

## **INFORME DE COMISARIO**

Marzo 31, del 2014

A los accionistas de:

ADMIACERO S.A.

Se ha revisado el Balance General adjunto de ADMIACERO S.A. al 31 de diciembre del 2013 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

La Gerencia es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Los procedimientos de control interno contable puestos en práctica en la Compañía cumplen con el objetivo para el que fueron diseñados y establecidos, que de manera general suministra a Administración una seguridad razonable pero no absoluta de que los activos de la empresa están salvaguardados contra pérdidas, disposiciones o usos no autorizados; que las operaciones se ejecutan y son autorizadas por personas de nivel calificado y que se registran con la debida oportunidad para la preparación y obtención de los Estados Financieros de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Las políticas contables de la compañía se rigen por las establecidas por la Superintendencia de Compañías.

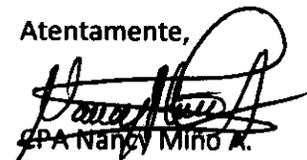
La verificación de las cifras presentadas en los Estados Financieros concuerdan con las registradas en los libros de contabilidad en poder de la Compañía.

La custodia, manejo, mantenimiento y conservación de los bienes de la Compañía son los adecuados.

Los Estados Financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones al 31 de diciembre del 2013 fecha de cierre de los Estados Financieros conforme la instrucción general impartida por la Superintendencia de Compañías a través de su página web.

En mi opinión los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de ADMACERO S.A., al 31 de Diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio por el año terminado en esta fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Atentamente,



CPA Nancy Miño A.  
RUC 0400856625001  
CPA.23233

**ADMIACERO S.A.**  
**BALANCE GENERAL Al 31/12/2013**

**ACTIVO**

**ACTIVO CORRIENTE**

<b>CAJA BANCOS</b>	<b>170,409.40</b>
<b>INVERSIONES</b>	<b>1,431,090.94</b>
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>380,781.16</b>
<b>GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO</b>	<b>5,727.39</b>

**ACTIVO FIJO** **39,166.59**

**ACTIVO DIFERIDO** **107.94**

**ACTIVOS NO CORRIENTES** **231,096.03**

**TOTAL ACTIVO** **2,258,379.45**

**PASIVOS**

<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>3,826.58</b>
<b>IMPUESTOS POR PAGAR</b>	<b>192,448.76</b>
<b>DIVIDENDOS POR PAGAR</b>	<b>221,358.02</b>
<b>IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	<b>953.30</b>

**TOTAL PASIVO** **418,586.66**

**PATRIMONIO** **1,839,792.79**

**TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO** **2,258,379.45**

**ADMIACERO S.A.**  
**ESTADO DE PERDIDAS y GANANCIAS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

<b>INGRESOS</b>		
<b>SERVICIOS PRESTADOS</b>	<b>1,165,969.65</b>	
<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>58,714.92</b>	
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>1,224,684.57</b>
<b>GASTOS</b>		
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>216,741.54</b>	
<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>251,753.98</b>	
<b>GASTOS DE VENTA</b>	<b>20,465.94</b>	
<b>OTROS EGRESOS</b>	<b>29,008.50</b>	
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>517,969.96</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>706,714.61</b>

**ADMIACERO S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

**NOTA 1.- OPERACIONES**

**ADMIACERO S.A.** es una compañía constituida en la República del Ecuador que se regirá por las leyes ecuatorianas respectivas, en base a sus estatutos y reglamentos.

**NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**a. Preparación de los estados financieros**

Los Estados Financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

**b. Efectivo Caja Bancos**

El efectivo y equivalentes de efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuenta corriente bancaria conciliadas al 31 de diciembre del 2013.

**c. Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar han sido valuadas a su valor nominal y corresponde a un préstamo otorgado al Sr. Henry Yandún por el valor de USD 365,655.58 a una tasa de interés del 5.25% anual y a un plazo de 365 días

**d. Propiedades, planta y equipo**

Se muestra a su valor original, menos la depreciación acumulada.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, De acuerdo a NIIF el tiempo de vida útil se determino en 7 años

<b>DETALLE</b>	<b>VALOR</b>
VEHICULOS	70,000.00
DEP. ACUM. VEHICULOS	-30,833.41
<b>TOTAL</b>	<b>39,166.59</b>

**e. Gastos Pagados por Anticipado**

<b>DETALLE</b>	<b>VALOR</b>
MEDICINA PREPAGADA	3,252.96
SEGURO VEHICULOS	2,409.06
<b>TOTAL</b>	<b>5,662.02</b>

**f. Inversiones Largo Plazo**

<b>DETALLE</b>	<b>VALOR</b>	<b>PARTICIPACION</b>
INVERSION NIRAVELSA	74,373.06	25.00%
INVERSIONES FIDEICOMISO TUMBACO	62,451.48	10.41%
FIDEICOMISO CATALINA ALDAZ	94,271.49	40.00%
<b>TOTAL</b>	<b>231,096.03</b>	

**g. Dividendos por Pagar**

Corresponde a Saldo de Dividendos distribuidos sobre la utilidad del Ejercicio Económico del año 2011.

**h. Impuesto a la Renta y Diferido**

El gasto por Impuesto a la Renta del año corresponde al impuesto a la renta corriente y diferido. El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula sobre la renta imponible del año utilizando la tasa impositiva del 22% para el año 2013.

El impuesto a la renta diferido se reconoce por el método del balance en base al estado de situación financiera, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros.

**i. Ingresos y Gastos**

Los ingresos y gastos se imputan a la cuenta de resultados en función del criterio del realizado. Todos los gastos se imputan a la cuenta de resultados de acuerdo al devengado es decir se registran a medida que se incurren.

**NOTA 3.- RESERVA LEGAL**

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La Reserva Legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizado para absorber pérdidas.

**NOTA 4.- CAPITAL SOCIAL**

El capital suscrito y pagado de la compañía al 31 de Diciembre del 2013 es de USD 800,00.

**NOTA 5.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos que no se hayan revelado en los mismos.