a los objetivos de la compañía.

Por lo expuesto, pongo a consideración de ustedes señores accionistas, los estados financieros de la compañía INMOBILIARIA CONSTRUCTORA INMORUTASOL S.A., correspondientes al ejercicio económico 2012, para su correspondiente aprobación, no sin antes dejar constancia de mis agradecimientos por la confianza depositada en mí, factor muy importante para el cumplimiento de las metas y objetivos propuestos.

Atentamente,



Abg. ENRIQUE AMADO BERMEO GILER.
GERENTE GENERAL