

Quito, a 27 de marzo del 2018

Sres. Accionistas

CONSTRUCTORA RAMÓN JIMÉNEZ CIA. LTDA.

En conformidad a lo que imparte la Ley de Compañías y al Reglamento de la Compañía de Constitución, en calidad de Gerente, pongo en consideración y por su intermedio a los señores socios de la compañía el Informe sobre las principales actividades y resultados obtenidos durante el año 2017.

1. OBJETIVOS GENERALES AL EJERCICIO ECONOMICO

La empresa cumplió las metas propuestas para el año 2017, citando lo siguiente:

- Se pudo mantener el campo de mercado a nivel nacional, estableciéndose ventas en lugares establecidos por el mercado que ayudan en gran forma la actividad de la empresa, y que hace crear una gran visión de mercado para el futuro sabiendo que existe una gran competencia, pero también el empuje por llegar a ser una de las empresas más grandes del país.
- La empresa ha obtenido utilidad en el tercer año después de sus dos años anteriores que han sido pérdidas, cumpliendo con nuestros objetivos que es establecer un promedio de ventas que permitan a la empresa lograr un punto de equilibrio entre los ingresos contra los egresos, lo que reflejará que en el futuro la posición de la empresa se verá más rentable para los accionistas y por ende mejorará el nivel organizativo del personal.
- Lograr una estabilización para el endeudamiento y ser una buena fuente de atractivo para la inversión.

2. ASPECTOS GENERALES

En tres años de funcionamiento de la empresa, podemos mencionar que se desarrollaron en base a las expectativas establecidas, obteniendo ventas favorables que se cristalizaron en una producción razonable y que se entregan grandes posibilidades de desarrollo para los años venideros.

3. SITUACION DE LA COMPAÑÍA

Como podemos observar hubo una variación entre el período 2016 y el período 2017, se espera que en el año 2018 sea aún mejor, siempre buscando el bien común y así de esta manera seguir trabajando para sacar adelante a nuestra empresa.

VENTAS A L 31 DICIEMBRE – 2016	USD	18.738,53
VENTAS A L 31 DICIEMBRE – 2017	USD	82.965,47

A lo cual podemos observar que en el período 2017 los ingresos fueron superiores con relación al período 2016 debido a la situación económica que vive el país se espera seguir creciendo en el año 2018, siempre buscando el bien común y así de esta manera seguir trabajando para sacar adelante a nuestra compañía.

4. DESTINO DE LAS UTILIDADES DE LA COMPAÑÍA

Los estados financieros de la empresa que se presentan cumplen con las normativas previstas en la Ley a lo cual indicamos que se procedieron a efectuar estas labores de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las NIIF S.

El total de los activos de la Compañía alcanzó los USD 16.156,99 (Diez y seis mil ciento cincuenta y seis con 99/100).

El total de los pasivos de la Compañía alcanzó los USD 8.150,98 (Ocho mil ciento cincuenta con 98/100).

El total del patrimonio de la Compañía alcanzó los USD 8.006,01 (Ocho mil seis con 01/100).

En ventas totales de la Compañía alcanzaron los USD 82.965,47 (Ochenta y dos mil novecientos sesenta y cinco con 47/100).

Para conocimiento de los Accionistas detallo a continuación el cálculo del Impuestos de la Renta durante el año 2017.

Impuestos a la renta por pagar	USD	0,00
--------------------------------	-----	------

El valor obtenido por utilidades correspondientes al periodo 2017 será repartido en un 15% a los trabajadores el 22% se pagará el impuesto a la Renta y la diferencia será repartido en dividendos a los accionistas.

Utilidad Ejercicio 2017	USD	4.633,80
-------------------------	-----	----------

15% Participación Trabajadores	USD	695,07
--------------------------------	-----	--------

Agradezco el permanente apoyo de los señores empleados y a ustedes señores Accionistas mi gratitud por la confianza que me han dispensado.

Atentamente,



Dr. Edison D. Torres P.

GERENTE GENERAL



CONSTRUCTORA
RAMON JIMENEZ CIA. LTDA.
RUC: 2191717921001