

**Informe de la Gerencia a la Junta General de Accionistas de
Salazar Naranjo ARQUITECTOS Cía. Ltda., por el Ejercicio Fiscal 2015**

Señores Socios.-

Me es grato poner en su conocimiento el presente Informe de Gerencia por el año 2015.

Como es de su conocimiento, el proyecto Villa Girasol está ubicado entre la Calle Leónidas Proaño y Pasaje Juan Solís, Barrio La Candelaria, zona de Calderón, y se compone de 44 viviendas, 8 para departamentos, 4 los locales comerciales, los mismos que cuentan con un estacionamiento privado y 7 adicionales para visitas, por su ubicación, diseño y beneficios agregados el conjunto ha tenido un alto nivel de aceptación en el mercado de vivienda.

Durante el año 2015 se ha venido ejecutando los trabajos de construcción, de acuerdo a los objetivos planteados por la compañía para cada una de las etapas, por lo que se ha realizado un avance importante en la ejecución del proyecto es así, que en 2015 hemos entregado 27 unidades de vivienda, situación que nos ha permitido cumplir con nuestras obligaciones con acreedores y cancelar totalidad del préstamo solicitado a una entidad financiera.

Los resultados obtenidos este año han sido positivos, mejorando de esta manera el patrimonio de los socios. Las inversiones realizadas durante este año son parte de costo del proyecto.

Para el 2016, se espera cerrar el proyecto Villa Girasol, y nos encontramos realizando estudios para nuevos proyectos que esperamos sean ejecutados este año, a fin de que la compañía se consolide dentro del mercado.

Sin otro particular que informar sobre mi gestión en el ejercicio 2015, aspiro seguir aportando al crecimiento de la compañía.

Marzo, 30 de Marzo del 2016



Arq. Gerardo Santiago Naranjo Gómez Jurado
Gerente
Salazar Naranjo Arquitectos Cía. Ltda.